



## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

**CONTRACTACIÓ D'OBRES PER ACTUAR ALS TRAMS DELS CAMINS AFECTATS PELS AIGUATS DELS 2 I 3 DE NOVEMBRE DE 2015: CAMÍ A CAL CASETA, CAMÍ A CAL PRIM, CAMÍ A CAL MANEL, PAS a NIVELL d'ALBARELLS, CAMÍ DEL MOLÍ.**

**TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA**

**PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT**

1. **Objecte del contracte.**
2. **Tramitació mitjançant procediment obert simplificat**
3. **Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte.**
4. **Qualificació i règim Jurídic.**
5. **Pressupost base de licitació.**
6. **Aplicació pressupostària.**
7. **Termini de durada del contracte.**
8. **Valor Estimat**
9. **Perfil del contractant**
10. **Despeses.**
11. **Forma de presentació de les ofertes.**
12. **Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.**
13. **Criteris de negociació, adjudicació i avaluació d'ofertes.**
14. **Variants o millores.**
15. **Drets i obligacions específiques de les parts del contracte**
16. **Contractista. Capacitat.**
17. **Contractista. Prohibició de contractar.**
18. **Mesa de contractació.**
19. **Examen de proposicions.**
20. **Criteris per a la consideració que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats.**
21. **Garantia Definitiva.**
22. **Adjudicació del contracte.**
23. **Formalització del contracte.**
24. **Renúncia o desistiment**
25. **Comprovació del replantejament i programes de treball**
26. **Pla de seguretat i salut en el treball.**
27. **Revisió de preus.**
28. **Causas de resolució del contracte.**
29. **Penalitats.**
30. **Modificació del projecte/contracte.**
31. **Compliment i recepció del contracte.**
32. **Termini de garantia.**
33. **Liquidació del contracte.**
34. **Cessió del contracte i subcontractació.**
35. **Confidencialitat.**
36. **Prerrogatives.**
37. **Jurisdicció.**

**ANNEXES: 1,2,3,4,5.**



## **Clàusula 1. Objecte del contracte.**

L'objecte del present plec de contractació consisteix en la contractació de les obres a realitzar per a la reparació dels desperfectes ocasionats pels aiguats els dies 2 i 3 de novembre de 2015, al terme municipal d'Argençola, que van afectar principalment els trams de la confluència del camí amb la Riera de Clariana i el torrent del Molí de les Vinyes, centrant-se les tasques als camins de Cal Caseta, de Cal Prim, a Cal Manel, el Pas a nivell d'Albarells, i el camí del Molí Nou.

La prestació a efectuar s'ajustarà a les condicions que figuren en aquest Plec i en el projecte d'obres aprovat que l'acompanya.

Les obres s'hauran de realitzar d'acord amb el que preveu el capítol I, del títol II, Llibre IV del Text Refós de la Llei de Contractes del sector Públic (en endavant TRLCSP)

No existeixen lots

El Codi CPV que correspon és : 45200000

## **Clàusula 2. Tramitació mitjançant procediment obert simplificat**

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert regulat a l'article 8 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, i es realitza amb caràcter ordinari per ser el valor estimat del contracte inferior a 1.000.000€.

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació d'un criteri, el preu: oferta econòmica i millores constructives, en virtut d'allò que estableixen els articles 150 i 157 a 161 del TRLCSP.

## **Clàusula 3. Necessitat i idoneïtat del contracte**

En compliment del que estableixen els articles 22 i 109 del TRLCSP, les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat del l'objecte del contracte, i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a la "Memòria Valorada per actuar als trams dels camins afectats pel temporal d'aigua dels dies 2 i 3 de novembre de 2015, al terme municipal d'Argençola", redactada per l'assessor arquitecte municipal, l'octubre de 2016, que ha estat aprovada per Decret de la Regidoria d'Urbanisme núm 99/2016, el 15 de novembre de 2016.

Mitjançant l'execució del contracte al qual es refereix aquest Plec de clàusules administratives particulars, se satisfà la necessitat de netejar, esbrossar, adequar la base del ferm del pas sobre la riera, realitzar els sanejaments, el reperfilament de la llera, etc a fi de restablir els accessos i la viabilitat a camins i camps de conreu.

## **Clàusula 4. Qualificació i règim jurídic**

El contracte a què es refereix aquest Plec té naturalesa administrativa i es qualifica de contracte d'obres d'acord amb el que preveu l'article 6 del TRLCSP. Sense perjudici del que es disposa amb caràcter general per als contractes de les corporacions locals, el contracte es regirà per les normes següents:



Directiva 2014/24UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer, sobre contractació pública.

Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública

Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, (TRLCSF).

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.

Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, (RGLCAP) en allò que no s'oposi a la Llei 30/2007.

Plec de Clàusules administratives Generals per a la Contractació d'obres de l'Estat, aprovat per Decret 3854/70, de 31 de desembre.

