



Joves Agricultors i Ramaders de Catalunya

**ESTUDI D'INTEGRACIÓ
PAISTAGÍSTIC CANVI D'ÚS D'UNA
EDIFICACIÓ EXISTENT PER TAL
D'INICIAR L'ACTIVITAT DE GALLINES
DE POSTA ECOLÒGIQUES EN EL
TERME MUNICIPAL D'ARGENÇOLA**

Promotor: ACRECIENTA SL

Enginyer Tècnic Agrícola:

Jordi Vidal Molins

Col·legiat núm. 3002
del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya

Lleida, octubre de 2019

Visat:

 **agrícoles
professionals** COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS
AGRÍCOLES I FORESTALS DE
Catalunya
Demarcació: Lleida

VISAT: 2019/440933

Data: 18/10/2019 Col·legiat: 3002 - Vidal i Molins, Jordi

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ

1.1. Descripció del projecte	1
1.2. Objecte de l'estudi d'integració i impacte paisatgístic	4
1.3. Marc legal	4
1.4. Descripció del paisatge	5

2. DIAGNOSI DEL POTENCIAL IMPACTE

2.1. Requeriments invariants de les obres	12
2.2. Repercussions sobre el paisatge	12
2.3. Diagnosi: Elements amb incidència paisatgística	13
2.4. Impacte paisatgístic	16

3. PROPOSTA DE MESURES CORRECTORES

3.1. Alternatives.	17
3.2. Mesures correctores considerades: Valoració	17
3.2. Conclusions	19

4. PLÀNOLS I FOTOGRAFIES

4.1. Fotografia i fotomuntatge descriptiva de la zona (vista 1).	
4.2. Fotografia i fotomuntatge descriptiva de la zona (vista 2).	
4.3. Fotografia i fotomuntatge descriptiva de la zona (vista 3).	

1. INTRODUCCIÓ

1.1. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE.

1.1.1. NATURALESA DEL PROJECTE.

Els promotor d'aquest estudi d'impacte paisatgístic, el sr. amb DNI en representació de la societat ACRECIENTA SL amb CIF, encarrega el present estudi d'impacte paisatgístic a l'Enginyer Tècnic Agrícola Jordi Vidal Molins (núm. de col·legiat: 3002) per a la seva presentació al Il·lustríssim Sr. Alcalde d'Argençola, amb l'objectiu de complir amb els requisits de l'article 48 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

1.1.2. DADES DEL PROMOTOR.

NOM DEL TITULAR: ACRECIENTA SL

CIF:

ADREÇA:

LOCALITAT:

CODI POSTAL:

Nº TELÈFON:

1.1.3. LOCALITZACIÓ DEL PROJECTE.

L'edificació es construirà en la parcel·la 118 del polígon 2 del municipi d'Argençola, amb la qualificació urbanística de sòl no urbanitzable. Les coordenades UTM(x,y) ETRS89 de l'edificació serà:

- Nau $x=372.827y=4.608.911$

Les distàncies a l'obra projectada són:

- A més de 1.000 m del casc urbà d'Argençola, Copons i Montmaneu.
- A més de 6 m dels llindars de la finca.
- A més de 6 m de l'aresta del camí rural (9078)
- A 885 m de l'aresta de la autovia A2.
- A més de 100 m d'altres carreteres.
- A més de 100 m de sèquies de reg.
- A més de 100 m de línies elèctriques d'alta tensió.
- A més de 10 m d'altres edificacions.
- A més de 100 m d'altres habitatges.
- A més de 1.000 m d'altres línies de ferrocarril.

(Vegeu els plànols de localització adjunts)

1.2. OBJECTE DE L'ESTUDI D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA.

La finalitat de l'EIIP és diagnosticar l'efecte o impacte paisatgístic potencial de la nau ramadera, així com indicar, si s'escau les corresponents mesures d'integració paisatgística previstes.

A partir d'uns anàlisis i descripció del paisatge on es planteja el projecte, tenint en compte les característiques i la incidència de les obres i actuacions que s'hi preveuen, s'analitzen les repercussions sobre la visió en diferents escales, la qualitat i la fragilitat del paisatge. De la diagnosi del potencial impacte se'n presenta una sèrie de mesures correctores, valorades i justificades. En conclusió l'objecte final serà valorar la incidència sobre el paisatge que la instal·lació pot suposar, la seva idoneïtat i establint mesures per tal d'eliminar, reduir o minimitzar l'impacte paisatgístic-

1.3. MARC LEGAL.

El Decret 343/2006, de 19 de setembre, que desenvolupa la llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge de Catalunya, regula el contingut dels estudis i informes d'impacte i integració paisatgística. Estableix que aquests documents són l'instrument que ha de garantir la consideració dels impactes en el paisatge de certes actuacions, projectes d'obres o activitats.

Per la seva banda, el decret 1/2005, de 26 de juliol. Pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, el decret 305/2006, de 18 de juliol, que desenvolupa la llei d'urbanisme, i les normatives dels Plans Directors Urbanístics del sistema costaner i dels plans territorials parcials, estableixen el seguit de supòsits en què determinades actuacions d'interès públic i d'iniciativa privada- que previsiblement poden comportar canvis en el paisatge- incorporin en el seu procés de tramitació un EIIP.

Altrament, d'acord amb les disposicions transitòries del Pla territorial de Ponent, es requereix el projecte d'un estudi d'impacte i integració paisatgística, ja que l'edificació projectada té una superfície en planta superior als 500 m² d'acord l'article 6.3. Finalment, per tal de complir amb l'establert a l'article 48 de la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002

de 14 de març, d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local.

1.4. DESCRIPCIÓ DEL PAISATGE.

1.4.1 Descripció del lloc

L'àmbit del pla es troba ubicat lleugerament separat del nucli urbà. La parcel·la cadastral (referència 08008A002001180000II) se situa al polígon 2 parcel·la 118 i té una superfície de 3.950 m².

El municipi d'Argençola s'emmarca en l'àmbit oriental del Principat de Catalunya dins de la província de Barcelona. Es troba situat a la comarca de la Anoia, molt proper de les poblacions Jorba, Sant Guim de Freixenet o Igualada.

La parcel·la on es preveu l'emplaçament del magatzem s'inscriu en una zona plana, ubicada a amb una cota de 592 m per damunt del mar.

1.4.2 Descripció de la zona

El terme municipal d'Argençola forma part de la unitat de paisatge dels costers de la Segarra, caracteritzada per tenir una superfície de 30.007 ha.

Trets distintius dels Costers de la Segarra

A grans trets, comprèn el coster occidental de la plataforma estructural orientada de nord a sud que es coneix amb el nom d'Altiplà Central Català –o, simplement, altiplà de la Segarra. Aquesta unitat forma estructuralment part de la Depressió Central. El coster que defineix la unitat s'inicia pels volts dels 550 m i assoleix les parts més elevades al capdamunt de l'altiplà, que se situa a l'entorn dels 700-750 m.

