ntegro
ngeniería Técnica Gros, SL
C/ Valls d'Andorra núm. 77 25005 Lleida
Telf. 973 236 876 / Fax. 973 221 038

EIiIP DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA D'ENGREIX AMB CAPACITAT PER 2.000 PORCS SITUADA AL POL. 10 PARC. 29 DEL TM D'ARGENÇOLA,L'ANOIA (BARCELONA)

PROMOTOR: *ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.*

AUTOR: *SERGI GROS NAVÉS*

ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA COL·LEGIAT NÚM.*3.222 DEL COL·LEGI OFICIAL D'ENGINYERS TÈCNICS AGRÍCOLES I FORESTALS DE CATALUNYA*

DATA: SETEMBRE DE 2019

ÍNDEX

1.- OBJECTE DE L'ESTUDI

2.- ANTECEDENTS

2.1.- ORDRE D'ENCÀRREC

2.2.- AUTOR DE L'EIIP

3.- DESCRIPCIÓ DEL PAISATGE PREVI

3.1.- DESCRIPCIÓ DEL LLOC

3.1.1- FOTOMUNTATGES

3.2.- FACTORS DE VISIBILITAT

3.3.- COMPONENTS I VALORS DEL PAISATGE

3.4- ESTRATÈGIES D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA

4.- PROPOSTA

4.1.- SITUACIÓ ACTUAL

4.2.- SITUACIÓ PREVISTA

4.3.- DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

4.3.1.- NAU D'ENGREIX

5.- CRITERIS D'INTEGRACIÓ

6.- IDENTIFICACIÓ I CARACTERITZACIÓ D'IMPACTES

7.- VALORACIÓ D'IMPACTES

7.1.- CONTAMINACIÓ DEL SÒL

7.2.- AFECCIÓ D'AIGÜES

7.3.- AFECCIÓ DE L'ATMOSFERA

7.4.- AFECCIÓ A FAUNA I VEGETACIÓ

7.5- AFECCIÓ A PAISATGE I MEDI ANTRÒPIC

8.- CRITERIS I ESTRATÈGIES PER A UNA CORRECTA INTEGRACIÓ EN EL PAISATGE

9.- CONCLUSIONS

10.- FOTOMUNTATGES

1.- OBJECTE DE L'ESTUDI

L'objecte del present document no és altre que preveure les conseqüències sobre el paisatge derivades de les construccions a realitzar per la creació de la nova explotació porcina d'engreix amb la construcció de quatre noves naus d'engreix porcina amb un sistema de producció de porcs amb jaç de palla, un femer i un vestuari per tal d'allotjar **2.000 porcs d'engreix**.

Es projecta una explotació per poder desenvolupar l'activitat porcina d'acord amb la normativa sectorial i urbanística vigent.

Es pretén demostrar que els criteris i mesures previstes són les més adequades i suficients per garantir una correcta integració de les actuacions en el paisatge.

2.- ANTECEDENTS

El promotor disposa d'una parcel·la on existeix una edificació existent, suficientment allunyada del nucli urbà i a les distàncies adequades per crear una nova explotació porcina d'engreix.

2.1.- ORDRE D'ENCÀRREC

Es redacta el present Estudi per encàrrec del sr. amb com a representant de la societat **ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.** amb i seu social a de de la comarca del província de ***(telèfon de contacte: i correu electrònic***

2.2.- AUTOR DE L'EIIIP

L'encarregat de la redacció de l'estudi és l'Enginyer Tècnic Agrícola **Sergio Gros Navés**, número de **col·legiat 3.222** i com a tècnic de Ingenieria Técnica Gros, **INTEGRO, SL** amb **NIF B25709965**, domicili a **c/ Valls d'Andorra** núm. **77**, codi postal 25005 de Lleida i **telf. 973 236 876 i FAX 973 221 038**.

3.- DESCRIPCIÓ DEL PAISATGE PREVI

Actualment, a les parcel·la s'hi practica l'activitat agrícola de cultius extensius.

A la zona de la proposta existeixen altres explotacions ramaderes, parcel·les explotades agrícolament de cultius extensius de secà com: civada, ordi i blat. Tant els marges dels camins com les ribes contenen zones de vegetació anual.

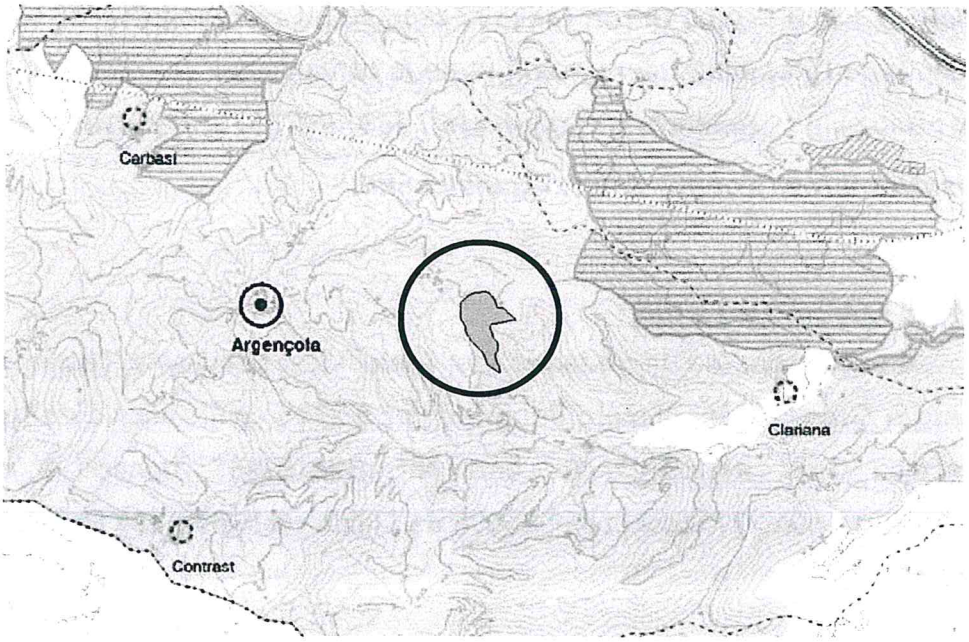
Visualment, des de l'emplaçament, s'observa un paisatge eminentment agrícola i ramader , amb una distribució de l'espai amb superfícies a diferents altures, irregular.

3.1.- DESCRIPCIÓ DEL LLOC

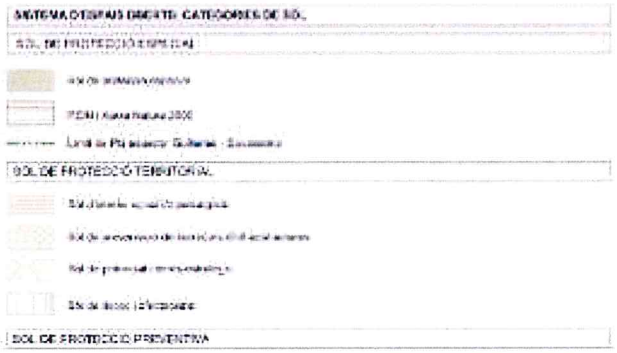
L'explotació porcina es troba ubicada en terreny rústic, concretament a:

PROVÍNCIA	MUNICIPI	PARTIDA	POLÍGON	PARCEL·LA
Barcelona	Argençola	Plana Gallina	10	29

Segons el Pla territorial parcial de les Comarques Centrals la creació de l'explotació porcina es troba en parcel·les ubicades en sòl de protecció especial.



Pla territorial parcial de les Comarques Centrals



Justificació alternatives de la implantació amb el que preveu l'article 2.6.5 del Pla territorial parcial de les Comarques Centrals.

L'activitat porcina que es pretén crear es troba dins de sòl de protecció especial d'acord a les delimitacions del Pla territorial parcial de les Comarques Centrals.

Les noves edificacions es col·locaran en bancals existents sense que es desmunti marges de la parcel·la, de manera que es dóna compliment al punt 6 de l'article 2.6 del Pla Territorial parcial de les Comarques Centrals.

Cal analitzar i valorar la inserció de les edificacions d'acord a diferents aspectes:

Vegetació i hàbitats de l'entorn

Com ja hem descrit es proposa la creació d'una activitat porcina en una zona de cultiu sense afectar a marges de finca ni ha zones arbòries i/o arbustives, de manera que no s'afecta en cap moment la vegetació. Els hàbitats de la zona es basen en les zones entre cultius, ribes i marges amb permanent vegetació i, el fet de no afectar-les, conseqüentment suposa la no afectació dels hàbitats de l'entorn.

Fauna de l'entorn

Es realitza la descripció de la fauna de l'entorn immediat i mitjà de la zona d'estudi. Es important remarcar que, a uns km, en les zones de secà d'altres

municipis, existeixen assentaments d'avifauna estèpica com el sisó (Tetrax tetrax), la xurra (Peterocles orientalis), la calàndria (Melanocorypha calandra), el gaig blau (Coraccias garrulus) i la terrerola vulgar (Calandrella brachydactyla); exemplars típics de la zona d'especial protecció de fauna. Biotípicament distingim entre el biotop de l'àrea d'explotació i el biotop de l'entorn. Identificarem amb una A les espècies associades, amb una R les espècies rares, amb una C las característiques, amb una P les rapinyaires y predadores, amb una Z las espècies de caça i amb una G las espècies protegides.

Mamífers	**Biotops**		**Altres**
	Àrea d'explotació	**- *Entorn***	
Ratolí de camp	C	C	
Conill	C	C	Z
Talp comú	C	A	
Guineus		C	P
Porc senglar		C	Z

Aus	**Biotops**		**Altres**
	Àrea d'explotació	**- *Entorn***	
Garsa		C	
Perdiu		A	Z
Òliva		C	P

Rèptils	**Biotops**		**Altres**
	Àrea d'explotació	**- *Entorn***	
Sargantana comú		C	P

Connectivitat biològica

La construcció de les noves edificacions es realitza el més a prop possible entre elles i en una zona on el conjunt de l'explotació suposarà un

punt, cromàticament parlant, al territori. Aquest fet suposa que la seva construcció no serà un *tall* biològic, es a dir, el territori no quedarà fraccionat en dues zones, continuarà sent un únic conjunt biològic.

Estabilitat i fragmentació del sòl

Les edificacions es construiran sobre el terreny, anivellant-lo a cota cero utilitzant la pròpia terra de la parcel·la de cultiu (es traurà la vegetal y s'aplicarà a la resta de la finca de cultiu) i es construirà des d'aquest punt cap amunt, d'aquesta manera s'aconsegueix donar solució a la càrrega del primer pis del camió de bestiar sense haver de moure l'ascensor i, a més el sòl sobre el que s'edifica no es desestructura, mantenint-se la seva estabilitat geològica.

Les edificacions no afecten a l'entorn, es tracta d'edificis que solament afecten aquells llocs on es construeixen, directament. Indirectament, el purí generat a l'explotació podria afectar l'estabilitat del terreny, però es disposa d'un pla de gestió de les dejeccions ramaderes que assegura la correcta gestió de la mateixa.

Funcions hidrològiques

Les edificacions no afecten el normal recorregut de les aigües. No s'afecta a cursos naturals d'aigua ni estacionals ni permanents.

Les aigües subterrànies de captació i aigües pel consum humà i les aigües superficials més properes a la granja són les de subministrament a la mateixa.

Gestió de residus i aigües residuals

A l'explotació es generaran dos tipus de residus, els residus orgànics (fem + aigües residuals + animals morts) i els residus especials zoosanitaris (ampolles de medicaments, desinfectants, plaguicides, etc).

El fem que es generarà es recollirà al femer extern que disposa l'explotació. Aquest producte s'aplicarà com adob als camps de conreu en quant això sigui possible.

Anàlisi d'alternatives:

En aquest apartat es presenta les alternatives plantejades per poder sotmetre l'expedient a avaluació sobre la seva idoneïtat qualitativa i quantitativa.

- **Alternativa en aliè:** NO es sotmetrà a estudi d'alternatives cap opció d'actuacions sobre un terreny que NO sigui propietat del promotor. Resulta NO justificable plantejar una opció que no disposa d'ubicació concreta i que no se'n pot estudiar la seva idoneïtat.

  La part promotora d'aquest Projecte pretén i motiva l'estudi de viabilitat de les actuacions sobre opcions reals i fàctiques i no sobre solucions ideals que no disposen de coneixements bàsics com ni tan sols un emplaçament.

  Les solucions idealistes desmotiven directament els propis estudis, doncs si aquestes foren provables els propis promotors de ben segur no motivarien tot un procés d'estudi ambiental.