A més del present plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que l'acompanya, que tenen caràcter contractual, també tindran caràcter contractual els següents documents:

La Memòria Valorada per actuar en els trams de camins afectats pel temporal d'aigua i vent els dies 2 i 3 de novembre de 2015 al T.M.d'Argençola,

El document en què es formalitzi el contracte

## **Clàusula 5. Pressupost de licitació.**

El pressupost màxim de licitació, que determina la competència de l'òrgan de contractació, és de cinquanta-cinc mil dos-cents nou amb vint-i-sis euros **(55.209,26€) IVA exclòs.**

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu del contracte és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència.

L'IVA que correspon aplicar és el 21% que ascendeix a la quantitat de onze mil cinc-cents noranta tres euros amb noranta quatre cèntims, 11.593,94€

## **Clàusula 6. Aplicació pressupostaria.**

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, i el preu consignat porta implícits tots els conceptes previstos en el present Plec, i anirà amb càrrec al/als pressupost/os i partida/es següent/s:



| Any  | C.Econ. | C.Func. | Import net  | % IVA | Import IVA  | Import total |
|------|---------|---------|-------------|-------|-------------|--------------|
| 2016 | 210.03  | 153     | 55.209,26 € | 21%   | 11.593,94 € | 66.803,21 €  |

## **Clàusula 7. Termini de durada del contracte.**

La durada de les obres serà de **tres setmanes**, a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig de l'obra.

## **Clàusula 8. Valor Estimat**

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 88 i concordants del TRLCSP aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, és de cinquanta-cinc mil dos-cents nou amb vint-i-sis euros (**55.209,26€**) IVA exclòs.

## **Clàusula 9. Perfil del contractant.**

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest ajuntament compta amb el perfil de contractant al què es tindrà accés segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent:

<http://www.argencola.cat/perfil-del-contractant>

## **Clàusula 10. Despeses de col·locació de cartells a càrrec de l'adjudicatari.**

L'adjudicatari estarà obligat a satisfer l'import de les despeses derivades de la col·locació dels cartells informatius de l'obra, i de desviament de trànsit.

## **Clàusula 11. Forma de presentació de les ofertes, documentació a presentar i contingut de les proposicions**

### Forma de presentació

La documentació per prendre part en aquesta licitació es presentarà dins el termini que s'estableixi en l'anunci corresponent, a l'ajuntament d'Argençola, plaça Lluís M<sup>a</sup> Xirinacs s/núm, de dimarts a divendres de les 09:00 a les 13:00 hores o mitjançant correu electrònic a: [argensola@diba.cat](mailto:argensola@diba.cat). També poden ésser enviades per correu postal. En aquest cas, la documentació s'haurà de lliurar abans de les 15 hores a l'Oficina de Correus i dins els termini màxim establert a l'anunci corresponent, havent-se d'anunciar la seva tramesa a l'ajuntament el mateix dia de la seva presentació, sense ultrapassar, en aquest darrer cas, el termini esmentat per a la presentació de les proposicions. Transcorreguts deu dies des de la data esmentada sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, degudament signada, en dos sobres tancats, signats pel licitador o persona que el representi, i a l'interior de cada sobre s'incorporarà una relació, en full independent, en la que es faci constar els documents inclosos ordenats numèricament. Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica. L'Ajuntament garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada.



La presentació de les proposicions porta implícita l'autorització per incorporar les dades personals en els sistemes d'informació de l'Ajuntament d'Argençola, d'acord amb la legislació o normativa vigent en cada cas. L'Ajuntament d'Argençola garanteix la confidencialitat en el tractament de les dades de caràcter personal que recull, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que vetllin per la seguretat d'aquestes dades.

Per a l'exercici dels drets d'accés, cancel·lació, rectificació o oposició, previstos a la Llei 15/99, LOPD, l'interessat podrà adreçar-se per escrit al Registre General de l'Ajuntament (Pl. Església, s/n, 08717 Argençola), indicant clarament en l'assumpte "Exercici de Drets LOPD"

Les ofertes dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per part de l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte i del plec de prescripcions tècniques, sense cap excepció o reserva.

Les ofertes seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins al moment en què s'hagi de procedir a la seva obertura en públic.

Tots els documents que es presentin han de ser originals o bé autèntics, de conformitat amb la legislació vigent.

Les empreses només podran presentar una única oferta en el Registre de l'Ajuntament.

Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

## Documentació i contingut de les proposicions

.

### **SOBRE NÚMERO 1 amb la inscripció DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**

**Proposició per a prendre part en la contractació , per procediment obert, de les obres a realitzar per a la reparació dels desperfectes ocasionats pels aiguats els dies 2 i 3 de novembre de 2015, al terme municipal d'Argençola, presentada per..... amb NIF ..., amb domicili a efectes de comunicacions ....., telèfon ....., fax ..... e-mail.....**

El sobre ha de contenir els documents que es relacionen:

- 1. Relació numerada dels documents que s'hi contenen.**
- 2. Documents acreditatius de la personalitat jurídica.** Els empresaris individuals, còpia autèntica del DNI; els empresaris persones jurídiques, l'escriptura o els documents en els quals consti la constitució de l'entitat i els estatuts pels quals es regeixi, degudament inscrits en el Registre Mercantil o en el que correspongui.