Les transformacions humanes vinculades a l'activitat agrària estructuren i defineixen el seu caràcter. Els conreus herbacis de secà ocupen la majoria de la unitat. Les diferents menes de parcel·lació presents a la unitat conformen patrons característics, entre els quals es poden subratllar els de fons de vall –parcel·les abancalades que segueixen la part profunda dels barrancs- i les planes elevades, amb parcel·les més àmplies.

La unitat permet posicions topogràfiques variades a l'observador, de manera que els paisatges són oberts o tancats segons la localització. L'alternança de textures vegetals fines i granulades en harmonia amb la suau topografia conforma patrons molt atractius, de línies corbades, que sensorialment transmeten calma, equilibri, ordre.

A l'oest de la unitat hi ha part de l'espai Granyena –declarat Zona d'Especial Protecció per a les Aus-, i una petita incursió de l'espai Valls del Sió-Llobregós. Ambdós espais pertanyen a la Xarxa Natura 2000. També destaquen els jaciments de plantes fòssils de la Segarra, espai inclòs a l'Inventari d'Espais d'interès geològic a Catalunya.

El poblament actual és força fragmentat i hi ha molts nuclis habitats dispersos. És predominant el poble castral, on l'assentament s'organitza al voltant del castell. Algunes poblacions es troben alineades resseguint els cursos fluvials que discorren per la unitat, i la majoria són de tipologia rural. Els nucli més important de la unitat és la ciutat de Cervera.

A la part sud d'aquesta unitat les construccions de pedra seca adquireixen una especial rellevància, de manera que donen identitat al territori i paisatgísticament tenen molt de valor. En el futur, el canvi d'usos de secà a regadiu i els processos de concentració parcel·laria poden contribuir a fer desaparèixer part d'aquest patrimoni.

L'autovia A-2 de Lleida-Barcelona travessa aquesta unitat. Al voltant del corredor que genera aquesta infraestructura són molt visibles les nombroses intrusions antròpiques associades al desenvolupament de les últimes dècades: línies elèctriques, ampliació de la xarxa viària, etc.

Hi ha escampats arreu nombrosos castells que paisatgísticament tenen una bellesa molt important i que estan situades en turons, cosa que els fa visibles des de molts punts del territori. • Les rutes de Cervera als Hostalets i Rubinat, de les Oluges a Sant Ramon i de Bellmunt a Civit apleguen importants valors escènics en aquesta unitat.

Xarxa Hidrogràfica

D'est a oest travessa la unitat el riu Sió. Més al sud, discorre el riu d'Ondara. A la part meridional de la unitat neix el riu Cercavins, que s'ajunta al d'Ondara vora Tàrrega, ja fora d'aquest unitat

1.4.1.1 Factors geològics

Característiques geològiques de la parcel·la

A partir del Mapa geològic de Catalunya del Institut Geològic de Catalunya, adjuntat en el plànol nº 1.2., indica que es tracta d'un sòl PRIABONIÀ-OLIGOCE INFERIOR (tipus PEOg) caracteritzat per tenir alternances de gresos i lutites vermelles, amb intercalacions de conglomerats

Característiques geològiques de la zona

Els materials geològics que afloren a la unitat són d'edat terciària i corresponen principalment a margues, calcàries, gresos, guixos i argiles que jeu en disposició horitzontal o subhoritzontal. El coster que defineix la unitat s'inicia pels volts dels 550 m i assoleix les parts més elevades al capdamunt de l'altiplà, que se situa a l'entorn dels 700-750 m. Les principals formes del relleu del territori són de caràcter estructural i estan definides pels relleus tabulars suaument inclinats vers l'oest que determinen formes en costa.

1.4.1.2 Factors hidrològics

D'est a oest travessa la unitat el riu Sió. Més al sud, discorre el riu d'Ondara. A la part meridional de la unitat neix el riu Cercavins, que s'ajunta al d'Ondara vora Tàrrega, ja fora d'aquest unitat.

1.4.1.3 Factors hidrogeològics

En la zona i en les proximitats de l'obra no s'observen fonts o naixements naturals d'aigua.

1.4.1.4 Factors climàtics

El clima és mediterrani continental. Cap a ponent es considera subàrid i vers les parts més elevades de llevant és subhumit, amb precipitacions que arriben fins als 550 mm anuals. Aquest clima motiva que el paisatge estigui dominat per espècies perennifòlies, tot i que a les obagues i a les parts més altes poden aparèixer de marcescents.

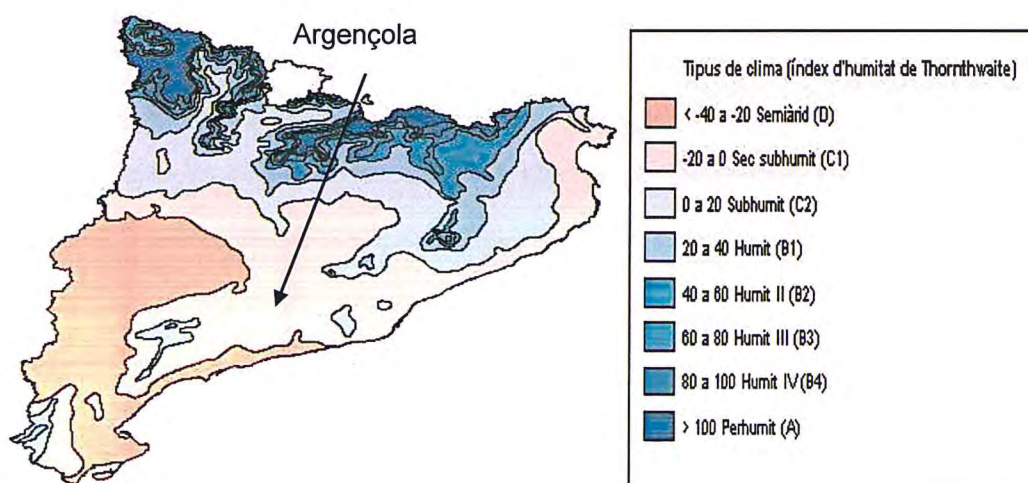


Figura 2. Índex d'humitat de Thornwaite

1.4.1.5 Vegetació i usos del sòl

Hi ha dos dominis de vegetació potencial representats a la unitat. El domini del carrascar continental (*Quercetum rotundifoliae*) ocupa la part ponentina i de vegades forma masses mixtes amb el pi blanc (*Pinus halepensis*). El domini de la roureda de roure de fulla petita (*Viola willkommii-Quercetum faginea*) correspon a les obagues i a les parts més enlairades de l'altiplà; molt sovint la roureda apareix intercalada amb pinedes de pinassa (*Pinus nigra subsp. salzmannii*). Les comunitats secundàries es troben àmpliament esteses. La brolla de romaní (*Rosmarino-Ericion*) es troba present en situacions de solana; els llistonars (*Thero-Brachypodion*) sobre els vessants argilosos dels turons; i, en darrer terme, les joncedes (*Aphyllanthion*), als altiplans i vessants exposats a obaga. El 78% de les terres de la unitat tenen aptitud agrícola bona o moderada. Tanmateix, una bona part d'aquest percentatge —

gairebé la meitat presenta limitacions per pendent o risc d'erosió. Això tradicionalment ha obligat a la construcció de bancals amb pedra seca, abundants a la unitat, gràcies als afloraments de calcàries i gresos. Donada la bona aptitud general de la terra per sustentar l'agricultura, l'ús agrari és dominant, sobretot els conreus herbacis de secà, que són d'ordi o de blat depenent de si els cultius estan situats a zones eixutes o frescals, respectivament. Els fruiters de secà són menys estesos, però apareixen aïlladament, en especial als sectors abancalats.