- **Alternatives que no compleixen la normativa sectorial vigent.** No es disposa d'alternativa si aquesta no es pot dur a terme per impossibilitat legal. No es contemplarà cap opció que no es trobi dins de les restriccions de la normativa urbanística, ramadera o mediambiental vigent.

Alternatives a estudiar:

a) No realització de la creació de la nova explotació porcina

b) Ubicació de les naus en una parcel·la classificada com a sòl de preventiva.

c) Creació de l'explotació porcina tal i com estableix el projecte.

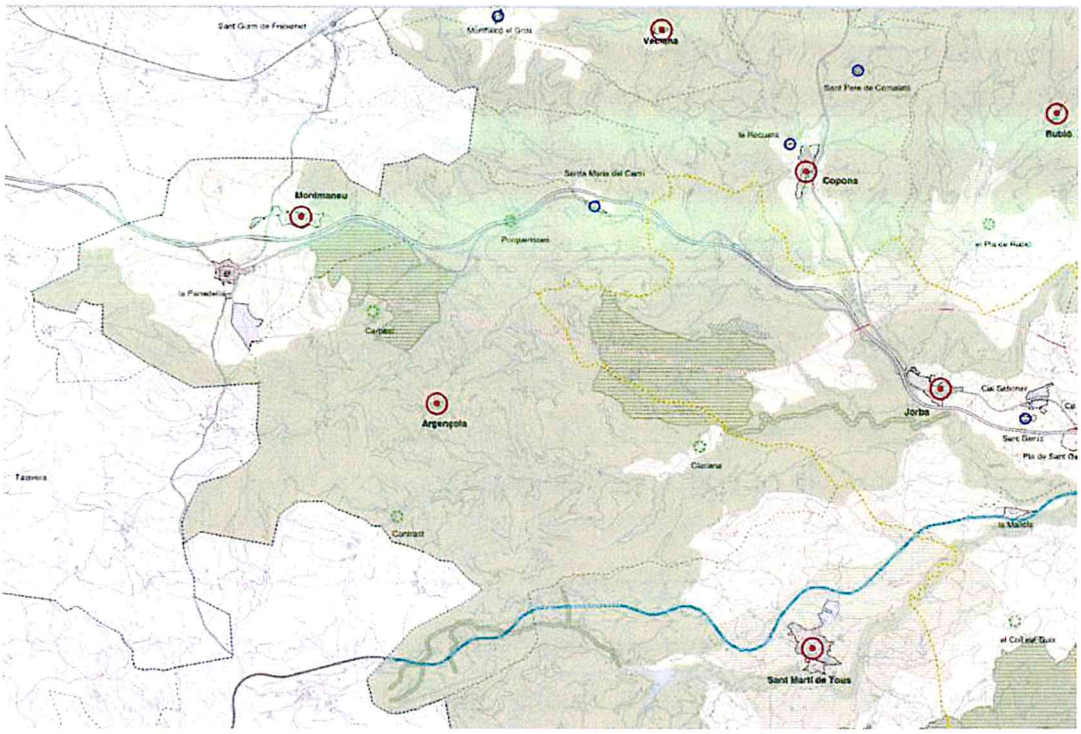
Alternativa a):

Es vol crear una nova explotació porcina en una parcel·la lliure de qualsevol edificació i on s'hi practica el cultius herbacis. Amb aquesta alternativa es contempla la no realització de la creació de la nova explotació

porcina. Aquesta queda inicialment descartada per la necessitat del promotor d'obtenir beneficis i generar nous llocs de treball i atent que no causarà danys sobre el medi que no puguin ésser previnguts, corregits i compensats els seus efectes

Alternativa b):

Durant la redacció del projecte i la fase prèvia es va tenir en compte situar l'explotació en sòl de protecció preventiva dins el municipi i dins els municipis llindants. Es va començar per l'observació de l'extensió i situació de les zones protegides. L'estudi de la zona va evidenciar que les zones de protecció preventiva es troben just al voltant dels nuclis de població i seguint una extensió lineal (més o menys ampla segons vies i orografia).



Plànol. Espais Oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures.

L'estudi de la zona va evidenciar que gairebé el 100% del sòl del municipi d'Argençola està en un sistema d'espai obert de protecció especial, inclús al nord i a l'est del municipi es troben dos zones classificades com a PEIN i Xarxa Natura 2000.

Alternativa c):

Creació de l'explotació porcina tal i com estableix el projecte. Es preveu construir quatre naus porcines amb un sistema de maneig amb jaç de palla i generació de fem.

La impossibilitat de l'elecció de les dos alternatives anteriors, ens hem adreçat a ubicar l'explotació porcina en una zona de sòl de protecció especial (fora de la zona de Xarxa Natura 2000) i dins aquesta zona em tingut en compte:

- **Zona on es concentra la major activitat econòmica del promotor.**

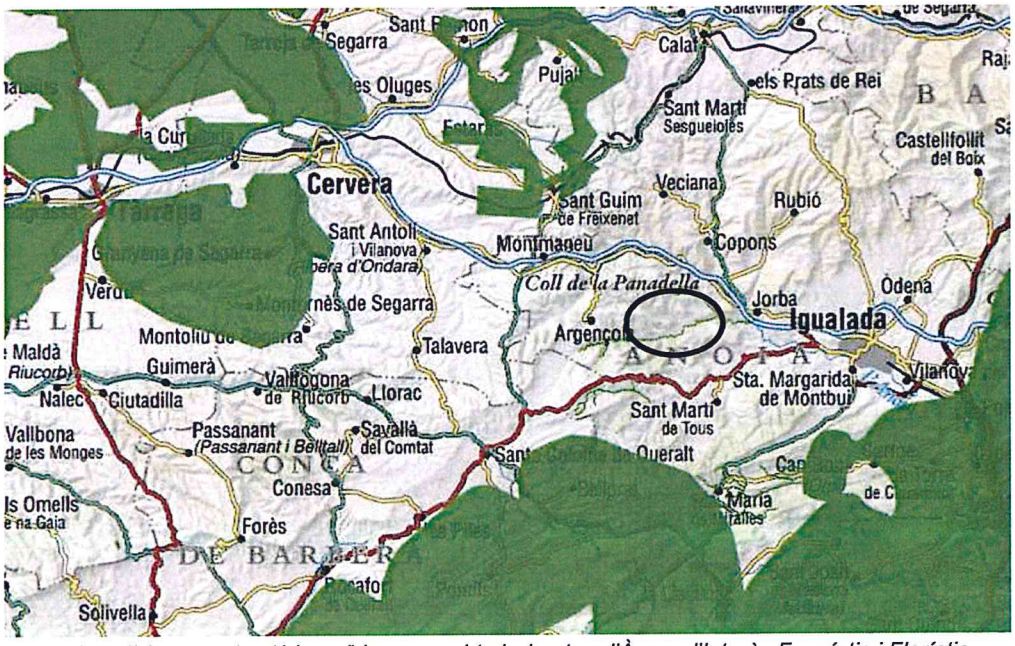
Tan per la ubicació d'unes 160ha amb cultiu de cereal, proximitat del molí fariner i dels equipaments pel pinso. A més a més, disposa d'una explotació ramadera de gallines camperes situada en aquesta zona.

La construcció de la nova explotació porcina amb aquesta zona de sòl de protecció especial permet concentrar el conjunt d'activitats en un punt i minimitzar els trasllats de vehicles, reduint el consum de combustibles.

- Compliment de distancies.
- Agrupació de les naus per afavorir un únic conjunt, evitant la dispersió.
- Integració paisatgística.
- Aprofitament d'adobs per les finques agrícoles.
- Ubicació de les naus fora de qualsevol àrea d'interès faunístic i florístic.
- Ubicació de les naus fora de qualsevol hàbitat d'interès comunitari.
- Avantatges de creació d'una explotació porcina amb sistema de maneig amb palla.

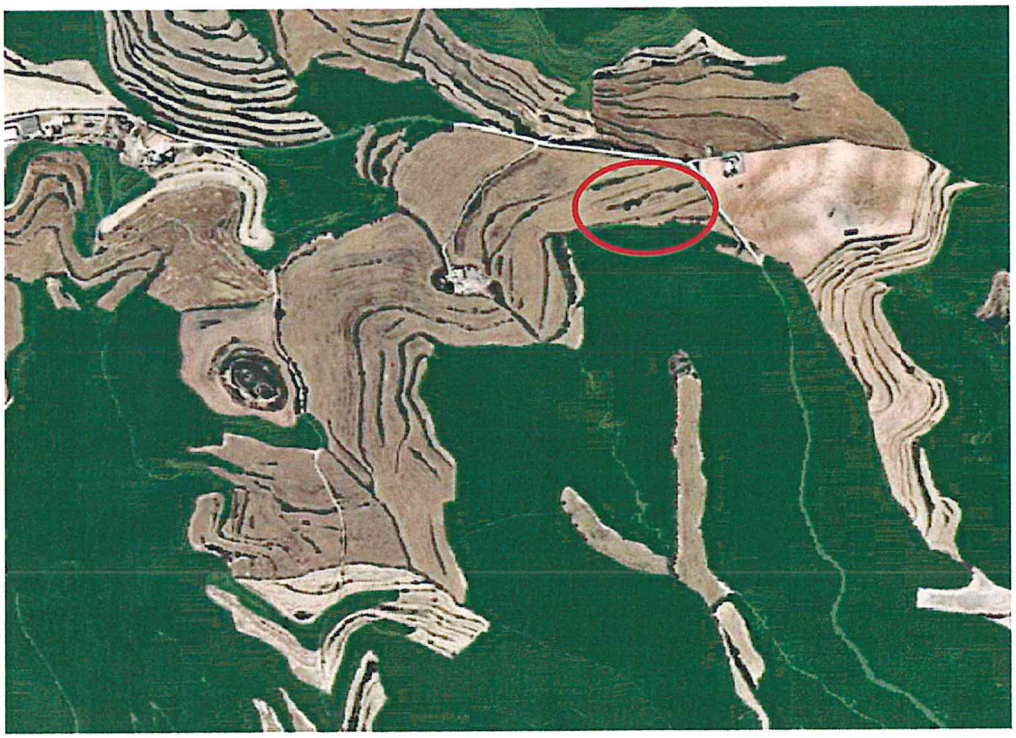
La creació de la nova explotació porcina suposa el compliment de la distància entre la resta d'explotacions porcines de la zona, es prendran mesures correctores per afavorir la integració paisatgística i l'aprofitament dels fems es gestionarà com a adob. L'execució d'aquesta explotació suposa un benefici, a més, pel manteniment de les finques, compromeses per la falta de rendabilitat econòmica del sector agrícola, necessitant-se la solució de noves fórmules de rendabilitzar basades en la reducció de costos d'aplicació d'adobs, evitar labors amb sembra directa...

Tal i com es pot observar a la següent imatge l'explotació es trobarà en una zona fora d'una àrea d'interès faunístic i florístic:



http://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html - Imatge d'Àrees d'Interès Faunístic i Florístic

A la següent imatge es pot observar que l'explotació no afectarà cap hàbitat d'interès comunitari:



http://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html - Imatge d'Hàbitats d'Interès Comunitari

Les noves edificacions es col·locaran en bancals existents sense que es desmunti marges de la parcel·la, de manera que es dóna compliment al punt 6 de l'article 2.6 del Pla Territorial de Ponent.

Selecció d'alternatives

Es descarta l'alternativa nº1 per la seva incoherència d'acord amb les intencions del promotor. La decisió de no executar l'explotació conduiria a la inexistència d'aquest document. No es necessari justificar la no voluntarietat d'executar el present projecte.

En quan a l'alternativa nº2, val a dir que tot i haver estudiat la idoneïtat de les parcel·les per distàncies a altres explotacions, cal tindre en compte que no disposar de la propietat d'una parcel·la apta per instal·lar-hi una explotació suposa descartar-la directament si el propietari d'aquesta no accedeix a la seva venta.