La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la



presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

La resta d'empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual hi hagi el domicili de l'empresa.

- 3. Documents acreditatius de la representació.** Quan la proposició no estigui signada pels licitadors, s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de la persona o persones que subscriuguin la proposició juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat de l'apoderat o els apoderats.
- 4. Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE).**

Cadascun dels empresaris haurà de presentar la corresponent declaració responsable indicada en l'apartat anterior.

Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, cas de resultar adjudicataris.

Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.
- 5. Declaració responsable del licitador** d'acord amb el model previst a l'ANNEX 1 d'aquest plec de clàusules administratives, que haurà de ser:
  - l'Annex 1A si el licitador es troba inscrit en el Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya
  - l'Annex 1B si el licitador no es troba inscrit en el Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya
- 6. Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres.** Les empreses estrangeres, hauran de presentar una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.
- 7. Domicili.** Tots els licitadors hauran d'assenyalar un domicili per a la pràctica de notificacions. Aquesta circumstància podrà ser complementada indicant una adreça de correu electrònic i un número de telèfon i fax. – Annex 1
- 8. Documents que acreditin la solvència econòmica i financera.** Allò previst a la clàusula 12 del present plec de condicions
- 9. Documents que acreditin la solvència tècnica i professional.** Allò previst a la clàusula 12 del present plec de condicions
- 10. Documents que acreditin la existència d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per valor d'un import mínim de 300.000 Euros.**



## **SOBRE NÚMERO 2 amb la inscripció **DOCUMENTACIÓ ECONÒMICA I CRITERIS OBJECTIUS DE NEGOCIACIÓ:****

**Proposició per a prendre part en la contractació, per procediment obert simplificat, de les obres a realitzar per a la reparació dels desperfectes ocasionats pels aiguats els dies 2 i 3 de novembre de 2015, al terme municipal d'Argençola, presentada per..... amb NIF ..., amb domicili a efectes de comunicacions ....., telèfon ....., fax ..... e-mail.....**

El sobre ha de contenir el/s document/s que tot seguit es relacionen:

- 1. La relació numerada dels documents que s'hi contenen.**
- 2. Declaració de l'oferta econòmica – ANNEX 2**
- 3. Declaració de les millores en el procés constructiu. – ANNEX 3**
- 4. Declaració de l'oferta de millora del termini de garantia – ANNEX 4**

## **Clàusula 12. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments**

Per a aquesta contractació no s'exigeix classificació al tractar-se d'un contracte d'obres d'import inferior als 350.000 €, d'acord amb el que preveu l'article 65 del TRLCSP, però s'estableixen les condicions mínimes següents per procedir a la selecció de les empreses que podran accedir a l'adjudicació del contracte:

Les condicions mínimes establertes en aquesta clàusula hauran de ser especificades en la declaració responsable del sobre núm. 1 (ANNEX 1) i l'empresa/entitat proposada com adjudicatària, les haurà d'acreditar abans de l'adjudicació pels mitjans establerts legalment.

### **Solvència econòmica i financera**

- Certificat acreditant haver tingut una xifra global de negocis mínima de 56.000€ de mitjana en els darrers tres exercicis.

### **Solvència tècnica i professional.**

- Tenir una experiència mínima de 3 anys en el sector de l'obra civil: treballs d'obra hidràulica, d'estabilització de talussos i moviments de terra i infraestructures de serveis.
- Certificar la relació de 3 obres executades en el curs dels darrers cinc anys, avalada amb certificats de bona execució. Aquest certificat haurà d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres, i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió, i si es van portar normalment a bon terme.
- Declaració de la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.





## Clàusula 13. Criteris de negociació, adjudicació i avaluació d'ofertes

### 1. Oferta econòmica; fins a 35 punts

D'acord amb el document Annex 2 del present PCAP, s'assignarà la major puntuació possible a la proposta més avantatjosa (O1).

O1 = 35

La puntuació de les propostes restants (Ox), d'acord amb la seva proporció respecte la proposta més avantatjosa, es determinarà segons la fórmula següent;  $Of = (Ox/O1) \times 35$ ; on Ox equival al valor en euros de l'oferta econòmica.

### 2. Millores constructives; fins a 60 punts

D'acord amb el document Annex 3 del present PCAP, es puntuarà la intervenció en fins a quatre passos de riera on s'hi haurà d'executar un paviment de formigó d'acord amb la relació d'amidaments i consideracions que es mostren a l'Annex 5 del present PCAP, i que són idèntiques per cadascun dels passos de riera del quadre de sota.