El possible creixement de boscos productius presenta només limitacions moderades en aquesta unitat (4,5 a 6 m³/ha/any). D'altra banda, en aquesta unitat el terreny és òptim per a la caça menor (conill, perdiu i, en petita mesura, també guatlla), degut a l'existència de camps de conreu de secà que estan intercalats per petits retalls forestals. Al seu torn, la caça major és menor. En un altre ordre de coses, la unitat posseeix un potencial per al desenvolupament turístic que es localitza especialment al nord de la unitat i al voltant de San Pere dels Arquells. També s'ha d'esmentar que trobem implantades gran quantitat de granges ramaderes a les proximitats de les poblacions, sobretot als seus accessos. També hi ha sòl ocupat per la indústria agroalimentària.

1.4.1.6 Valors especials del sòl

La zona on es troba la edificació existent no està situada en cap zona de protecció oficial encara que sí es troba propera a la xarxa natura 2000 i pla d'espai d'interès natural de la Riera de Clariana.

La riera de Clariana és un afluent del riu Anoia situat prop de Jorba a tocar d'Igualada. Presenta la peculiaritat d'assentar-se sobre un material sedimentari de l'oligocè amb litologia de roques calcàries, lutites, gresos i guixos, accentuant la litologia superficial d'aquests últims en la conca i al llit del riu. Són guixos formats per precipitació i sedimentació de les sals marines al oligocè en evaporar les últimes llacunes d'aigües de mar que cobrien aquesta zona i que suggereixen elevades concentracions de sulfat de calci i carbonats en els sediments del riu.

La seva importància es troba en la flora característica de guixos amb abundants endemismes. També s'hi troben formacions de pineda de pi blanc (*Pinus halapensis*), màquies de garric

(*Quercus coccifera*), brolles de romaní (*Rosmarinus officinallis*) i pastures gipsícoles. Entre la fauna cal destacar la presència del cranc de riu (*Austorpotamobius pallipes*).

A l'oest de la unitat hi ha part de l'espai ES0000322 Granyena, declarat Zona d'Especial Protecció per a les Aus inclòs a la Xarxa Natura 2000. Al seu torn, al nord de la unitat hi ha una petita part de l'espai ES5130016 Valls del Sió-Llobregós, declarat ZEPA (Zona d'Especial Protecció per a les Aus) i LIC (Lloc d'Interès Comunitari). D'aquest últim espai, enguany s'han exclòs 124 ha en aquesta unitat que representen el 0,4% del total. A la unitat hi ha representats diversos hàbitats d'interès comunitari. Alguns són prioritaris –les zones subestèpiques de gramínies i anuals de Thero-Brachypodion o bé les pinedes submediterrànies de pinassa (*Pinus nigra* subsp. *salzamannii*)– i altres no prioritzats: carrascars, boscos al·luvials (*Populion albae*) i matollars halonitròfils (*PeganoSalsotea*). Aproximadament la meitat de la unitat és corredor biològic. També convé esmentar com a valor natural el lledoner del Castellnou d'Oluges (*Celtis australis*), classificat com a arbre d'interès comarcal i local. Cal destacar els Jaciments de plantes fòssils de la Segarra, espai inclòs en l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic a Catalunya.



Figura 3. Zones PEIN al voltant de la zona objecte d'estudi

4.1.8 Entorn de les instal·lacions

Tal i com es pot veure a la figura 4, obtinguda a partir de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, ens localitzem en una zona rural amb cultius de cereals de secà i amb algunes edificacions ramaderes. Els colors predominats de la zona variaran en funció de l'etapa del creixement de cereals, i per tant els colors oscil·laran entre els tons marrons i el verd.

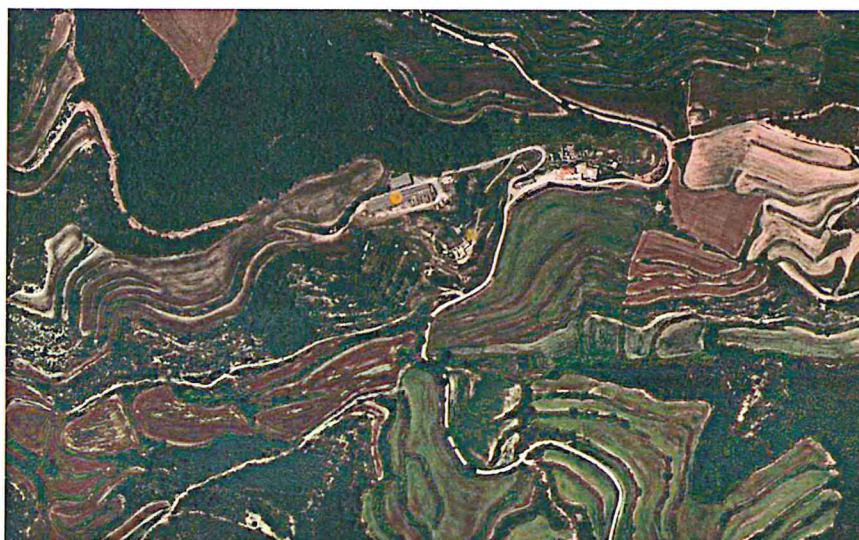


Figura 4. Localització aèria de la zona on es troba l'edificació existent.

En resum doncs, l'entorn rural permet una bona acollida visual de l'edificació i instal·lacions necessàries pel bon funcionament d'aquesta obra.

2.1. REQUERIMENTS INVARIANTS DE LES OBRES.

L'edificació és rectangular, amb 1.040 m² de superfície construïda i unes dimensions entre eixos de 80 m de llarg x 13 m d'ample i una alçada màxima de 5,0 m.

2.2. REPERCUSIONS SOBRE EL PAISATGE.

2.2.1. LA VISIÓ A DIFERENTS ESCALES.

L'obra s'ubicarà en una parcel·la on actualment l'edificació ja existeix. El canvi d'ús de l'edificació es durà a terme en una única fase i està previst iniciar les obres el més aviat possible.