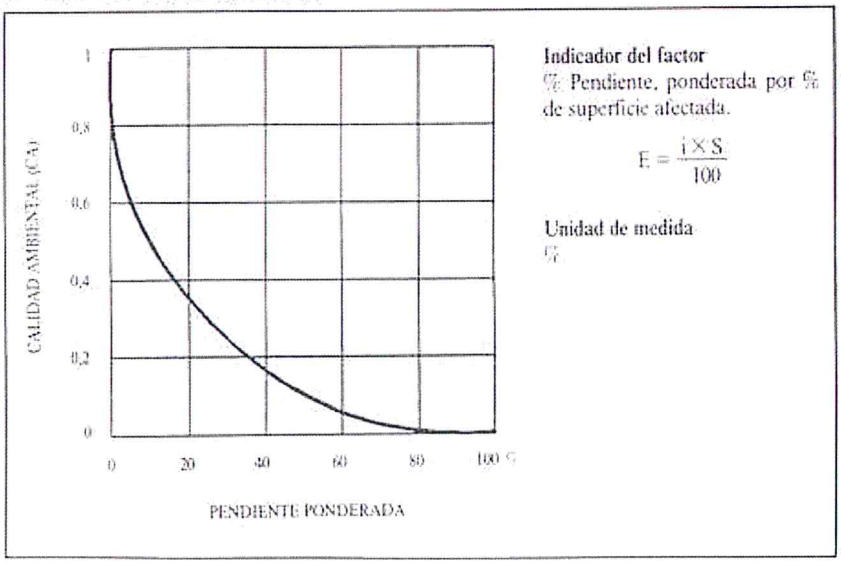
En el nostre cas, l'alternativa nº2, l'estudi de parcel·les i distàncies ha conduit a que l'opció viable sigui l'alternativa nº3. Es a dir, previ a aquest document, el promotor a desenvolupat un procés de recerca i selecció, descartant possibles parcel·les NO aptes per múltiples servituds (com zones ZEPA, xarxa natura.. etc.) i l'ha conduit a la pretensió de situar l'explotació sobre l'emplaçament que proposa l'alternativa nº3. Així doncs, la situació de l'explotació sobre la parcel·la proposada no és una qüestió d'egoisme propi, sinó més be la idoneïtat d'aquesta davant tots els factors estudiats.

Valoració des factors PAISATGISTICOAMBIENTALS amb l'alternativa seleccionada

A continuació s'ofereix un seguit de gràfiques de l'Institut Battelle-Columbus seleccionades per tal de quantificar i el valor dels factors paisatgístics i els directament relacionats amb aquest de caire ambiental, cultural i territorial.

FUNCIONS DE TRANSFORMACIÓ DEL SÒL

2. EROSION DEL SUELO (2)

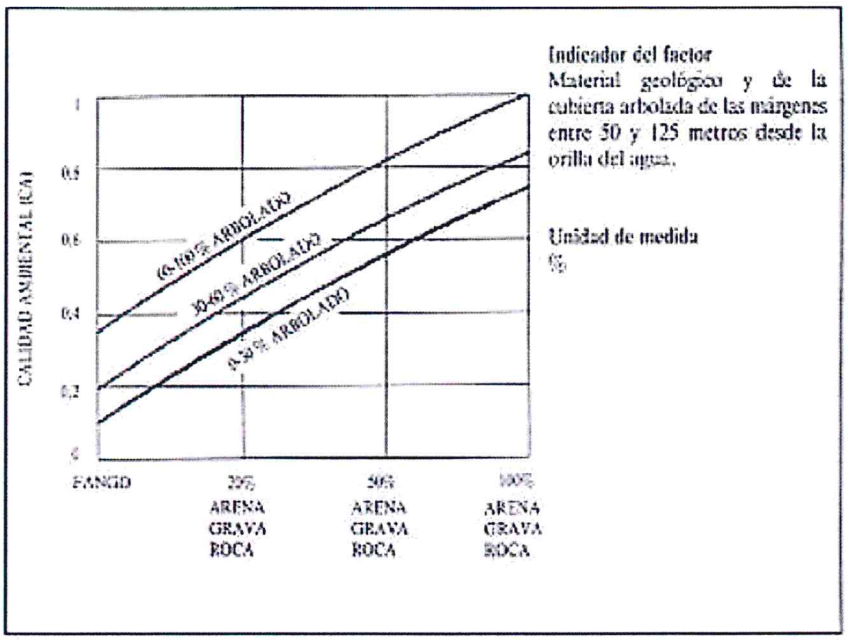


Indicador del factor
% Pendiente, ponderada por % de superficie afectada.

$$E = \frac{i \times S}{100}$$

Unidad de medida
%

5. MARGENES ARBOLADOS Y GEOLOGICOS

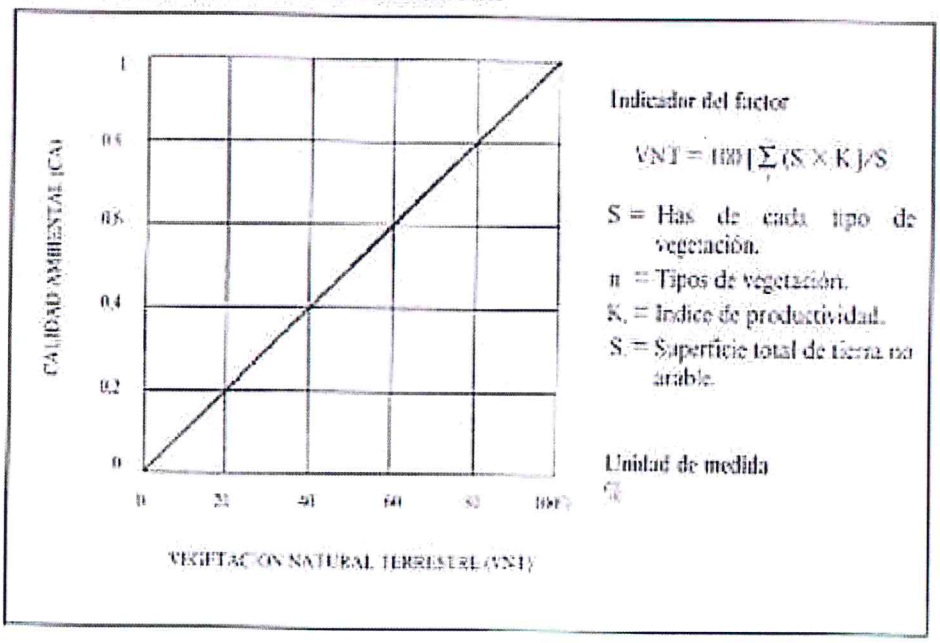


Indicador del factor
Material geológico y de la cubierta arbolada de las márgenes entre 50 y 125 metros desde la orilla del agua.

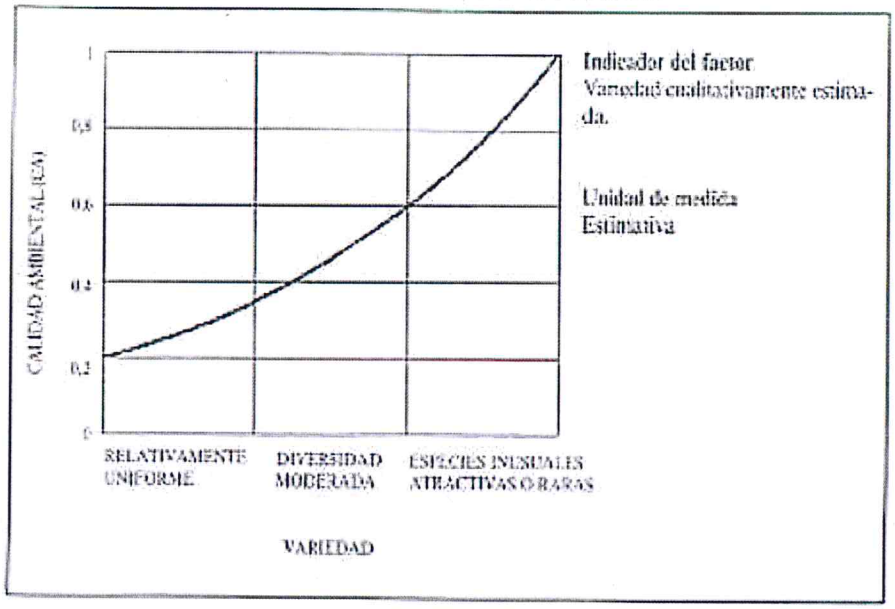
Unidad de medida
%

FUNCIONS DE TRANSFORMACIÓ DE VEGETACIÓ

1. VEGETACION NATURAL TERRESTRE

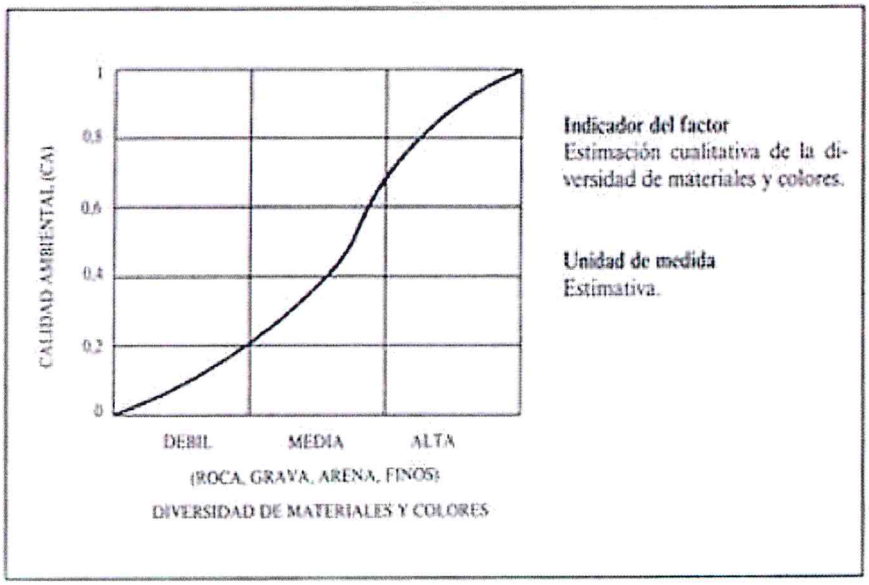


4. VARIEDAD DENTRO DE LOS TIPOS DE VEGETACION



FUNCIONS DE TRANSFORMACIÓ DEL PAISATGE

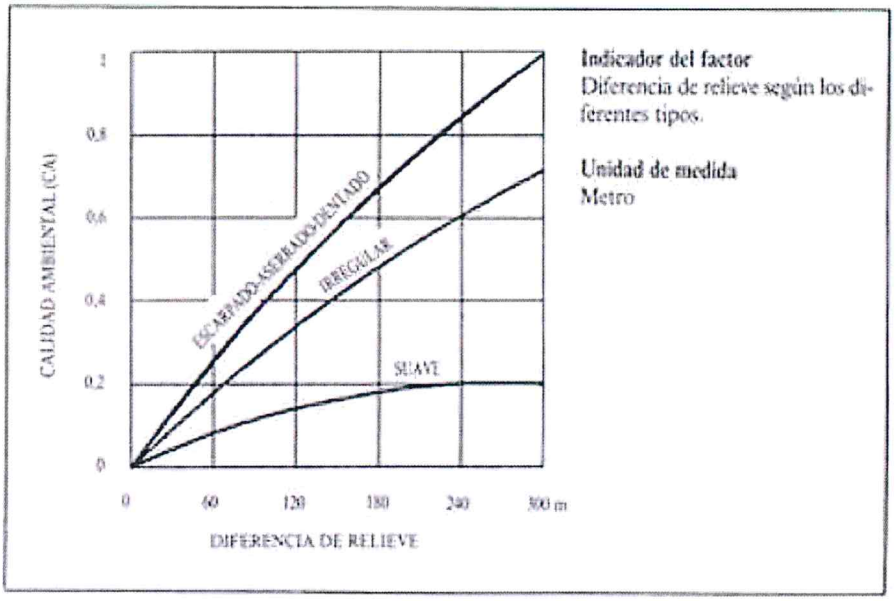
1. MATERIAL GEOLOGICO DE LA SUPERFICIE



Indicador del factor
Estimación cualitativa de la diversidad de materiales y colores.

Unidad de medida
Estimativa.