Caldrà acceptar de forma íntegra l'execució de un o més d'un dels passos proposats, que es puntuaran d'acord amb el barem que es mostra:

| Passos                        | Ref. Plànols millores | Import de millora (B.I., D.G. i IVA inclòs, segons quadre de millores proposades) | Puntuació |
|-------------------------------|-----------------------|---|-----------|
| Pas de Cal Magre              | P1                    | 2.378,48 €  | 15        |
| Pas del Molí de les Vinyes    | P2                    | 2.378,48 €  | 15        |
| Pas de Porquerisses als Horts | P3                    | 2.378,48 €  | 15        |
| Pas de Bellestall             | P4                    | 2.378,48 €  | 15        |
|                               |                       | <b>9.513,91 €</b>   | <b>60</b> |

Atès les dates d'execució de l'obra, que pot pressuposar treballs extraordinaris que no s'han previst a la memòria valorada, l'import ofert com a millora per cadascun dels passos, podrà destinar-se a qualsevol altre destí objecte de les obres si la corporació municipal i la DF ho estimen oportú.

### 3. Ampliació del termini de garantia; fins a 5 punts

Es valorarà l'ampliació a partir dels 12 mesos previstos com a mínim, i com a màxim de 12 mesos (12+12), assignant la major puntuació possible a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia expressada en mesos enters (Me).

Me = 5

La puntuació de les propostes restants (Px), d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major es determinarà segons la fórmula següent;

$Px = (Me1/Me) \times 5$ ; on Me1 equival al valor en mesos de la proposta.





## **Clàusula 14. Variants o millores**

Els licitadors no podran proposar altres variants o millores a banda de les previstes en l'apartat 2 de la clàusula 13 d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

## **Clàusula 15. Drets i obligacions específiques de les parts del contracte**

### **1. Direcció i inspecció de l'execució del contracte.**

- L'Ajuntament designarà un director facultatiu de l'obra, amb titulació adequada i suficient, entre el personal tècnic de la Corporació o aliè, especialment contractat. Sense perjudici de les facultats corresponents al director facultatiu, l'òrgan de contractació podrà designar un responsable del contracte a qui correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. L'acord de designació especificarà el conjunt de facultats que configuren l'àmbit de la competència del responsable del contracte, el qual podrà ser una persona física o jurídica vinculada a l'Ajuntament o aliena a ell.
- El director facultatiu és el responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix davant la Corporació la responsabilitat final de l'execució del projecte, sense perjudici del previst a la clàusula següent.
- Si escau, l'Ajuntament designarà un tècnic competent, que s'integrarà dins la direcció facultativa i que assumirà les funcions previstes a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, corresponents al coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.
- Serà obligatori portar un llibre d'ordres, en el qual el director facultatiu o el col·laborador han de registrar les assistències, les ordres que es dictin i les incidències que es produeixin en el desenvolupament de les obres. S'obrirà amb la data de l'acta de comprovació del replanteig o d'inici d'obres i es tancarà amb la de l'acta formal de recepció positiva de les obres.
- Serà obligatori portar un llibre d'incidències, que restarà en mans de la direcció facultativa, o del coordinador si escau, i que haurà de mantenir-se sempre a l'obra, amb la finalitat de control i seguiment del pla de seguretat i salut en les obres. Les anotacions s'efectuaran per les persones a què es refereix l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el model oficial aprovat per Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya de 12 de gener de 1998.
- L'administració contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que el contracte s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

### **2. Condicions especials d'execució i obligacions del contractista**

- En aquest contracte no s'estableixen condicions especials d'execució.
- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

### **Obligacions del contractista:**



El contractista està obligat a:

a) Presentar, per a la seva aprovació, el Pla de seguretat i salut en el treball al Registre General d'aquest Ajuntament amb anterioritat a l'acta de comprovació del replanteig o a l'acta d'inici de les obres.

b) Especificar les persones concretes que executaran l'obra i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

c) Assumir –si n'hi ha- les despeses de publicitat de la licitació establertes en aquest plec. A tal efecte, i de conformitat amb les bases d'execució del pressupost municipal, l'Ajuntament descomptarà l'import de les esmentades despeses de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.

d) En el present contracte no s'exigeix presentació de programa de treball.

e) Designar un delegat d'obra, tècnic competent, responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu.

f) Complir la normativa municipal sobre medi ambient, comunicació i senyalització d'obres, d'acord amb les directrius municipals, i aniran al seu compte i càrrec les despeses derivades de la seva aplicació. En cas d'incompliment, l'Ajuntament executarà les prescripcions de l'esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.

g) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte. L'adjudicatari i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normes que la desenvolupin i del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. Als efectes de l'esmentada normativa, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat. A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'adjudicatari també haurà de:

! Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, l'adjudicatari/ària manifesta que té implantades i/o adoptarà abans de l'inici del contracte les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades, i en estricte compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

! Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti l'Ajuntament i de forma confidencial i reservada, no



podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.