2.2.2. LA QUALITAT I FRAGILITAT DEL PAISATGE.

El reportatge fotogràfic de la parcel·la, s'ha realitzat bàsicament des de la mateixa parcel·la.

2.3. DIAGNOSI: ELEMENTS AMB INCIDÈNCIA PAISATGÍSTICA.

Per la identificació i la previsió de les possibles afeccions que es puguin produir sobre el paisatge s'utilitza una matriu causa-efecte que relaciona les interaccions possibles entre els factors del medi presumiblement afectables i les accions del projecte que poden produir una afecció, separant-les en les diferents fases del projecte.

		A	B	C	D	E	F
		Obres	Transport materials	Presència instal·lacions	Presència Materials emmagatzemats	Aigües residuals	Residus
1	Geologia						
2	Sòls	X		X			
	Aire						
3	Pols	X	X		X		
4	Sorolls	X	X		X		
5	Olors						
6	Aigües						
7	Vegetació						
8	Fauna				X		
9	Paisatge			X			X

Matriu de relació causa-efecte o matriu d'identificació d'efectes.

Per a la caracterització i valoració de cadascun dels efectes identificats i descrits en l'apartat anterior s'ha utilitzat un mètode qualitatiu, anomenat METODRI (Palau, 1997). Es basa en una funció matemàtica que combina la valoració independent de 6 característiques (Magnitud, Extensió, Temporalitat, Oportunitat, Distribució i Reversibilitat) conforme a unes escales senzilles de puntuació. A continuació es mostra i la fórmula matemàtica que aplica el mètode:

La taula següent mostra els resultats del mètode:

	M 1/3/5	E 1/3/5	T 0,5/1/3	O 1/2	D 0,5/2	R 1/2	I (1-50)	
A2	1	1	0,5	1	0,5	1	5	Compatible
A3	1	1	0,5	1	0,5	1	5	Compatible
A4	1	1	0,5	1	0,5	1	5	Compatible
B3	3	1	3	1	0,5	1	9,5	Moderat
B4	3	1	3	1	0,5	1	9,5	Moderat
C2	1	1	3	1	2	1	9	Compatible
C9	3	1	3	1	2	1	11	Moderat
D3	1	1	3	1	0,5	1	3,5	Compatible
D4	1	1	3	1	0,5	1	3,5	Compatible
D8	1	1	0,5	1	0,5	1	5	Compatible
F9	1	1	0,5	1	0,5	1	5	Compatible

Com resultat d'aquesta matriu es consideren 15 possibles interaccions que podrien suposar una afecció al medi que almenys fos significativa. A continuació es detalla en que consisteix cadascuna d'aquestes que s'ha codificat amb les xifres i lletres que encapçalien les files i les columnes de la matriu anterior.

A2: Compactació del sòl en un indret concret per acumulació de materials necessaris per l'obra i per la presència de maquinària.

A3: Emissió de pols durant la fase de construcció pel moviment de la maquinària i transport dels materials

A4: Emissió de sorolls durant la fase de construcció pel funcionament de la maquinària.

B3: Emissió de pols per la circulació de camions de transport de materials d'entrada i de sortida de l'explotació.

B4: Emissió de sorolls per la circulació de camions de transport de materials d'entrada i de sortida de l'explotació.

C2: Efecte negatiu que produirà l'edificació d'una infraestructura important en un sòl rural.

C9: Efecte paisatgístic negatiu per la presència d'edificacions alienes als sistemes naturals.

D3: Emissió de pols per part dels moviments a l'explotació.

D4: Emissió de sorolls per part de les màquines que treballin a l'explotació.

D8: Possibilitat de increment de presència de fauna salvatge als voltants de la planta, ja siguin corbs, garses, rosegadors.. que podrien infiltrar-se dins de l'explotació.

F9: Efecte paisatgístic negatiu per la presència de residus plàstics, metàl·lics... que es trobaran dins de l'explotació i alienes al procés i als sistemes naturals.

No s'ha considerat cap afecció sobre:

- **la geologia**, ja que en general no tenen perquè produir-se efectes sobre la geologia de la zona, tot i la construcció de les plataformes i de les mesures correctores.

- **el sòl**, ja que solament s'originaran les produïdes per les restes de les construccions i excavacions, efecte només produït a curt termini.

- **l'aigua**, ja que no es produiran ni lixiviats i ni aigües residuals.

- **la flora i vegetació**, ja que no s'altera ni s'ocupa superfície de vegetació natural.

- **la fauna**, ja que no s'altera l'hàbitat utilitzable per la fauna i en l'explotació s'adoptaran les mesures per evitar l'accés d'animals a la zona d'emmagatzematge

- **la població**, ja que l'explotació únicament podria produir una alteració mínima del paisatge i mínimament ocasionar molèsties per soroll i olors. Donada la distància als nuclis de població més propers i que l'activitat d'aquesta explotació ja es troba en una zona on hi ha una gran densitat d'explotacions ramaderes.

- **el patrimoni històric i arqueològic**, ja que no es té constància de cap tipus de jaciment o resta arqueològica on s'ubica l'explotació.

2.4. VISIBILITAT

Els factors de visibilitat són d'especial importància per poder caracteritzar el paisatge existent. D'aquesta manera es representarà gràficament la conca visual, entès com l'àmbit del territori que es visible des de la implantació de la proposta en funció de la topografia. En el nostre cas la conca visual no variarà respecte un cop s'hagi implantat l'edificació, ja que és una ampliació que tindrà les mateixes característiques de dimensions i estructurals que l'adjacent.

En la figura 12 es mostra l'augment de la conca visual un cop construït l'edificació. Per obtenir aquest resultat, s'ha utilitzat el programari Gvsig i l'aplicació Sextante utilitzant un radi de 1000 m. L'àrea blanca correspon a la superfície visible des del punt objecte de l'estudi.

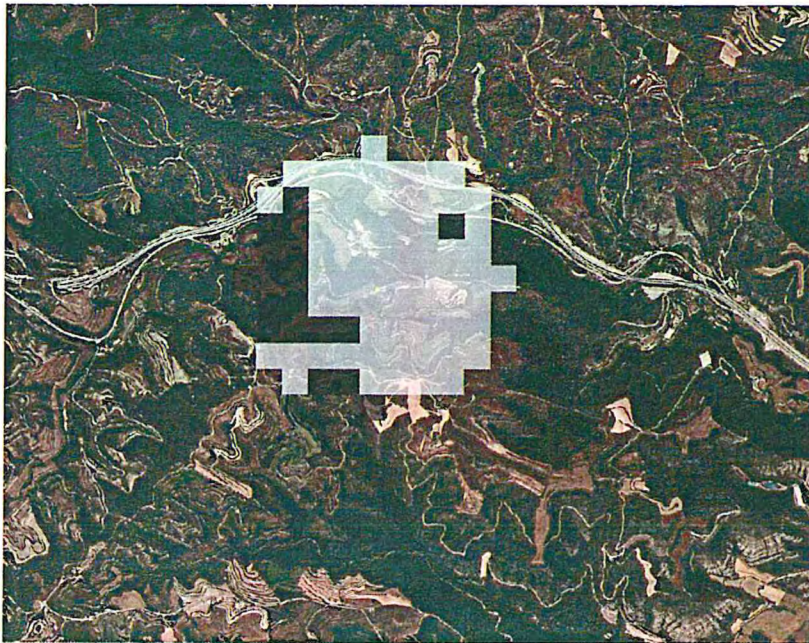


Figura 12. Conca visual d'1 km de radi abans i després de l'obra

2.5. IMPACTE PAISATGÍSTIC.

Els factors de visibilitat són d'especial importància per poder caracteritzar el paisatge existent. D'aquesta manera es representarà gràficament la conca visual, entès com l'àmbit del territori que es visible des de la implantació de la proposta en funció de la topografia. En el nostre cas la conca visual suposarà un canvi important, ja que no hi ha cap edificació al voltant de la nau projectada.