2. RELIEVE Y CARACTER TOPOGRAFICO

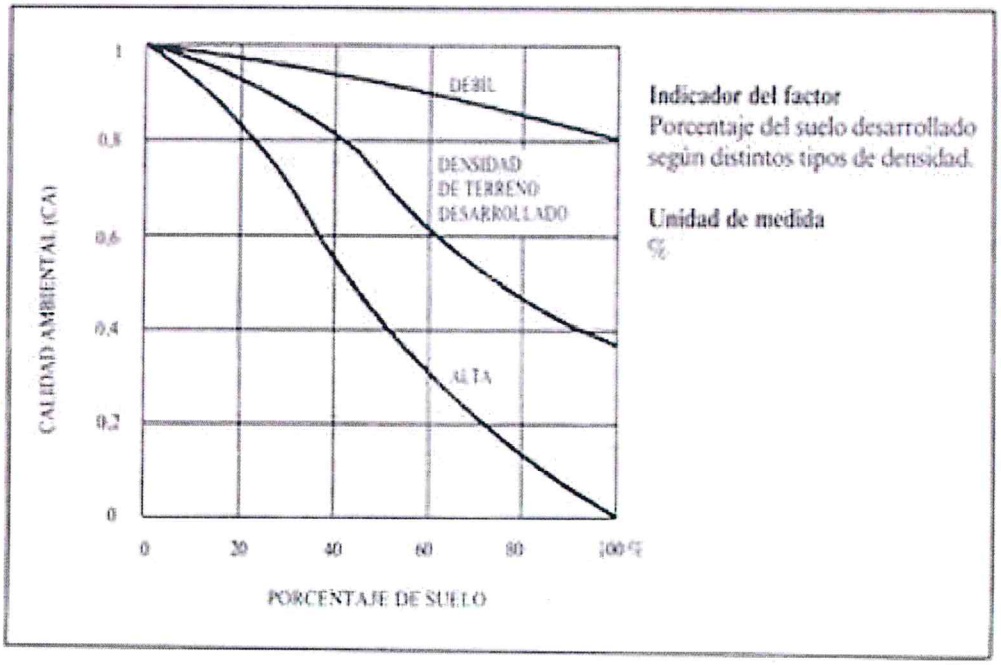


Indicador del factor
Diferencia de relieve según los diferentes tipos.

Unidad de medida
Metro

FUNCIONS DE TRANFORMACIÓ DEL TERRITORI

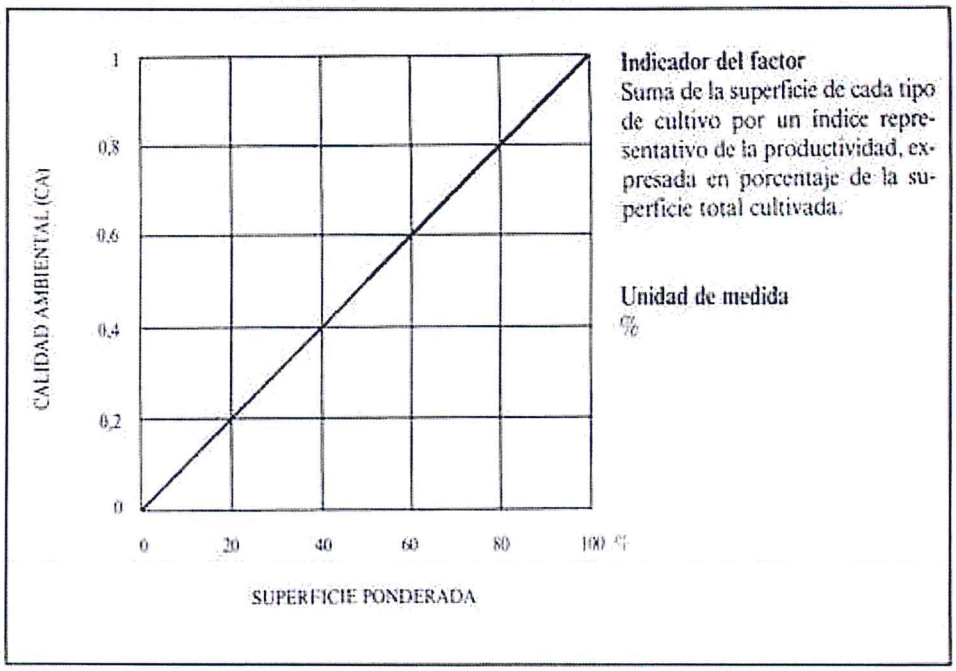
2. USO DEL SUELO (CONTAMINACION)



Indicador del factor
Porcentaje del suelo desarrollado según distintos tipos de densidad.

Unidad de medida
%

7. COSECHAS

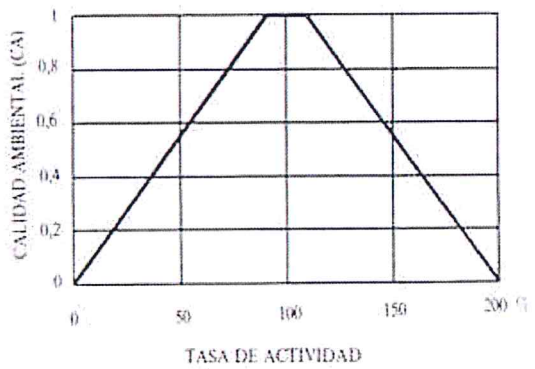


Indicador del factor
Suma de la superficie de cada tipo de cultivo por un índice representativo de la productividad, expresada en porcentaje de la superficie total cultivada.

Unidad de medida
%

FUNCIONS DE TRANSFORMACIÓ DE L'ECONOMIA I LA POBLACIÓ

2. NIVEL DE EMPLEO (2)



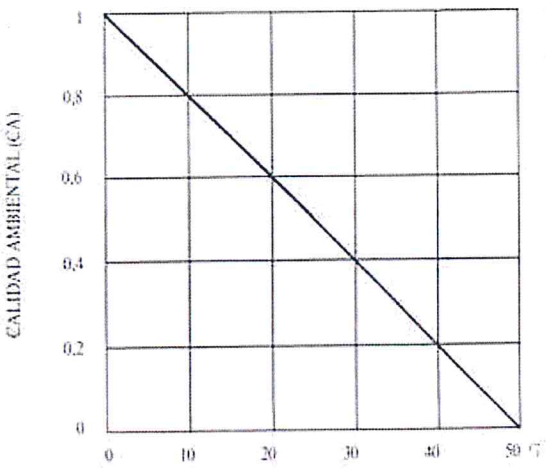
Indicador del factor
Tasa de actividad

$$TA = 100 \times P_o/P_t$$

P_o = Población ocupada
P_t = Población activa del entorno.

Unidad de medida
%

3. ACEPTABILIDAD SOCIAL DEL PROYECTO



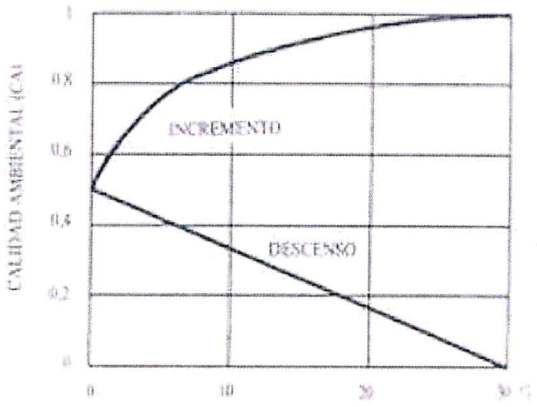
Indicador del factor
Población contraria a la ejecución del Proyecto.

$$P = 100 \times P_c/P_t$$

P_c = Población afectada contraria a la ejecución del proyecto
P_t = Población total afectada

Unidad de medida
%

7. ACTIVIDADES ECONOMICAS AFECTADAS



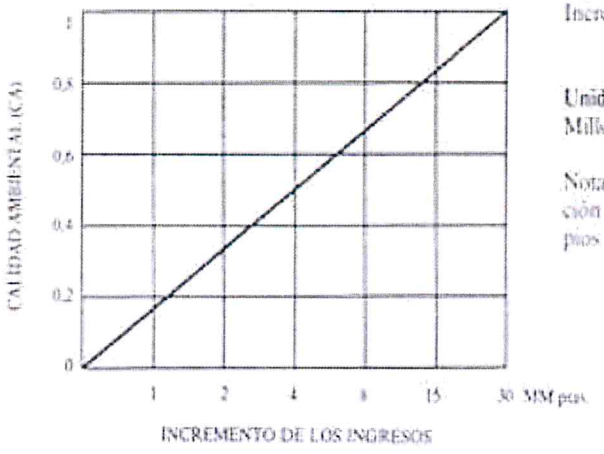
Indicador del factor
Variación de la facturación de los sectores afectados.

$$Df = 100 \times (VAN + VAN_2) / (VAN_1 + VAN_2)$$

VAN = Valor añadido neto industrial.
VAN_2 = Valor añadido, servicios industriales.
VAN_1 = Valor añadido industrial, situación preoperacional.
VAN_2 = Valor añadido servicios, situación preoperacional.

Unidad de medida
%

8. INGRESOS PARA LA ECONOMIA LOCAL

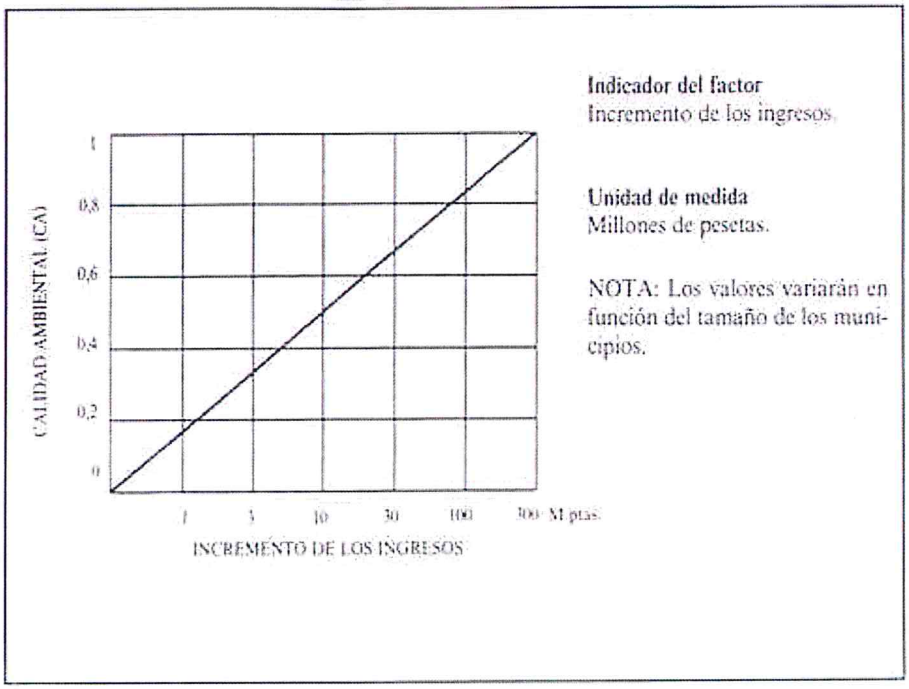


Indicador del factor
Incremento de los ingresos.

Unidad de medida
Millones de pesetas.

Nota: Los valores variarán en función del tamaño de los municipios

9. INGRESOS PARA LA ADMINISTRACION



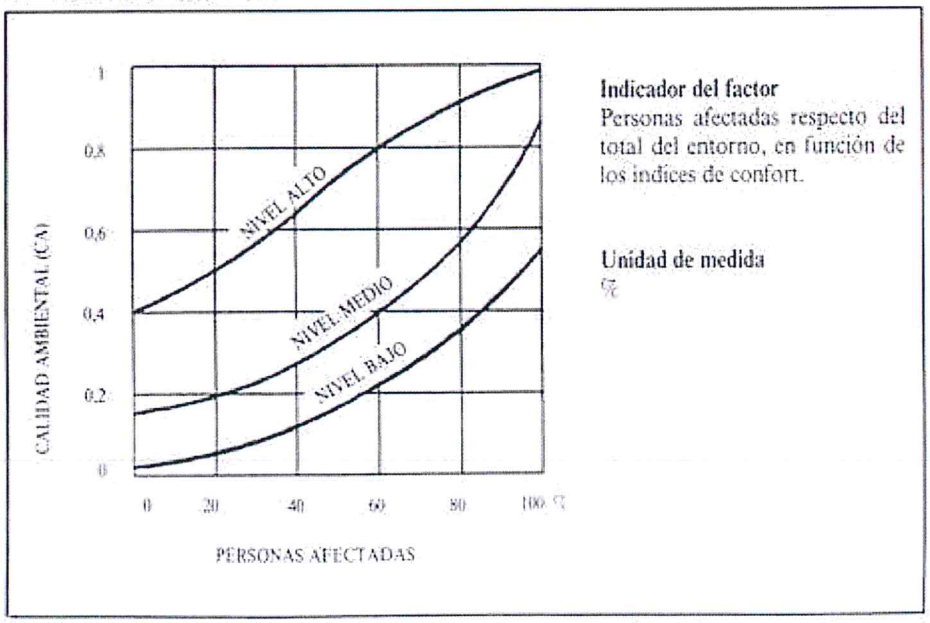
Indicador del factor
Incremento de los ingresos.

Unidad de medida
Millones de pesetas.

NOTA: Los valores variarán en función del tamaño de los municipios.