- ! Tornar a l'Ajuntament, en tots els casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.
- ! També haurà de guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.

h) Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en els elements informatius de l'obra.

i) Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 300.000 euros, que haurà de presentar en el Registre General d'aquest Ajuntament, simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

L'adjudicatari ha de complir, a més, les següents obligacions de tipus tècnic:

a) Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.

b) Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, i van a càrrec seu les despeses corresponents.

c) Col·locar, a càrrec seu, els cartells informatius de l'obra i de desviament de trànsit amb el text i característiques que li indiquin els serveis tècnics municipals.

d) Realitzar, amb independència dels assaigs i estudis geotècnics, hidràulics, etc., que puguin aportar-se al projecte, tots els estudis, assaigs i informes que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, que seran de la seva total responsabilitat i al seu càrrec.

e) Responsabilitzar-se de què tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels transeünts com del personal que els hagi de manipular es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.

g) Fer una identificació dels aspectes ambientals rellevants a l'obra i una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.



El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que determini la Corporació.

## **Clàusula 16. Contractista. Capacitat**

Els candidats o licitadors hauran d'acreditar la seva personalitat jurídica i capacitat d'obrar. Quan siguin persones jurídiques hauran de justificar que l'objecte social de l'entitat compren el desenvolupament de totes les activitats que constitueixen l'objecte del contracte. L'acreditació es farà mitjançant la presentació dels estatuts socials inscrits en el Registre mercantil o en aquell altre registre oficial que correspongui en funció del tipus d'entitat social. I a tals efectes també haurà de signar, el representant, la declaració responsable que s'adjunta com a ANNEX 1 a aquest plec.

També poden contractar amb l'Administració les unions d'empresaris que es constitueixen temporalment a l'efecte, de conformitat amb l'article 59 del TRLCSP. En aquest cas cadascun dels empresaris que concorrin a la licitació integrats en una unió temporal han d'acreditar la seva capacitat i solvència, així com el nom i les circumstàncies de qui la constitueixen i la seva participació, i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal, si en resulten adjudicataris.

## **Clàusula 17. Contractista. Prohibició de contractar**

Els candidats o licitadors no hauran d'estar sotmesos a cap de les causes de prohibició de contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP, a la data de conclusió del termini de presentació de les propostes de participació. Tampoc hi hauran d'estar sotmesos quan es procedeixi a l'adjudicació definitiva del contracte. I a tals efectes haurà de signar, el representant, la declaració responsable que s'adjunta com a ANNEX 1 d'aquest plec.

## **Clàusula 18. Composició de la Mesa de Contractació**

La Mesa de contractació estarà composta pel President de la Corporació, la Secretària Interventora, el Regidor d'obres i urbanisme, i per l'Arquitecte assessor municipal, serà nomenada per l'Òrgan de contractació, i es regirà pel que estableixen els articles 320 i la disposició addicional segona del TRLCSP, i els articles 21 i 22 del RD 817/2009 de 8 de maig de desplegament parcial del RCSP,

## **Clàusula 19. Examen de les proposicions**

La Mesa procedirà a la qualificació de la documentació presentada a què es refereix l'article 146 del TRLCSP (SOBRE NÚM. 1), a partir del primer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de proposicions, anunciant-se al perfil del contractant la data i hora en què es reunirà la Mesa.

Si s'observen defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, es comunicarà verbalment als interessats, sense perjudici que aquestes circumstàncies es facin públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació, i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant l'òrgan de contractació.



Als efectes establerts als arts. 54 a 64 i 82 del TRLCSP, l'òrgan i la mesa de contractació podran demanar als licitadors aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-los perquè en el termini màxim de cinc dies n'aportin altres, complementaris. Aquests documents no es podran presentar després de declarades admeses les ofertes, conforme disposa l'art. 83.6 del RGLCAP.

En cas que no s'observin defectes, acte seguit la Mesa procedirà a l'obertura del SOBRE NUM 2 i, si es dóna el cas, procedirà a la valoració total de les ofertes presentades i elevarà proposta a l'òrgan de contractació.

En cas contrari, l'obertura tindrà lloc l'endemà de la finalització del termini de presentació dels defectes o omissions.

Es deixarà constància de les actuacions en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessàries abans de formular la seva proposta d'adjudicació.

Per determinar si les proposicions presentades contenen valors anormals o desproporcionats, caldrà aplicar la fórmula que a tal fi es determini.

Quan l'únic criteri valorable de forma objectiva a considerar sigui el preu, el caràcter anormal o desproporcionat s'apreciarà d'acord amb el que disposa l'art. 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, aprovat per RD1098/2001.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor de l'empresari proposat mentre no existeixi acord o resolució de l'òrgan de contractació.

L'adjudicació es produirà en el termini màxim de 15 dies, comptats des de l'acte públic d'obertura de proposicions econòmiques. Aquests terminis s'ampliaran en 15 dies hàbils si concorren a la licitació ofertes desproporcionades o anormalment baixes.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les rebutjades sense obrir o les desestimades una vegada obertes, seran arxivades a l'expedient.