En la figura 9 es mostra una renderització d'un model d'elevació del terreny per veure la zona objecte d'estudi.

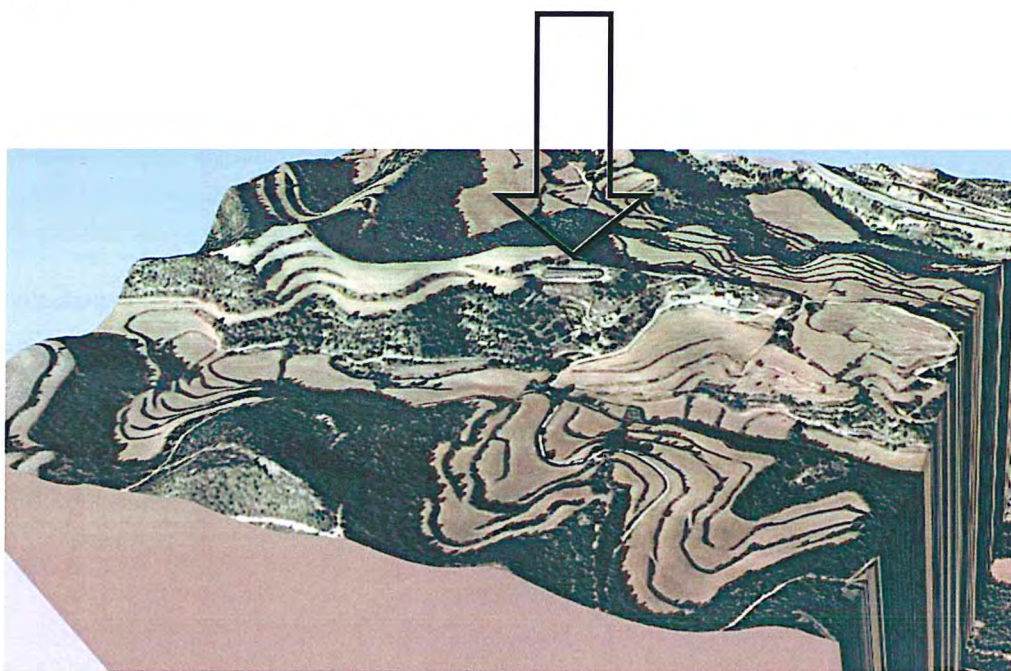


Figura 5. Model d'elevació del terreny de la zona

3.1. ALTERNATIVES CONSIDERADES.

En quan a la localització, el promotor no disposa d'altres parcel·les que compleixin els condicionants per a poder-hi rehabilitar una granja de gallines ecològiques. La seva ubicació es situarà dins la parcel·la de manera que es compleixi amb les distàncies mínimes de llindars de finca i camins. L'activitat comportarà lleus canvis en les formes ja que bàsicament les formes rectangulars i quadrades es corresponen amb formes habituals en el paisatge. En quan a la volumetria de la nau, s'ha optat per no ampliar la construcció existent. Els materials de construcció seran de tons grisos metàl·lics, de colors molt similars a les edificacions ja existents en les proximitats.

Per tant, tenint en compte que l'edificació ja existeix, no provocarà un impacte paisatgístic gran, però serà necessari tot un seguit de mesures correctores per compensar-ho.

3.2. MESURES CORRECTORES CONSIDERADES.

L'objecte es determinar els criteris que s'han incorporat en el desenvolupament de la proposta per a contribuir a la integració paisatgística, ja sigui per evitar, reduir o compensar l'efecte. D'altra banda, si s'escau també es plantejaran mesures correctores o compensatòries.

Pel que fa a criteris d'integració la proposta es planteja emprar l'estratègia de l'harmonització, en el sentit de què les noves instal·lacions s'integrin com elements positius, o com a mínim neutres pel que fa als valors d'aquest paisatge.

Així es disposen sobre el terreny adaptant-se a la topografia existent, els límits de la parcel·la, concentrant i agrupant les edificacions respecte la finca. Per tal d'ocupar la superfície únicament necessària i respectant els accessos actuals. D'altra banda, s'empra també l'estratègia del camuflatge per la integració dels edificis.

A l'hora d'executar aquest projecte es tindran en compte tota una sèrie de condicionants per tal de reduir l'impacte paisatgístic de les dos naus projectades:

1. Emprar un cromatisme i tractament de façanes en colors terrossos similars als de la zona, mitjançant un bany dels panells prefabricats de formigó amb una solució d'aigua i sulfat de ferro, aquests bany proporcionaran als materials unes tonalitats entre marró i vermell. També s'utilitzarà el mateix tractament per la paret de blocs de formigó del foner.
2. Millorar progressivament els materials, els acabats i el cromatisme de la resta del conjunt edificatori amb l'objectiu d'unificar l'aspecte heterogeni actual.
3. Mantenir la herbàcia, primant les espècies autòctones, en els marges externs i en els terrenys no ocupats.
4. Cuidar els espais al voltant de les edificacions, mantenir-los en bon estat, ordenats i lliures d'aplec materials i elements aliens a l'activitat.
5. S'evitarà materials brillants i colors clars tant en cobertes com en façanes. S'utilitzaran tons discrets i mats que no generin contrastos i lluïssos.
6. Plantar arbres o arbustos en la cara nord al voltant del camí, amb fileres d'arbres amb una proporció mínima d'un arbre cada 5 m. En el nostre cas, la recomanació serà plantar xiprers.

3.2.1. REFERENT ALS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I EXCAVACIONS

La producció de residus en el procés de construcció es basa pràcticament en residus d'excavació. Els residus de l'excavació estaran constituïts per terra de cultiu que el mateix promotor reciclarà destinant-la a la mateixa finca pel seu anivellament, amb codi d'operació d'eliminació D1. En aquest tipus d'obra també hi haurà residus de construcció, estaran constituïts per fraccions de material d'obra prefabricat i restes de material d'obra fabricat "in situ".