FUNCIONS DE TRANSFORMACIÓ DE FACTORS HUMANS I ESTÈTICS

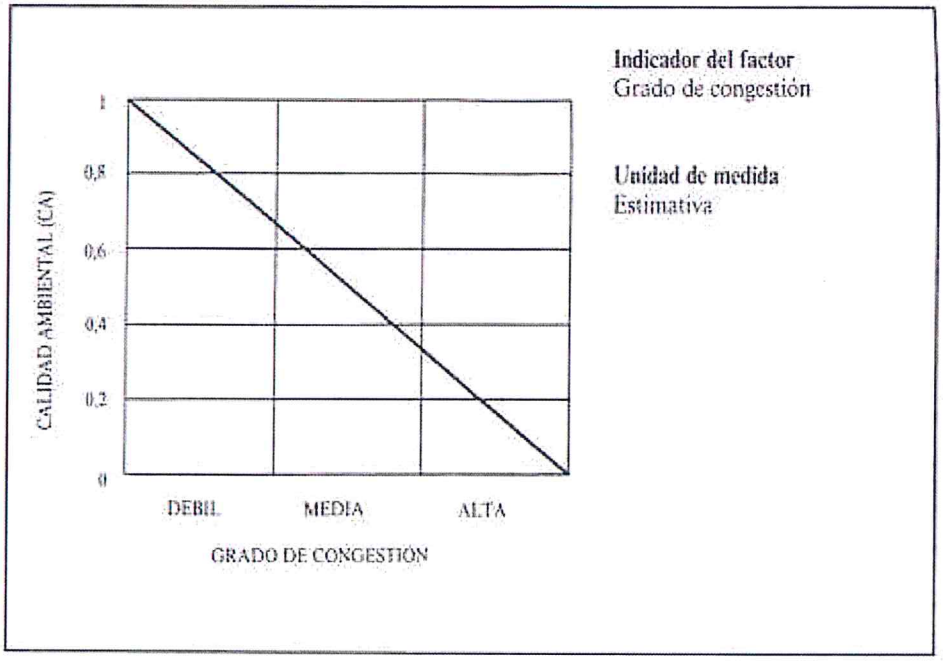
2. CALIDAD DE VIDA



Indicador del factor
Personas afectadas respecto del total del entorno, en función de los índices de confort.

Unidad de medida
%

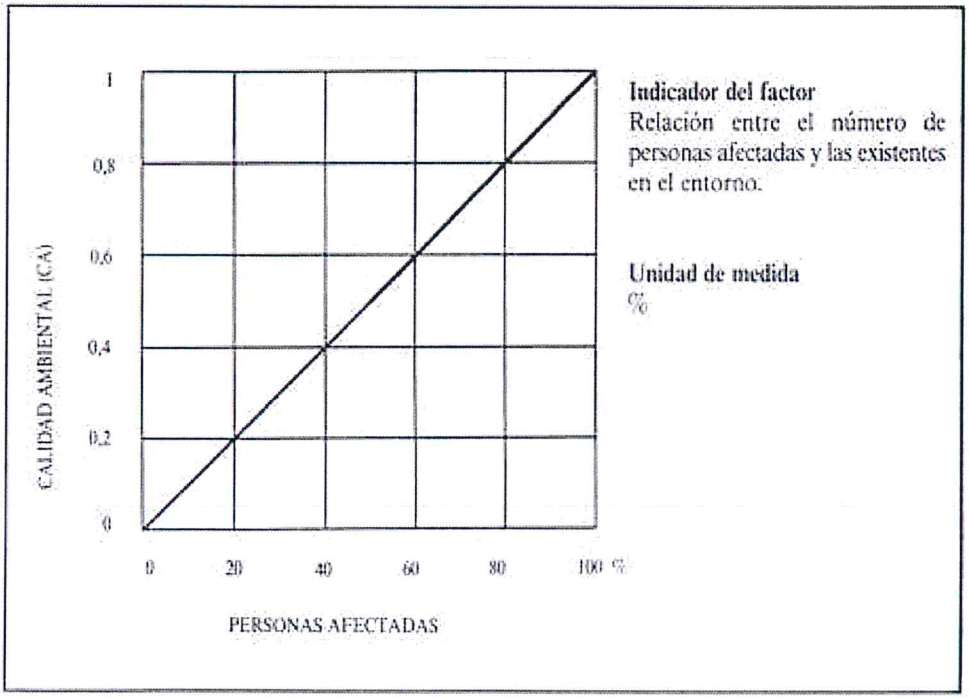
3. CONGESTION DEL TRAFICO



Indicador del factor
Grado de congestión

Unidad de medida
Estimativa

4. SALUD E HIGIENE

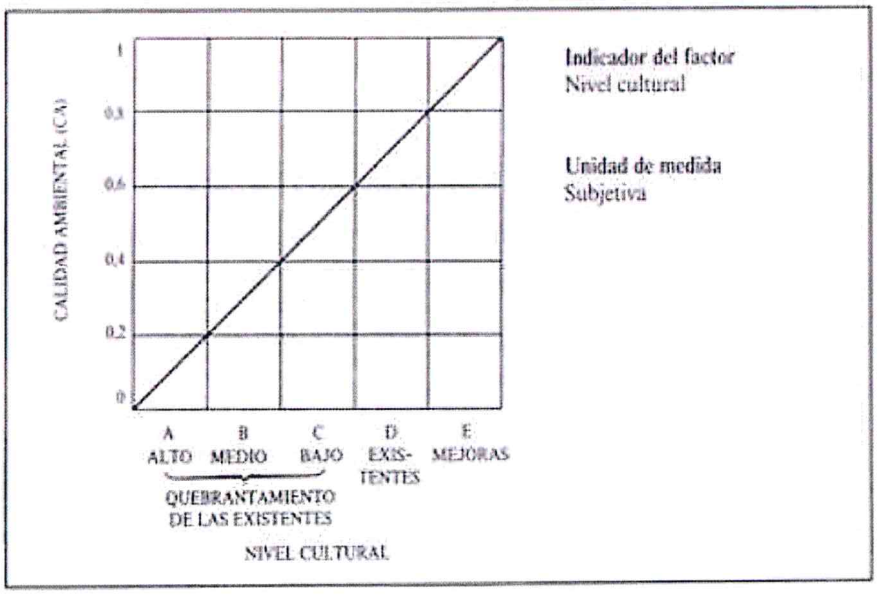


Indicador del factor
Relación entre el número de personas afectadas y las existentes en el entorno.

Unidad de medida
%

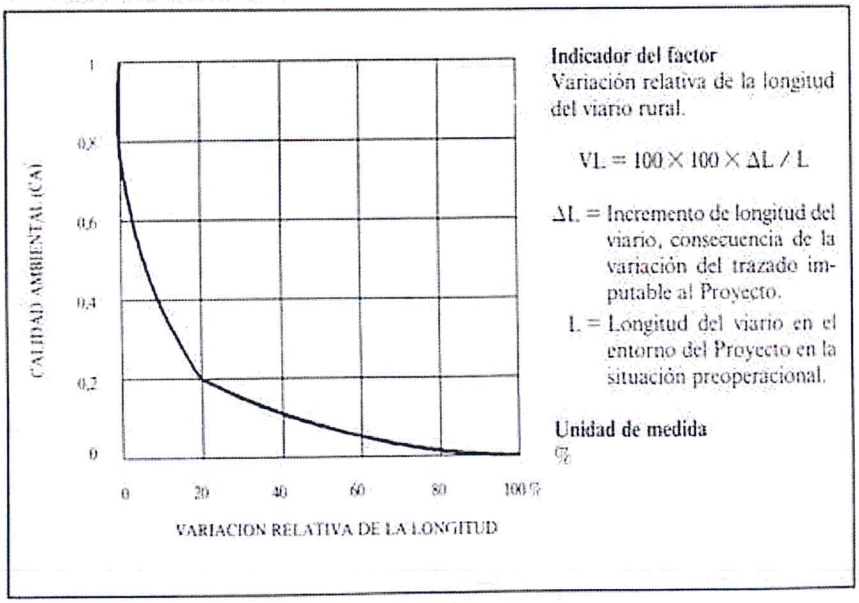
FUNCIONS DE TRANSFORMACIÓ DE CULTURA

1. CULTURAS



FUNCIONS DE TRANSFORMACIÓ D'INFRAESTRUCTURES

4. REDES DE CAMINOS



FONT BIBLIOGRÀFICA

Paràmetres mediambientals d'ús comú obtinguts majoritàriament per l'Institut Battelle-Columbus.

Les accions de l'activitat són:

1. Transformació de **l'ATMOSFERA:** variació de les qualitats ambientals.

La qualitat de l'aire (segons l'índex d'Oraqui) no es mesurable ja que aquesta a l'interior de la nau no es correspondrà amb l'exterior (degut a la seva difusió). En quant a generació de gasos contaminants, amb la capacitat productiva actual es produeix:

Contaminant	Quantitat (kg/any)
Amoníac (NH_3)	3.300,00
Òxid nitrós (N_2O)	4.030,00
Emissió metà (CH_4)	15.300,00

Valors mitjos per porcí d'engreix amb sòls parcialment enreixats: (NH_3):1,65, (N_2O):2,015, (CH_4): 7,65 kg plaça i any.

La quantitat de Amoníac generat no sobrepassa el llindar de 10.000kg /any (Controls d'emissions PRTR).

En quant al nivell de pressió acústica ó soroll, els sons generats per l'explotació passen desapercebuts a una distància no superior a 100m. Amb una separació similar és mesura una pressió de 40dB amb els motors i bis-sens-fi accionats, mentre que si no es disposa de cap mecanisme en marxa no s'assoleix els 30dB.

Així doncs, al tractar-se d'una explotació amb sorolls infreqüents i repartits, amb una pressió acústica màxima de 40dB el valor ambiental s'aproxima a **1**.

Si ens referim a la qualitat dels sons, suposant que aquest ocasionessin un benestar o si més no que aquests fossin agradables, al tractar-se de sons ocasionals i desagradables el valor ambiental assoleix un **0,2**.

Pel que fa a les olors, l'explotació existent genera un bulb d'olors desagradables que es dispersa depenent del vent que l'influeix. Puntualment les males olors es poden detectar a major distància si actua un vent dominant

com el cerç, per aquest motiu la qualitat ambiental en funció de les olors obté un valor no superior a **0,2**.

2. Transformació del **SÒL**: si es pretén crear l'explotació fins a 2.000 porcs, es projecten quatre naus d'engreix estàndard de 12,50m d'amplada per aquesta capacitat necessita una longitud de 61,15m. Així doncs, la superfície necessària serà 3.057m^2.

Per tal d'estudiar l'erosió del sòl, cal relacional la pendent de la parcel·la afectada (2%) i la superfície necessària (3.059m^2).

$$E = \frac{i \times S}{100} = \frac{0{,}02 \times 3.057{,}50}{100} = 0{,}61\%$$

El valor de la qualitat ambiental de l'erosió és **0,6**.

3. Transformació de la **VEGETACIÓ**: convé descriure la qualitat de la vegetació existent vorera.

La vegetació natural terrestre sobre la parcel·la on es troba instal·lada l'explotació és de l'ordre del 8-9%. La parcel·la s'explota intensivament amb cultius extensius herbacis de secà.
Sobre la funció de transformació de la vegetació natural terrestre, com S_1 suposa una superfície equivalent al 8-9%, el valor de la qualitat ambiental serà molt pròxim a **0,1**. **Una hipotètica ampliació de l'explotació no reduiria aquest factor ja que les noves construccions no afectarien a la vegetació silvestre.**

En quant a la varietat de vegetació, tenint en compte que es tracta d'una zona de productivitat agrícola intensiva i que les parcel·les veïnes disposen de pràcticament el 90% de la superfície en productivitat controlada (amb aparició de males herbes i arbres típics de la zona) assoleix un valor de qualitat ambiental pròxim a **0,35**.

4. Transformació de la **FAUNA**: aquesta no es veu afectada. L'explotació no afectarà la dinàmica de la fauna es fàcilment visible al voltants de les seves instal·lacions.

L'explotació no afecta a l'habitat de les espècies amenaçades instal·lades a la zona i sobre aquesta s'hi ha detectat directa i indirectament l'oscil·lació de múltiples espècies comunes. El valor de qualitat ambiental en la parcel·la de l'explotació és pròxim a **1**.

Amb absència d'espècies salvatges perjudicials per la fauna la qualitat ambiental de la zona és **1**. Valor en consonància amb la baixa presència de males herbes i la inexistència d'espais vegetals empestats.

Em presència d'espècies en control intensiu pel seu engreix, la qualitat ambiental de la zona baixa a **0,70.** Valor assolit tenint en compte que es crearà una nova explotació ramadera.