Adjudicat el contracte i transcorregut el termini per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició dels interessats.

Si els licitadors no exerceixen aquest dret, l'Ajuntament d'Argençola quedarà autoritzat per procedir a la destrucció total de la documentació, transcorregut un any des de l'adjudicació.

## **Clàusula 20. Criteris per a la consideració que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats .**

Pel que fa a la consideració de l'existència d'ofertes amb valors anormals i desproporcionats, serà d'aplicació allò previst a l'article 152 del TRLCSP, en quant a la valoració del pressupost d'execució material del contracte, en relació amb l'article 85 i següents del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Quan una o vàries ofertes siguin inicialment considerades desproporcionades en funció de l'aplicació dels criteris assenyalats en el paràgraf anterior, l'òrgan de contractació donarà audiència a tots els licitadors les ofertes dels quals presentin valors anormals, a efectes que puguin realitzar la seva justificació, i tot això amb caràcter previ al càlcul de la puntuació



econòmica, i en conseqüència el posterior càlcul ha de fer-se exclouent a les no admeses, si no s'hagués estimat la justificació sobre la seva viabilitat, de conformitat amb el previst a continuació.

Si la proposta d'adjudicació efectuada per l'òrgan de contractació es realitza a una oferta amb valors anormals o desproporcionats, s'atorgarà a l'afectat un termini de cinc dies naturals, a comptar des de la data de comunicació de tal circumstància, perquè justifiqui les raons que li permeten executar el subministrament en les condicions ofertes.

Si l'òrgan de contractació, a la vista dels informes emesos, considera que l'oferta pot ser acomplerta, realitzarà l'adjudicació a aquest licitador, si escau. Si estima motivadament que l'oferta no pot ser acomplerta, acordarà l'adjudicació a favor de la següent proposició més avantatjosa. Serà d'aplicació l'art. 152 del TRLCSP, 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques i les clàusules del present plec, de conformitat amb l'Informe 163/2008, de 29 de setembre, de l'Advocacia General de l'Estat sobre la forma de valorar les ofertes.

## **Clàusula 21. Garantia Definitiva**

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'art 103 TRLCSP.

Garantia definitiva El licitador millor classificat haurà d'acreditar en el termini assenyalat en l'art. 151.2 del TRLCSP (10 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en que hagués rebut el requeriment), la constitució d'una garantia corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia podrà constituir-se en qualsevol de les formes establertes a l'article 96 del TRLCSP, amb els requisits de l'art. 55 i següents del RGLCAP o mitjançant garantia global amb els requisits de l'article 98 del TRLCSP. Si no es compleix aquest requisit per causes imputables al contractista, es declararà resolt el contracte.

Per ingressar la garantia els licitadors es poden posar en contacte amb el Servei de Tresoreria d'aquest Ajuntament. D'acord amb l'art. 96.2 del TRLCSP, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció en el preu. Si l'adjudicatari opta per aquesta opció haurà de manifestar-ho expressament, en el moment de respondre al requeriment previ a l'adjudicació contemplat a la clàusula 19. La retenció s'efectuarà sobre les factures aprovades, fins assolir l'import total de la garantia definitiva a constituir. La garantia definitiva respondrà dels conceptes esmentats a l'art. 100 del TRLCSP. La devolució i cancel·lació de garanties definitives s'efectuarà d'acord amb el que disposen els articles 102 del TRLCSP i 65.2 i 3 del RGLCAP.

La constitució de la garantia global, d'acord amb el que estableix l'article 98 del TRLCSP, exonerarà de constituir la garantia definitiva.

## **Clàusula 22. Adjudicació del contracte**

1. L'òrgan competent adjudicarà el contracte a l'empresari justificadament elegit en el termini màxim de 8 dies hàbils, des de la data de la proposta de classificació de les ofertes i d'adjudicació. Transcorregut el termini anterior sense acord de la Corporació, els ofertants tenen dret a retirar la seva proposta i que se'ls torni o cancel·li la garantia constituïda, si escau.





2. L'acord de l'òrgan de contractació s'ha d'acomodar a la proposta de classificació de les ofertes i d'adjudicació, excepte en els casos següents:

- a) Si la proposta de classificació de les ofertes i d'adjudicació s'ha efectuat amb infracció de l'ordenament jurídic. Resta exceptuat el supòsit que la infracció afecti exclusivament el licitador en favor del qual es realitzi la proposta; en aquest cas, l'adjudicació s'haurà de fer a favor de la següent proposició econòmicament més avantatjosa no afectada per la infracció, d'acord amb l'ordre de classificació de les proposicions presentades i acceptades.
- b) Si l'òrgan de contractació presumeix fonamentadament que la proposició no pot ésser complerta com a conseqüència de què inclogui valors anormals o desproporcionats. En aquest cas, es donarà audiència al licitador que l'hagi presentat per tal que en justifiqui la valoració i precisi les condicions de la seva oferta, i se sol·licitarà l'assessorament tècnic del servei corresponent. L'òrgan de contractació, a la vista de la justificació efectuada pel licitador, dels informes esmentats i de la proposta de la Mesa de contractació, si escau, o de la proposta d'adjudicació, acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa, d'acord amb l'ordre de classificació de les proposicions presentades i acceptades.