Tant el propietari com l'empresa constructora intentaran reciclar en el mateix moment de la construcció el màxim de material, reutilitzant-lo a la mateixa obra, en la construcció de l'última unitat d'obra, el paviment de la nau. La resta de residus es destinaran a la planta de reciclatge

o abocador autoritzat més proper, codificada aquesta operació com D5 (Deposició en llocs especialment dissenyats).

3.3. CONCLUSIONS.

Vistos els fotomuntatges presentats a les fotografies 4.1.5, 4.3.5, 4.4.5 i 4.5.1 de la zona i tenint en compte les mesures correctores proposades, si se'n escau la seva aplicació, es pot concloure que el impacte paisatgístic serà compatible.

Lleida, Octubre de 2019.

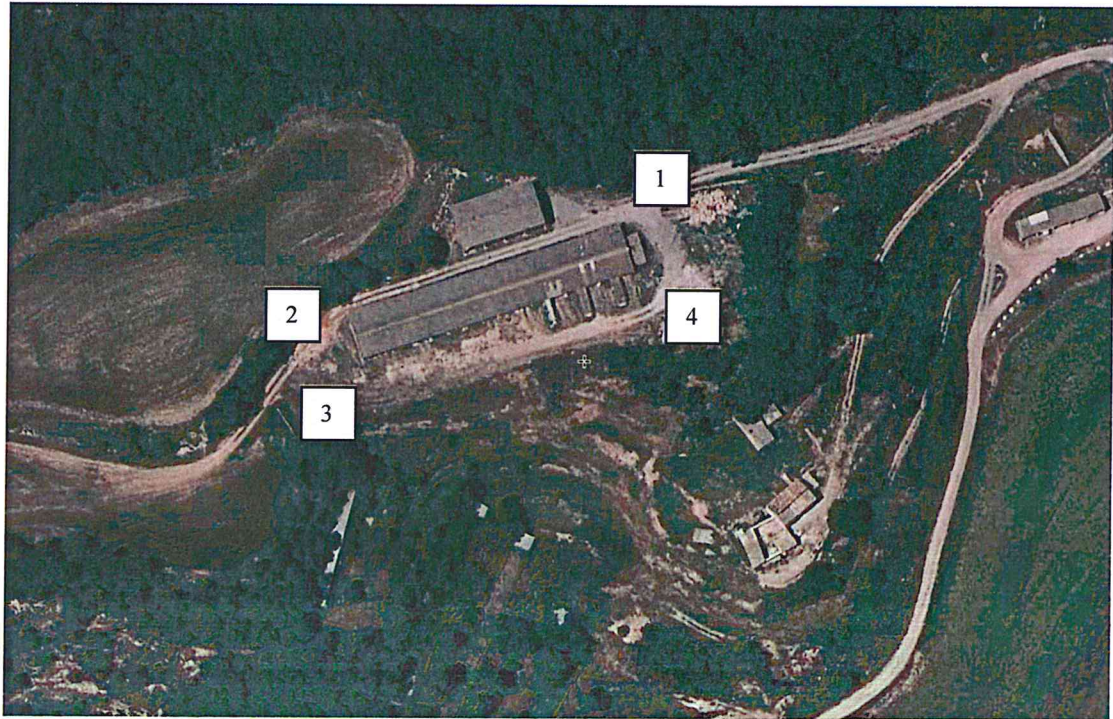
**VIDAL
MOLINS
JORGE -
43741904K**

Firmado digitalmente por
VIDAL MOLINS JORGE -
43741904K
Nombre de reconocimiento
(DN): c=ES,
serialNumber=IDCES-4374190
4K, givenName=JORGE,
sn=VIDAL MOLINS, cn=VIDAL
MOLINS JORGE - 43741904K
Fecha: 2019.10.17 18:56:21
+02'00'

L' Enginyer Tècnic Agrícola:
Jordi Vidal Molins
Nº de col·legiat: 3.002
del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya

4. FOTOGRAFIES I PLÀNOLS

Distribució del reportatge fotogràfic descriptiu de la zona.



4.1.1. Fotografia descriptiva de la zona



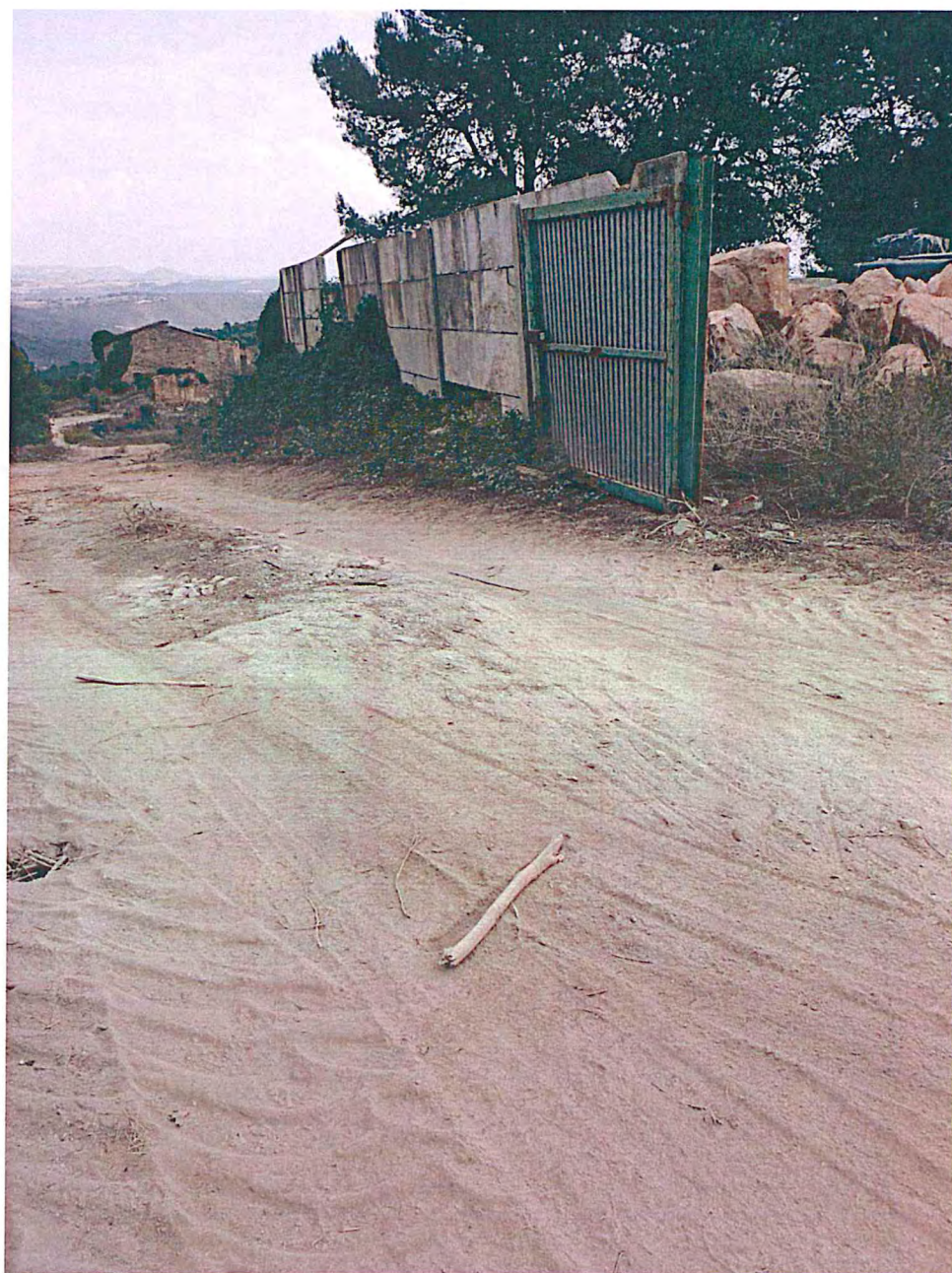
4.1.2. Fotografia descriptiva de la zona