En quant a la presència d'animals salvatges, considerant que la detecció directa s'ha basat principalment amb animals petits i la indirecta amb animals grans, el valora de la qualitat ambiental és **0,65**.

Pel que fa a espècies aquàtiques rares o amenaçades, No es detecta cap habitat per a espècies rares o amenaçades i per tant no s'avalua ni es valora aquest element.

El valor de la qualitat ambiental en funció de la diversitat d'espècies de la zona és estudiada en funció del nombre d'espècies per cada 1.000 individus, tenint en compte que s'ha detallat 11 espècies en l'inventari ambiental, el valor oscil·la el **0,11**.

Per últim, la superfície inhabilitada per hàbitats faunístics i per tant l'afectació de la mobilitat de les espècies vindrà donada per:

$$SH = 100\frac{\sum(Sha \times K_1)}{S_1}$$

Sha= Superfície d'hàbitat i aïllament
K_1 = Coeficient de conservació de l'habitat individual
S_1 = Superfície equivalent de l'hàbitat faunístic en l'entorn del projecte

$$S_1 = \sum(Sh_1 \times K_1)$$

Sh_1= Superfície total del l'habitat individual sobre la situació pre-operacional.

Tenint en compte que "Sha" és equivalent a "0" atenent que les dimensions de la zona i les seves característiques són pràcticament constants a tot l'abast del territori, la superfície de l'explotació no limita cap habitat i ni molt menys l'aïlla. Per tant, la qualitat ambiental en quant a la mobilitat d'espècies es equivalent a **1**.

5. Transformació del **PAISATGE**: convé descriure la qualitat del paisatge actual per poder realitzar una comparativa amb la resta d'alternatives.

Per quantificar el valor ambiental del material geològic de la superfície es realitzarà una estimació qualitativa de la diversitat de materials i colors, atenent la composició granulomètrica (roca, grava, arena i fins) i el seu color. Sobre la superfície de la parcel·la no existeix afloraments rocosos, la composició granulomètrica dels sòls de cultiu és constant i el color és pràcticament constant, tant en sòls de cultiu com en zones rocoses. Així doncs, davant d'una diversitat de materials i colors mitjana, la qualitat ambiental es pròxima a **0,4**.
En quant al relleu i el caràcter topogràfic de la zona, analitzant l'orografia del territori i els metres de diferència d'altures, el valor de la qualitat ambiental de la parcel·la i la zona en la qual es troba integrada oscil·la el **0,1.** Es tracta d'un irregular amb una diferència de cotes de 20m com a màxim.
6. Transformació del **TERRIROTI**: convé descriure el valor del territori transformat actualment per poder realitzar una comparativa amb la resta d'alternatives.

La qualitat ambiental en relació amb l'ús del sòl cal relacionar-la tenint en compte que la parcel·la disposa d'una superfície total de la parcel·la 147.493m², superfície agrícola de 143.687,32m² i una superfície de 3.805,68m² destinada a l'explotació ramadera.

$$Sp = \frac{\sum(S_1 \times P_1)}{S_t} = \frac{(0{,}6 \times 3.805{,}68) + (0{,}6 \times 143.687{,}32)}{147.493} = \mathbf{0{,}6}$$

Sp= suma ponderada de superfície de cada tipus d'ús de sòl.
S_1 = sòl d'ús individual
P_1 = natural=1, forestal=0,80, agrícola/ ramader=0,60, residencial=0,40, comercial=0,2, industrial=0.

En quant a la contaminació directa del sòl, considerada com a "ocupació" permanentment pels edificis on es desenvolupa l'activitat, i atenent que es tracta d'una ocupació de difícil restauració, amb una edificabilitat de la parcel·la inferior al 2% el valor de la qualitat ambiental es proper a **1**.

En quant a la contaminació indirecta del sòl, en el nostre cas la contaminació per nitrats procedents dels adobs orgànics, una explotació porcina amb capacitat per 2.000 porcs d'engreix genera un total de:

Porcs	*7,25kgN porc /any*
2.000	14.500

Així doncs, per tal de gestionar el Nitrogen produït cal una superfície equivalent a:

Tipus de cultiu	*Capacitat de Cultius en ZNV*	*Superfície necessària*	*Radi equivalent*
Herbaci Regadiu	210kgN	40,67ha	325m
Herbaci secà zona 2	190kgN	44,95ha	360m

L'explotació necessita un radi de 360m lliure d'activitats ramaderes (amb el pitjor dels casos) per poder gestionar de forma directa els fems generats. Es contrasta que l'activitat es troba situada a més de 2000m de qualsevol explotació. A una distància inferior a 2.000m de l'explotació objecte d'ampliació

es disposa de terrenys lliures d'explotacions i situats en ZV, així doncs, la capacitat del territori per acollir els fems generats es **1**.
Considerant la qualitat ambiental des del punt de vista de la productivitat agrícola amb la recol·lecció de fruits i cereals, es valora mitjançant una regressió lineal que pondera la superfície dedicada a l'activitat ramadera i la superfície dedicada a l'activitat agrícola. Tenint en compte que la parcel·la disposa d'una superfície total de 147.493m^2 i una superfície 3.805,68m^2 destinada a l'explotació ramadera el valor ambiental resulta ser **0,98**.

7. Transformació de **l'ECONOMIA DE LA POBLACIÓ**: aquest factor ambiental pot marcar la diferència entre la resta de factors. La motivació principal de desenvolupar qualsevol activitat es l'obtenció de beneficis econòmics.

Per calcular la capacitat de generar treball de l'explotació s'utilitzarà com a referència el "nivell de treball" aquest relaciona la quantitat de població activa de l'entorn més immediat de l'explotació i la quantitat de llocs de treball que genera (UTA, unitats de treball agrícoles).

Analitzant la situació de l'explotació, aquesta disposa de cinc parcel·les llindants, i per tant, disposa de cinc UTA diferents.
En relació a la capacitat de treball de l'explotació existent, s'ha de prendre com a referència que, una explotació porcina de 4.000 porcs genera una UTA de treball, si l'explotació disposa de 2.000 porcs, genera 0,50UTA.
Relacionant els valors anteriors, tenim:

$$TA = 100 \times \frac{P_O}{P_A} \qquad TA = 100 \times \frac{0,50}{5} = 10\%$$

El valor de la qualitat ambiental tenint en compte el nivell de treball és **0,10.**

Quan es parla de transformació de la població es fa referència a l'afectació d'una activitat sobre la mateixa. Per tant, si una explotació pot causar (directa i

indirectament) molèsties a la societat cal estudiar el que aquesta en pensa (acceptació social).

Si estudiem la població afectada contraria relacionada amb la població total afectada, obtindrem el % de població contraria i es podrà relacionar amb el valor ambiental de l'acceptabilitat.

$$Pcontraria = 100 \times \frac{P_{afectada\,contraria}}{P_{total\,afectada}}$$

Quan la població afectada contraria es ZERO, el % de població contrària també ho serà i per tant el valor de l'acceptabilitat ambiental serà **1**.

D'altra banda si l'explotació es manté amb la capacitat productiva que disposa, les activitats econòmiques relacionades, com el sector secundari, no han de mostrar un descens ni un increment de la facturació. Ara bé, si el volum de bestiar no assoleix un mínim de capacitat productiva perjudica el "poder d'abastiment circulant" ha de donar servei a activitats que no els permeten coordinar cicles complerts d'aprovisionament. En el cas de 2.000 porcs d'engreix es pot considerar que la variació de facturació genera un balanç neutre i per tant la qualitat ambiental correspondrà a **0,5**.

Finalment cal valorar els ingressos per l'economia local i l'administració.

Des del punt de vista de l'economia local al municipi d'Argençola, genera riquesa i activitat al municipi si aquest és capaç de subsistir sobre el seu territori.

Analitzant els ingressos bruts de l'activitat actual, l'explotació pot acumular de l'ordre de 60.000/62.000€ bruts, que descomptant amortitzacions, assegurances, serveis i sous... en resulta:

Despeses	**Quantitat anual**
Sou (1 UTA)	18.000€
Amortització (45%)	27.442,80€
Assegurances i gestors (R.C. + animals morts+	2.500€

recollida zoo sanitaris)	
Serveis (aigua llum)	600€
SUMA TOTAL	**48.542,80€**

El balanç (ingressos + despeses) acumula un resultat positiu de just +/-11.500€. Valor acceptable i viable tractant-se d'una explotació que genera riquesa. El valor de la qualitat ambiental amb aquests ingressos anuals es pròxim a **0,40**.

Els ingressos per l'administració, ja sigui local, comarcal o provincial serà del 2 al 4% del valor de la Llicència d'Obres. L'explotació disposarà d'un permís ambiental corresponent a un Annex III i la Llicència d'Obres sotmesa al ICIO els ingressos a l'administració oscil·laran:

Valor de la nau aprox.	**ICIO AJUNTAMENT**	**Taxa imposable**
75.000	4%	3.000€

El valor de la qualitat ambiental amb ingressos de inferiors a 5.000€ és **0,10**.

8. Transformació de **FACTORS HUMANS I ESTÈTICS**: al tractar-se d'una explotació existent, és possible avaluar aquests factor per poder realitzar una comparativa amb la resta d'alternatives.

L'estudi d'aquest factor és substancialment subjectiu, tot i això, proporciona una explicació en conceptes com la qualitat de vida de les persones afectades pel desenvolupament de l'activitat ramadera: familiars, transportistes, veterinaris, operaris de planta, escorxadors, tendes i fins i tot el propi consumidor. Establint que el sector genera un nivell de vida amb ingressos mitjos i que les persones vinculades a la cadena de producció i consum són més de 100, obtenim un valor de qualitat ambiental pròxim a **0,9**.

En quant a la congestió del trànsit, l'explotació es troba situada en un punt del municipi amb accés a través d'un camí veïnal. Aquest disposa d'una amplada de 3m. La freqüència de pas no mostra congestió degut al seu baix us. El valor de qualitat ambiental és pròxim a **1**.

Finalment, estudiant la salut i higiene de les persones directament relacionades, podem establir que aquestes són la família del treballador de l'explotació el els veïns directes de l'explotació, amb un sumatori total no superior a 10 persones. El valor de la qualitat ambiental del factor és **0,1**.

9. Transformació de **CULTURA**: La creació de l'explotació porcina amb 2.000 caps de bestiar no suposa cap modificació de la cultura ramadera. Suposa conscienciar-se que el volum productiu d'aquesta es baix i que en els propers 15/20 anys quedarà obsoleta en relació als volums necessaris per la viabilitat econòmica del sector.
El valor de la qualitat ambiental d'aquest factor és pròxim a **0,8**.

10. Transformació d'**INFRAESTRUCTURES**: l'activitat existent s'abasteix de serveis i treballadors a través de la via municipal i privada actual i no precisa de cap transformació de les vies de comunicació actuals.
El valor de la qualitat ambiental actual és **1**

CONCLUSIONS EL·LECCIÓ ALTERNATIVA 3:

CONCLUSIONS ALTERNATIVA 3 – CREACIÓ EXPLOTACIÓ PORCINA EN SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL	
ZONA CONCENTRACIÓ ACTIVITAT ECONÒMICA DEL PROMOTOR	Magatzem agrícola i una planta de neteja i molí de pedra per la elaboració de farines al pol. 2 parc. 81 d'Argençola.
	160 ha amb cultius de cereals en aquesta zona per l'elaboració de farines.
	Granja de gallines camperes.
	Recol·lecció de la palla provinent de les seves parcel·les per utilitzar-la com a jaç a l'explotació porcina.
	Minimitzar el recorregut de la maquinària entre parcel·les, és concentra el conjunt d'activitats agrícola, ramadera (porcina i gallines camperes) i fabricació de pinsos en un nucli
	Amb la creació de l'explotació porcina s'obtindrà fem i s'utilitzarà com adobatge a les seves parcel·les, reduint l'aplicació d'altres adobs. La ubicació de l'explotació en aquesta zona permet obtenir adob orgànic a poca distància de les parcel·les de cultiu on serà aplicat.
ÀREA INTERÈS FAUNÍSTIC I FLORÍSTIC	La creació de la nova explotació no afectarà cap àrea d'interès faunístic i florístic

HÀBITATS D'IINTERÈS COMUNITARI	La creació de la nova explotació no afectarà cap hàbitat d'interès comunitari.
AVANTATGES SISTEMA MANEIG AMB PALLA	Afavoreix el benestar dels porcs i conservació de l'ambient, s'obtenen menys emissions de gasos al medi ambient. Millora de la sostenibilitat.