3. Prèviament a l'adjudicació, es requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presenti la documentació justificativa del compliment de la/les declaració/ons responsable/s presentades en el sobre núm. 1, de compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social; documents acreditatius de la seva aptitud per contractar, la constitució de la garantia i els altres que siguin procedents.

Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, que seran acceptats en els termes previstos en el present plec.

La documentació s'haurà de presentar dins del termini dels 5 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment.

Un cop presentada la documentació assenyalada i constituïda, en el seu cas, la garantia definitiva, s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils al de la recepció de l'esmentada documentació. Si el licitador no presenta la documentació requerida o no constitueix la garantia definitiva dins del termini assenyalat s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació al següent licitador segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

En cas de falsedat en la declaració responsable presentada pel licitador proposat com a adjudicatari, aquest quedarà automàticament exclòs de la licitació i l'òrgan competent incoarà i tramitarà el corresponent expedient de prohibició de contractar. Així mateix la Mesa podrà optar per tornar a valorar les ofertes.

### **Clàusula 23. Formalització del contracte**

El contracte es formalitzarà en document administratiu davant el secretari de la corporació local que en donarà fe, i a la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Argençola dins els 5 dies hàbils comptats des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, a quins efectes es citarà a l'adjudicatari en la notificació que se li adreça. Si el contractista desitja elevar-lo a escriptura pública haurà de córrer amb totes les despeses que això origini.





Quan per causes imputables al contractista no s'hagués formalitzat el contracte dins el termini indicat, l'Administració podrà acordar la seva resolució, així com la incautació de la garantia en cas que s'hagués constituït, essent d'aplicació en aquest cas l'article 211 del TRLCSP.

No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la prèvia formalització.

## **Clàusula 24. Renúncia i desistiment**

En cas de renúncia o desistiment, els licitadors no tindran dret a compensació per les despeses en què haguessin incorregut.

## **Clàusula 25. Comprovació del replantejament**

En el termini d'un mes com a màxim, comptat a partir de la data de formalització del contracte, s'haurà de realitzar el replantejament i estendre l'acta corresponent.

## **Clàusula 26. Pla de seguretat i salut en el treball**

En el termini de quinze dies de la notificació de l'adjudicació, el contractista presentarà a l'òrgan de contractació el projecte i el pla de seguretat i salut en el treball, que serà informat en el termini de cinc dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del projecte i el pla de seguretat i salut en el treball serà d'un mes des de la signatura del contracte. Si, a causa del fet que el contractista incomplís els terminis indicats en el paràgraf anterior, no fos possible començar les obres en rebre autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació de termini per aquest motiu.

## **Clàusula 27. Revisió de preus**

No s'admet la revisió de preus de conformitat amb allò que preveu l'article 77.1 de la LCSP.

## **Clàusula 28. Causes de resolució del contracte**

La resolució del contracte es regirà pel que estableixen, amb caràcter general, els articles del 222 al 225 del TRLCSP, i específicament per al contracte d'obres, els articles del 237 a 239 de la mateixa llei, així com els articles del 109 al 113 i el 172 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

En particular, es consideraran causa de resolució del contracte les següents:

- ! El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'administració pública estipulades a l'article 60 del TRLCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- ! L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.



- ! La no presentació, per part del contractista, del Pla de seguretat i salut en el treball dins del termini establert; així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions se li facin avinents dins del termini establert.
- ! L'incompliment del contractista de guardar secret respecte de les dades o dels antecedents que no sent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
- ! L'incompliment de les obligacions previstes en relació amb l'ús del català i, en general, l'incompliment de qualsevol de les obligacions relatives a l'ús del català que es derivin de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

De tota manera, en cas de resolució del contracte per causa imputable al contractista s'aplicarà el que estableix l'article 225 del TRLCSP.

## **Clàusula 29. Penalitats**

En cas que l'ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

1. Per incompliment de les condicions especials d'execució. L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en aquest plec donarà lloc a la imposició de les penalitats següents al contractista:

- ! Com a regla general, la quantia serà l'1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar-ne la gravetat.
- ! Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, de conformitat amb l'article 196.8 de la Llei de contractes del sector públic.

L'òrgan de contractació podrà verificar el compliment per part de l'adjudicatari de les condicions especials d'execució en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres.

2. Per compliment defectuós. S'imposaran les penalitats en els termes següents:

- ! Si en el moment de la recepció, les obres no estan en condicions de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- ! Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar-ne la gravetat.