4.1.3. Fotografia descriptiva de la zona



4.1.4. Fotografia descriptiva de la zona



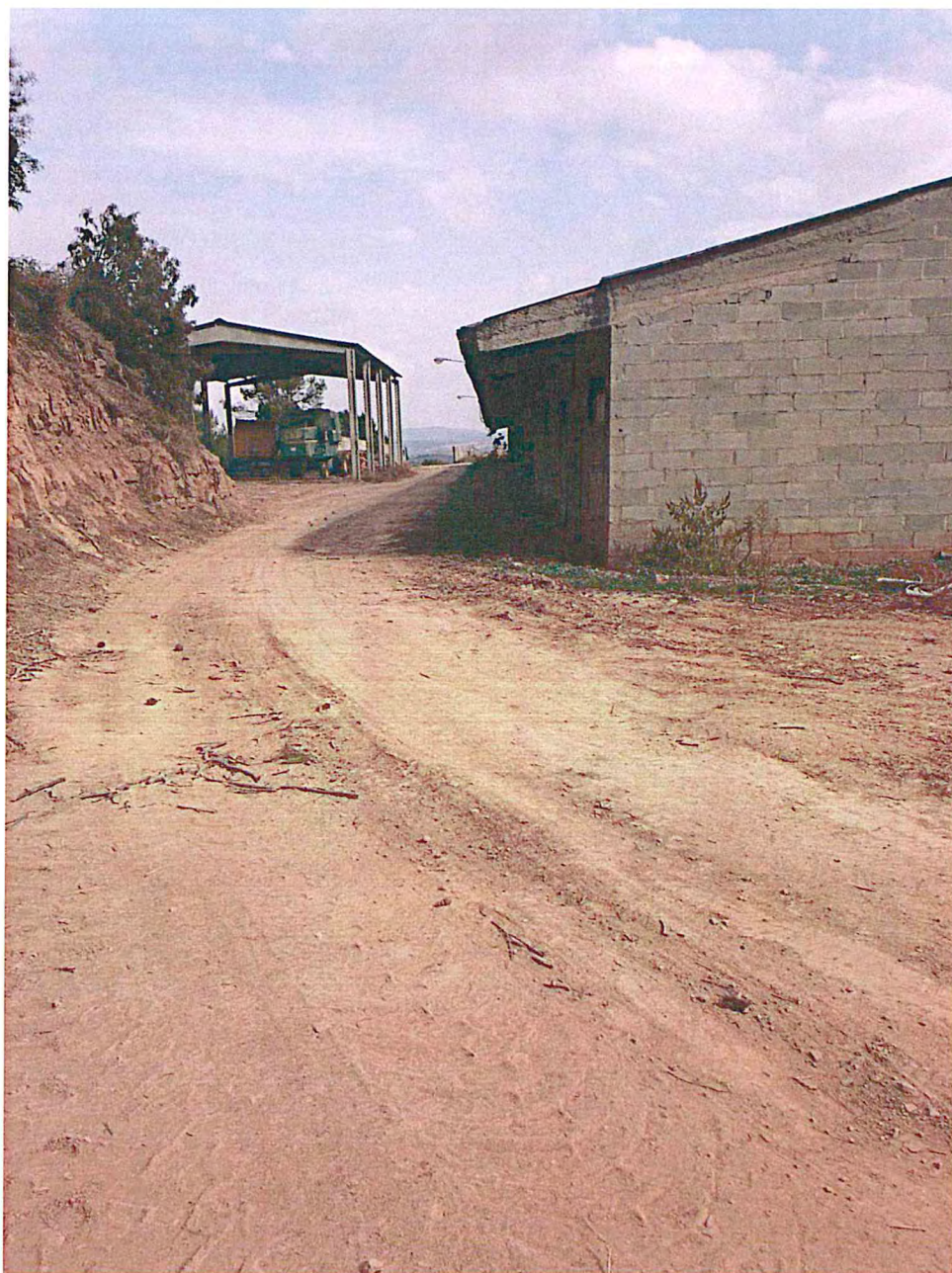
4.1.5. Fotomuntatge descriptiu de la zona