Coordenades U.T.M. de l'explotació:

UTM31N/ETRS89	U.T.M. X	U.T.M. Y
PUNT A	372.209	4.606.363
PUNT B	372.090	4.606.283

La parcel·la limita amb:

LLINDARS				
Parcel·la	NORD	SUD	EST	OEST
127	08008A004000240000IG 08008A010000280000IR	08008A010000650000IX	08008A010000300000IK	08008A010000320000ID 08008A010000360000IE

Veure plànol 1 i 2 de localització i emplaçament.

A l'explotació s'hi accedirà pel camí d'Argençola a Clariana, transcorreguts 2.000m, s'agafa el camí veïnal en direcció Sud, després de 250m s'arriba a l'explotació porcina que queda situada a l'esquerra.

El casc urbà més proper a les instal·lacions ramaderes és el d'Argençola que es troba a uns 1.850m de l'explotació. La resta de nuclis urbans es troben més allunyats.

Les infraestructures i equipaments més propers a l'explotació es mostren a la següent taula:

INFRAESTRUCTURA/EQUIPAMENT	DISTÀNCIA (m)
Carretera d'Argençola a Clariana	401,60m

L'explotació es trobarà situada en una zona on la densitat ramadera és baixa. Les granges més properes les especifiquen en la següent taula:

ESPÈCIE/APTITUD EXPLOTACIÓ	DISTÀNCIA (m)
Explotació Ramadera	**708**
Granja Fontanelles	**2.170**

La resta d'explotacions ramaderes es troben més allunyades.

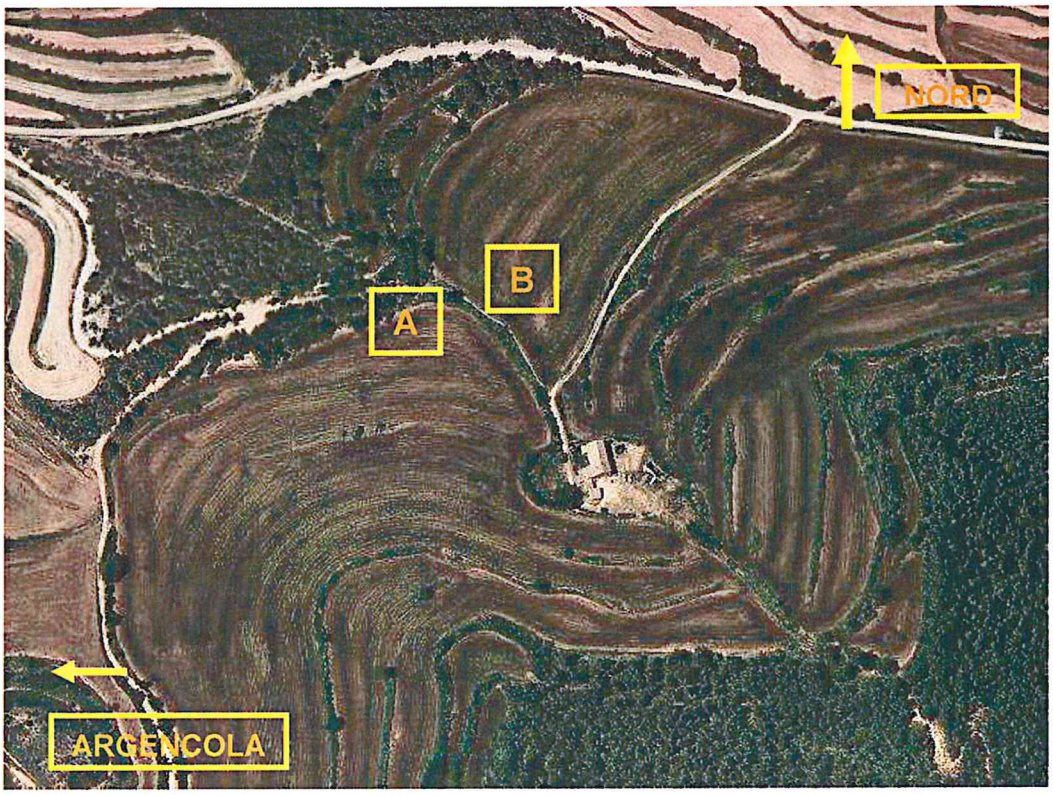
El Torrent de Mas Riell, es troba a 695m i el Torrent de Mas Figuera a 1.180m de l'explotació porcina. La resta aigües de captació subterrànies i aigües superficials de curs normal i aigües pel consum humà es troben més allunyades.

Es fa constar que **NO EXISTEIXEN** abocadors, ni instal·lacions centralitzades d'ús comú per tractament de dejeccions en un radi de 2.000 m, com tampoc escorxadors, ni indústries i/o fàbriques per a l'alimentació animal, càrniques d'aprofitament de subproductes ni de cadàvers ni de transformació d'aliments en un radi de 2.000 m.

Es considera per tant que es dona compliment a allò establert al RD 324/2000 d'ordenació de les explotacions porcines.

Per estudiar l'afectació visual de les actuacions es realitza un estudi sobre el terreny amb un reportatge fotogràfic. Les fotografies son preses des de dos punts diferents amb el propòsit d'analitzar la visibilitat des de diferents punts d'observació.

A continuació s'ofereix una imatge aèria extreta del portal virtual de l'Institut Cartogràfic de Catalunya on es fixa els punts de presa de fotografies:



Ortofoto del SigPac (posicions de presa de fotografies).



punt A: Conca visual direcció Sud-Oest



punt A: Conca visual direcció Est



punt B: Conca visual direcció Est

3.1.- FOTOMUNTATGE

ESTAT ACTUAL



punt A: Conca visual direcció Est

ESTAT PROPOSTA



punt A: Conca visual direcció Est

Noves naus amb acabats de color de gamma terrosa i coberta de color vermellós.

3.2.- FACTORS DE VISIBILITAT

D'acord als plànols topogràfics a escala 1:5.000 publicats per l'Institut Cartogràfic de Catalunya, la conca visual des de la parcel·la de l'explotació és la que es representa al plànol 2 amb línies diagonals. Aquesta és força limitada degut a les oscil·lacions del terreny, l'explotació queda submergida sota les oscil·lacions del terreny (turons i muntanyes).

Al plànol s'aprecia la diferència d'altura entre l'explotació porcina i les parcel·les de la zona. Les instal·lacions són visibles des de punts concrets de la zona. A mesura que ens allunyem de l'explotació aquesta passa desapercebuda a causa de la llunyania, la diferència d'altura i les altres explotacions de la zona.

3.3.- COMPONENTS i VALORS DEL PAISATGE

En aquest apartat es pretén descriure i valorar els components del paisatge d'acord a la guia metodològica publicada per la Direcció General d'arquitectura i Paisatge del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

Topogràficament es tracta d'un terreny (des de la zona afectada) irregular; la zona es potencialment productiva amb plantacions de finques de sembra, totes o majoritàriament de secà. Així doncs, es conclou que existeixen pendents que poden condicionar el cultiu i la funcionalitat del terreny. Aquesta orografia fa que des de la parcel·la on s'ubica l'activitat, la visibilitat sigui mitjana o baixa. Aquest fet ens permet divisar punts concrets que no tinguin un turó o aflorament de roques entre mig. De totes aquestes condicions en resulta una visibilitat mitjana i depenent, tant des de l'activitat cap a l'exterior com de l'exterior a l'activitat.

Tot el municipi Argençola i els municipis llindants es dediquen a l'agricultura i la ramaderia essent els cultius predominants els de cereal de secà (ordí, blat i civada). L'existència d'agricultura intensiva no fa possible disposar de grans zones verdes i aquestes queden reduïdes als marges de les parcel·les i dels camins o bé a comunals propietat dels Ajuntaments. La gran majoria de vegetació és arbustiva o arbòria d'alçades petites/mitjanes (alzines, roures i

pins) i arbres de cultiu.

La situació que ocupen les masses arbòries i arbustives fan que les seves formes siguin lineals, majoritàriament.

Cromàticament es tracta d'un territori amb dominància de colors verdosos i marrons foscos i clars. Cal remarcar que les unitats arbustives fan el terreny quelcom inaccessible en aquestes zones però donat que són de poca amplada en cap cas infranquejables. Precisament aquesta poca amplitud dota al conjunt de singularitats prou evident com són la discontinuïtat i la més important, la disponibilitat de innumerables micro–hàbitats separats per terrenys de cultiu.

Com a àrees parlarem de varietat de mitjanes i petites superfícies amb gran dominància d'agricultura cerealista. Els límits o vores entre aquestes són els marges de parcel·les on predominen arbustos i arbres de mida mitja i els camins o carreteres al voltant dels quals la predominança del forest es fa més palesa.

A grans trets, doncs, estem parlant d'una zona caracteritzada per una àrea central merament agrícola amb trames o línies parcel·laries coincidents amb vores arbustives majoritàriament que alterna amb arbres de mitjana alçada i de línies arbustives i puntuals situades perifèricament. Els nuclis urbans existents a les proximitats els podem interpretar com a punts al igual que les abundants explotacions ramaderes que habitualment ocupen més superfície que el propi nucli urbà.

Sense la coexistència de tots els components desapareixeria l'ecosistema artificial d'agricultura de secà que es caracteritza precisament, per l'habitual alternança de marges arbustius amb parcel·les de conreu, edificacions agrícoles i ramaderes i línies de bosc d'alçades mitges. En aquest cas l'existència de tots els components cal plantejar-la com una única unitat.

En allò que es refereix a la varietat, no tant en el nombre d'espècies, sinó en el nombre de vegades que es repeteix un mateix component remarcar que són innumerables les vegades que es repeteixen les explotacions ramaderes,

les parcel·les agrícoles i els marges arbustius i petits punts arboris. Aquests trets són, sens dubte, els que componen el paisatge.

Com es normal en aquest tipus de conreus la naturalitat de la vegetació ve determinada per l'acció de l'home a les terres de cultiu, es a dir, que en aquelles parcel·les amb activitat agrícola (el gruix del paisatge) només existeix naturalitat en aquelles línies o marges de finca on no s'actua, directa o indirectament, amb l'agricultura. Es tracta d'un ecosistema complex ja que coexisteixen l'acció de l'home i la pròpia natura i aquesta als únics espais on li és possible, marges de parcel·les, de camins i carreteres o terrenys poc fèrtils pels cultius.

Estèticament el terreny ens transmet una bellesa que podríem nomenar com *agricultura* ja que és precisament el que esdevé. Històricament la coexistència de ramaderia i agricultura ha conformat paisatges agrícoles de secà, agrícoles de regadiu, agrícoles de secà i regadiu i a d'altres zones, normalment més inaccessibles, forestals i agrícoles o merament forestals. En aquest cas s'evidencia un paisatge agrícola de cereal i fruiters de reg lligat a la intensificació de la ramaderia. De tota manera podria semblar que estem parlant d'una harmonia agricultura – natura però realment caldria plantejar-ho com una simbiosi agroramadera que ha generat una natura puntual i que conviu amb unitats habitades (per la proximitat de nuclis, masies i agregats).

Ecològicament la importància d'aquests paisatges es culmina amb la declaració del terme municipal de Jorba com a zona vulnerable per nitrats procedents de fonts agràries.

Econòmicament, la **productivitat** de l'agricultura de secà, tot i disposar d'ajuts de la Política Agrària Comuna, ha de complementar-se d'alguna manera per tal de fer-la viable. Habitualment la manera d'obtenir rendibilitat és o bé augmentar la superfície agrícola de l'explotació o bé combinar-la amb la ramaderia de manera que es disminueix la despesa en adobs i s'obté un increment d'ingressos d'altres fonts. Aquesta simbiosi agro – ramadera creà un sistema de vida, que encara perdura actualment i ara encara més donat que les distàncies s'han vist reduïdes per les noves tecnologies, *descentralitzat*,

entenent aquest com habitatges aïllats (masos) que permeten una atenció permanent del bestiar. Històricament no existeixen més que algunes delimitacions parcel·laries de pedra que desapareixen amb les concentracions de unitats de conreu que doten a l'activitat agrícola de major rendibilitat econòmica.

No existeixen a la zona d'influència elements de caràcter mitològic i els punts religiosos i espirituals es troben molt allunyats ja que transcorren per l'interior dels cascs urbans.

3.4.- ESTRATÈGIES D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA

Actualment la zona es caracteritza per l'existència d'innumerables explotacions ramaderes (majoritàriament d'espècie porcina) que formen part d'un paisatge típic agro–ramader. L'harmonització és l'estratègia emprada donat que l'ampliació de l'activitat, dins els paràmetres urbanístics municipals, no suposa un canvi significatiu del paisatge i, a més, l'intent de camuflar l'activitat produiria un impacte greu en el paisatge, canviant la fesomia del mateix.