- ! En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix pel que fa a la reparació dels defectes.
3. Per incompliment dels criteris d'adjudicació, s'imposaran al contractista penalitats en els termes següents:
- ! Si, durant l'execució del contracte o en el moment de la recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.
  
  - ! Per considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació, caldrà que si es descompta el 25% de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hagués estat la més ben valorada
  - ! Com a regla general, la quantia serà l'1% del pressupost del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar-ne la gravetat. L'incompliment del criteri relatiu al volum d'ocupació tindrà la consideració de greu, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és molt greu.
4. Per demora. Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com en relació als terminis parcials establerts, s'aplicarà el que estableix l'article 212 del TRLCSP, pel que fa a la imposició d'aquestes penalitats.

### **Clàusula 30. Modificació del projecte/contracte**

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació pot acordar, per raons d'interès públic, modificacions en el projecte, quan siguin conseqüència de noves necessitats o de causes imprevistes, d'acord amb l'article 219 del TRLCSP. Les modificacions han de justificar-se degudament a l'expedient.

### **Clàusula 31. Compliment i recepció del contracte**

Dins del termini de quinze dies següents a la realització de l'objecte del contracte, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si les obres es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'ajuntament.

En el moment de la recepció es comprovarà, en particular, el compliment per part del contractista de les obligacions següents:

1. El desembarassament final de les obres. El contractista ha d'haver restituit a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
2. El compliment no defectuós del contracte.
3. El compliment dels criteris d'adjudicació.



#### 4. El compliment de les condicions d'execució.

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director facultatiu ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions escaients i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no hagués esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista. Tot això sense perjudici de l'aplicació de les penalitats previstes a la clàusula 32 d'aquest Plec.

Un cop recepcionades les obres s'ha de procedir a la mediació general amb assistència del contractista formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, la mediació de les realment executades d'acord amb el projecte. En un termini de dos mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada en el termini de 75 dies des de la data de la seva expedició a compte de la liquidació del contracte.

#### **Clàusula 32. Termini de garantia**

El termini mínim de garantia serà, com a mínim, de 12 mesos, al qual s'hi haurà de sumar aquell que les empreses constructores ofereixin en el procés de licitació. El termini començarà a comptar a partir de la data de la recepció de l'obra.

Durant aquest termini s'aplicarà el que estableix l'article 167 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques pel que fa a les obligacions del contractista, així com pel que fa a la facultat de l'Administració de, en cas d'incompliment, executar a costa d'aquell els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista, que no tindrà dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats a l'obra per força major, que seran suportats per la corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que realitzi les obres de reparació.

#### **Clàusula 33. Liquidació del contracte**

En el termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa de l'obra o els serveis tècnics municipals, redactaran un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exempt de tota responsabilitat, llevat del que disposa l'article 236 del TRLCSP, procedint-se a la liquidació del contracte i a la devolució o cancel·lació de les garanties constituïdes pel contractista.

Si l'informe és desfavorable per deficiències en l'execució de l'obra, cal requerir al contractista perquè esmeni els defectes o acabi les obres. El termini de garantia es perllonga fins que faci l'informe favorable. El contractista no té dret a percebre cap quantitat per l'ampliació d'aquest termini de garantia.

#### **Clàusula 34. Cessió del contracte i subcontractació**

L'adjudicatari només podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixen del contracte, mitjançant l'autorització expressa i per escrit de l'ajuntament de Sant Martí de Tous, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 226 del TRLCSP.



La subcontractació es regirà pel que disposa la Llei de contractes del sector públic (articles 227 i 228). En particular haurà de realitzar-se de conformitat amb aquests requisits bàsics:

- ! Comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, i de les dades de personalitat, capacitat i solvència dels subcontractistes, sense que sigui possible la subcontractació amb persones o empreses inhabilitades per a contractar amb l'administració ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per a executar les prestacions concretes que es subcontractin.
- ! No s'estableix límit respecte el percentatge màxim d'execució del contracte que es permet subcontractar.
- ! Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal, que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'ajuntament, sense que el coneixement per part de l'ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes en l'article 227 del TRLCSP o el límit màxim especial establert per a la subcontractació, s'imposarà la penalitat regulada en l'article 227, amb subjecció al següent:

- ! Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, de conformitat amb l'article 212 del TRLCSP.
- ! Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas podrà arribar fins a un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

## **Clàusula 35. Confidencialitat**

Sense perjudici de les disposicions del TRLCSP, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació que hagin facilitat en formular les ofertes, en especial respecte als seus secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva mateixa naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini més llarg.

## **Clàusula 36. Prerrogatives**

Corresponen a l'òrgan de contractació, les prerrogatives per a interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per motius d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta d'acord amb el procediment previst a l'article 211 del TRLCSP.



**Clàusula 37. Jurisdicció**

Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciós administrativa.

Argençola, 16 de gener de 2017.

Toni Lloret Grau  
El Batlle

Sònia Duran Carrero  
Secretària-Interventora Acddal.

Signat: \_