4.2.1. Fotografia descriptiva de la zona



4.2.2. Fotografia descriptiva de la zona.



4.2.3. Fotografia descriptiva de la zona.



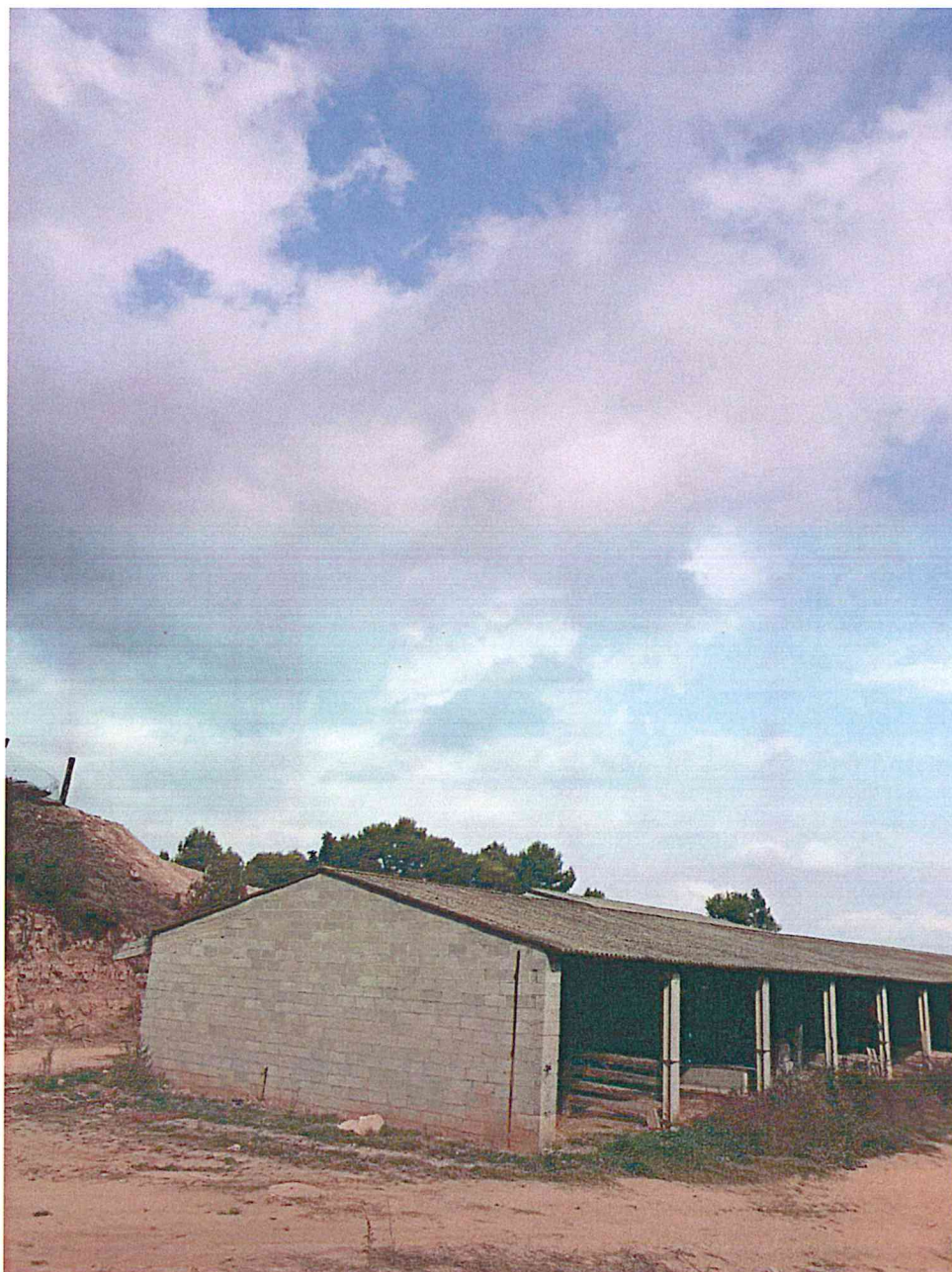
4.2.4. Fotografia descriptiva de la zona.



4.3.1. Fotografia descriptiva de la zona.



4.3.2. Fotografia descriptiva de la zona.



4.3.3. Fotografia descriptiva de la zona.



4.3.4. Fotografia descriptiva de la zona.



4.3.5. Fotomontatge descriptiu de la zona.



4.4.1. Fotografia descriptiva de la zona.



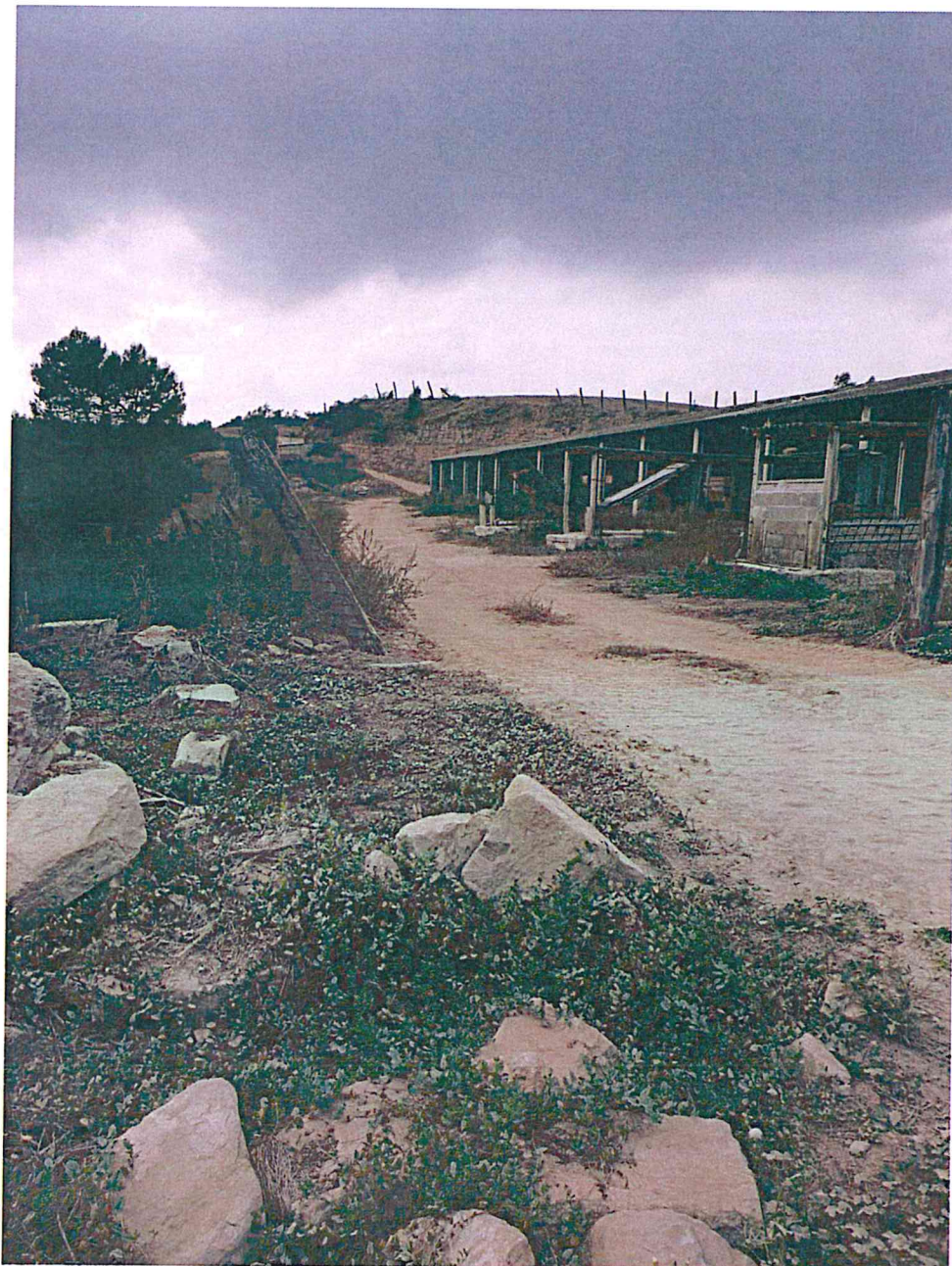
4.4.2. Fotografia descriptiva de la zona.



4.4.3. Fotografia descriptiva de la zona.



4.4.4. Fotografia descriptiva de la zona.



4.4.5. Fotomuntatge descriptiu de la zona.



4.5.1 Fotomuntatge descriptiu de la zona.



