

## DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER COMUNICACIÓ O SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES

TIPUS D'OBRA		DOCUMENTACIÓ	
Obres de reforma O Comunicació	Renovació cuina	Sense modificació d'obertures	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sol·licitud</li> <li>Plànol d'emplaçament o referència cadastral</li> <li>Memòria explicativa</li> <li>Pressupost detallat</li> </ul>
	Renovació bany		
	Paviments		
	Arrebossats interiors		
	Enguixats interiors		
	Fals sostres		
	Adequació instal·lacions (aigua, gas, electricitat, telefonia)		
	Substitució fusteria (exterior o interior)		
Obres de reforma	Modificació distribució	Amb incidència estructural	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sol·licitud</li> <li>Projecte descriptiu</li> <li>Assumeix tècnic direcció obres</li> </ul>
	Reforç sostres		
	Reforç fonaments		
	Arranjament cobertes		
	Façanes		
	Modificació obertures (interiors o exteriors)		
	Remuntades		
Moviments de terres	Solars		<ul style="list-style-type: none"> <li>Sol·licitud</li> <li>Plànol d'emplaçament</li> <li>Plànol de planta</li> <li>Seccions</li> </ul>
	Camins		
	Millora finca agrícola		
Rompudes	Forestals		<ul style="list-style-type: none"> <li>Sol·licitud</li> <li>Plànol d'emplaçament</li> <li>Pressupost</li> <li>Informe Favorable Dep. Medi Ambient i Habitatge de la generalitat</li> </ul>
	Parcel·les		
Obres de nova planta	Habitatges		<ul style="list-style-type: none"> <li>Sol·licitud</li> <li>Projecte descriptiu</li> <li>Assumeix tècnic direcció obres</li> <li>Assumeix coordinació Seguretat i Salut</li> </ul>
	Magatzems		
	Coberts		
	Naus industrials		
	Ampliacions		
Segregacions	En qualsevol classe de sòl		<ul style="list-style-type: none"> <li>Sol·licitud</li> <li>Projecte de segregació</li> </ul>
Activitats	Industrials	En aplicació de la Llei 20/2009	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sol·licitud</li> <li>Projecte d'activitat signat per enginyer</li> <li>Assumeix tècnic direcció obres</li> <li>Assumeix coordinació Seguretat o Salut</li> </ul>
	Agrícoles		
	Ramaderes		
	Sector terciari (hotels, comerços, restaurants...)		

Activitats	Turisme Rural (ARI, cases de pagès, agroturisme, masoveria, cases de poble...)	Obertura de activitat amb llicència a d'obres independent	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sol·licitud</li> <li>• Plànols d'ocupació de l'activitat</li> <li>• Certificat de solidesa signat per tècnic</li> <li>• Certificat de l'existència d'aigua calenta i freda sanitària signat per tècnic</li> <li>• Certificat de l'existència d'aigua de sistema d'evacuació d'aigües residuals i connexió a clavegueram o fosa-filtre signat per tècnic</li> <li>• Certificat de l'existència de recollida d'escombraries emès per l'ajuntament</li> </ul>
Compatibilitat urbanística	Activitats	Pas previ per a la sol·licitud d'activitats	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sol·licitud</li> <li>• Avantprojecte amb memòria de l'activitat</li> <li>• Relació de requeriment de serveis municipals</li> </ul>
Qualificació Urbanística	En qualsevol classe de sòl		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sol·licitud</li> <li>• Plànol d'emplaçament</li> </ul>