4.- PROPOSTA

4.1.- SITUACIÓ ACTUAL

El promotor disposa d'una parcel·la al terme municipal d'Argençola lliure de qualsevol tipus d'activitat ramadera.

4.2.- SITUACIÓ PREVISTA

El promotor pretén realitzar la creació d'una nova explotació porcina d'engreix amb una capacitat productiva de 2.000 porcs d'engreix. Aquests disposaran de jaç amb palla i generaran fems.

Es preveu construir quatre noves naus d'engreix, un vestuari i un nou femer d'emmagatzematge de fems.

La capacitat productiva de l'explotació serà de: **2.000 porcs d'engreix** amb producció de fems.

Les instal·lacions estaran adaptades a la nova llei de benestar animal i en consonància al nou decret d'ordenació de les explotacions ramaderes.

Per realitzar aquesta classificació, resulta fonamental saber en el cas d'explotacions ramaderes la composició i tipus del bestiar. L'explotació disposarà de:

4.3.- DESCRIPCIÓ GENERAL DE L'EXPLOTACIÓ

La nova explotació constarà de construir quatre naus d'engreix porcines, un femer i un vestuari juntament a adaptar la resta d'instal·lacions necessàries per al desenvolupament de l'activitat (tanca metàl·lica, carregadors, gual sanitari, etc.).

Resum de superfícies:

RESUM DE SUPERFÍCIES DE NOVES CONSTRUCCIONS		
Nau	**Ús**	**Superfície (m²)**
Nau 1	***NOVA*** Engreix porcí	764,38
Nau 2	***NOVA*** Engreix porcí	764,38
Nau 3	***NOVA*** Engreix porcí	764,38
Nau 4	***NOVA*** Engreix porcí	764,38
Femer-1	***NOU*** Emmagatzematge de fems	720,00*
Vestuari	***NOU*** Vestuari/Magatzem	28,16
	TOTAL	**3.805,68m²**

La parcel·la 29 del polígon 10 del TM d'Argençola on s'ubicarà l'explotació objecte de creació disposa d'una superfície de 14,7493 ha.

Així doncs, l'índex d'edificabilitat serà:

$$2,\frac{3.085,68 Construïts}{147.493m^2\ Parcel \cdot la} X\,100 = 09\%$$

(*)No es considera els femers com a superfície d'ocupació

4.3.1.- NAU 1, 2, 3, i 4 ENGREIX

Aquesta disposarà d'unes dimensions màximes de:

DIMENSIONS DE COBERTA		
Llargada (m)	**Amplada (m)**	**Superfície (m²)**
(nau 1) 61,15	12,50	764,38
(nau 2) 61,15	12,50	764,38
(nau 3) 61,15	12,50	764,38
(nau 4) 61,15	12,50	764,38
	TOTAL	**3.057,52m²**

La nau disposa d'unes dimensions màximes de 12,00m d'amplada i 60,65m de llargada (mesures interiors). Estaran distribuïdes en dos files de 12 corrals a banda d'un passadís longitudinal d'1,50 metre d'amplada. Els corrals seran de 9,65x5,00m amb una superfície pavimentada de formigó que es disposarà de jaç de palla.

Al llarg de la nau es disposa d'un pati exterior descobert de 61,15m i 9,60m d'amplada.

L'aliment es subministrarà automàticament mitjançant sistemes bis sens fi als corrals amb tremujes d'alimentació múltiple. Hi haurà dos sitges de pinso de 14.000kg a un sol frontal de la nau.

L'aigua d'abeurament provindrà de la xarxa municipal i es subministrarà "ad libitum" les cassoletes de inox amb xumet.

La ventilació d'aquesta nau serà de flux natural a través de les finestres controlades automàticament per centraletes.

4.3.2.- VESTUARI, NOU VESTUARI

Aquesta disposarà d'unes dimensions màximes de:

DIMENSIONS			
Vestuari	**Llargada (m)**	**Amplada (m)**	**Superfície (m²)**
1	6,40	4,40	28,16
		TOTAL	**28,16m²**

Vestuari de planta rectangular de 6,40m de llargada i 4,40m d'amplada.

4.3.3.- FEMER

Aquest disposarà d'unes dimensions màximes de:

MESURES			
Femer	**Llargada (m)**	**Amplada (m)**	**Superfície (m²)**
1	45,00	16,00	720,00
		TOTAL	**720,00m²**

El **femer** disposarà de les següents dimensions: 45,00m de llarg x 16,00m d'ample, sent la seva superfície 720 m².

La solera del femer serà de formigó en massa de 15 cm de gruix sobre emmacat de grava de 10 cm.

Aquesta solera es construirà amb una pendent aproximada d'un 2% en sentit interior que evitarà que puguin sortir els lixiviats produïts, permetent la seva acumulació en el propi femer.

Per calcular la capacitat d'emmagatzematge dels femers s'ha tingut en compte les següents consideracions:

- un marge de seguretat de 20cm en les parets laterals i també a les voreres de la solera que no té paret.
- Angle d'apilament màxim per a fems secs (procedents de zones cobertes de vacum) de 40º.
- Alçada d'apilament de 3,5 metres

Superfícies i capacitats dels femers:

	SUPERFICIE (m²)	CAPACITAT (m³)
Femer	720,00	1.635,00

Dejeccions Ramaderes

Amb la capacitat que es pretén assolir es produirà:

FEMS				
Núm. animals	**m³/plaça i any**	**t/plaça i any**	**Densitat (t/m³)**	**Producció anual (m³)**
2.000 porcs d'engreix	---	1	0,8	2.500,00
		TOTAL		**2.500,00m³**

**Segons l'ORDRE AAM/312/2014, de 15 d'octubre, per la qual s'estableixen els criteris per a l'aplicació dels nivells de reducció en l'excreció del nitrogen del bestiar porcí mitjançant la millora de l'alimentació.*

Les xifres referides al fem inclouen les excrecions del bestiar que seran emmagatzemades juntament amb els fems.

Les necessitats d'emmagatzematge de fems són les següents:

PRODUCCIÓ ANUAL (M³)	PRODUCCIÓ MENSUAL (M³)	PRODUCCIÓ 7 MESOS
2.500,00	208,33	**1.458,31 m³**

Capacitat d'emmagatzematge mínima necessària pel municipi d'Argençola: 7 mesos. Zona catalogada com a Vulnerable pels nitrats orgànics i classificat com a zona de secà.

La capacitat d'emmagatzematge disponible per als fems a l'explotació serà:

SISTEMES D'EMMAGATZEMATGE	
Instal·lació	**Capacitat (m³)**
Femer	1.635,00
TOTAL	**1.635,00m³**

L'autonomia d'emmagatzematge que disposarà l'explotació serà equivalent a **7,8** mesos. Capacitat superior a la mínima establerta Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca en la zona d'Argençola.

Les aigües residuals del vestuari es gestionen amb els fems, són conduïdes al femer de manera que es gestionaran conjuntament.

NITROGEN		
Núm. animals	**Kg N/plaça i any**	**Producció anual (kg N)**
2.000 porcs engreix	7,25	14.500,00
	TOTAL	**14.500,00kg N**

Valors de referència: *Decret 153/2019, del 3 de juliol, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes.*

La gestió de les dejeccions ramaderes es realitzarà de la forma i manera que es descriu al Pla de Gestió de les dejeccions ramaderes.

Per l'aplicació de les dejeccions el promotor disposa de terres, situades en zona Vulnerable i No Vulnerable suficients per cobrir les necessitats de l'explotació.

5.- CRITERIS D'INTEGRACIÓ

La integració de les instal·lacions projectades s'ha basat en l'aprofitament de les pròpies característiques del territori i concreta i majoritàriament en els cromatismes, la visibilitat i la fragilitat del paisatge.

Deixant de banda les mesures correctores medi ambientals d'aplicació descrites al projecte, s'ha previst una edificació amb materials que no varien el cromatisme de les edificacions existents a la pròpia explotació i al territori en general i una alçada d'edificació que no sobrepassa la resta d'instal·lacions. Aquests fets lligats a les característiques descrites en l'apartat anterior fan viable la construcció donat que, tal com hem mencionat la fragilitat del territori envers aquestes activitats és mínima.

Derivat d'aquesta mínima fragilitat classifiquem les mesures d'integració com aquelles que eviten o intenten evitar la generació d'impactes, es a dir preventives.

Les instal·lacions ramaderes són habituals a la zona i necessàries per complementar, econòmicament, el tipus d'agricultura. L'ampliació de l'activitat farà viable l'activitat porcina existent lligada a l'agrícola i aquest pensament permet que les úniques alternatives sotmeses a estudi hagin set anteriors a la redacció del projecte i hagin estat basades en el tipus de materials i tonalitats cromàtiques. S'utilitzaran materials amb tonalitats semblants a les del terreny i a les dels cultius per tal que s'asseguri una integració total. La diferència entre la situació actual i la proposada serà pràcticament inapreciable.

Les alternatives al projecte s'analitzen tenint en compte que es vol ampliar l'explotació en una zona amb densitat ramadera alta descentralitzada en nuclis porcins amb quantitats remarcables (superiors a 1.500 places).

El terreny és rústic i el funcionament de l'activitat projectada no n'afecta a d'altres de la zona, ni ramaderes (suficientment allunyades) ni industrials (cap en un radi inferior a 1.000 m).

L'activitat es troba projectada dins de l'àrea declarada com a zona no vulnerable per nitrats procedents de fons agràries.

Les obres es realitzaran dins l'explotació ramadera, sense que es generi una acumulació significativa d'efectes ambientals.

Es tracta, principalment, d'una zona agrícola amb cultiu de cereals extensiu. Es tracta d'un sòl rústic que permet la construcció de les edificacions normals en aquest tipus de terrenys (magatzems i naus per usos ramaders).

La ubicació de les naus, de les instal·lacions i infrastructures associades a l'activitat porcina estaran ubicades dins la mateixa parcel·la, tenint en compte les exigències en superfície per assegurar el benestar dels animals.

L'explotació pot comportar molèsties a la fauna local per malalties, infeccions, sorolls, etc., per això es prendran les mesures correctores oportunes per evitar que la fauna local entri en contacte amb els animals de l'explotació.

L'efecte visual és mínim ja que l'explotació es troba ubicada en una zona agro-ramadera on ja existeixen explotacions del mateix tipus. L'existència d'infrastructures ramaderes a la zona fan que el possible impacte visual sigui mínim.

Els recursos hidràulics de la zona no es veuran afectats per l'explotació.

Socio–econòmicament l'explotació generarà llocs de treball i no produirà cap efecte negatiu sobre la població.

6.- IDENTIFICACIÓ I CARACTERITZACIÓ D'IMPACTES

Atenent a la relació causa-efecte i al moment que es manifesten els impactes, aquests es poden classificar com impactes immediats o com impactes induïts.

Impactes immediats: alteracions geomorfológiques, ocupació del sòl, modificació del paisatge y acceptabilitat social del projecte.

Impactes induïts: es deriven d'una deficient integració ambiental del projecte o d'una implantació inadequada de las infrastructures. Vessament d'aigües brutes y lixiviats, gasos, olors y possibles contaminacions, sorolls i vibracions y modificació del paisatge.

		FASE D'EXPLOTACIÓ				FASE DE MANTENIMENT					GENERATS PER POSADA EN MARXA		AVALUACIÓ
MEDIS AFECTATS	FACTORS SUSCEPTIBLES	Instal·lacions	Subministrament	Condicions Ambientals	Alimentació	Aigües residuals	Gestió de purins	Neteja i desinfecció	Gestió de cadàvers	Olors	Transport	Càrrega i descàrrega	
EDÁFIC	*SÒLS*												
AQUATIC	SUPERFICIALS												
	SUBTERRANIES												
	QUALITAT												
ATMOSFÉRIC	*QUALITAT*												
FAUNA	AUS												
	MICROFAUNA												
	A. TERRESTRES												
PAISATGE / VEGETACIÓ	COMUN. VEGETALS												
	INTEGRACIÓ AL MEDI												
	CROMATISMES												
	ESTÈTICA												
	ECOLÒGICS												
SOCIO-ECONÓMIC	RIESC LABORAL												
	ESTRUCTURA												
	ACCESSIBILITAT												
	OCUPACIÓ												

Alteracions negatives elevades

Alteracions negatives baixes

Alteracions neutres

Alteracions positives baixes

Alteracions positives elevades

7.VALORACIÓ D'IMPACTES

7.1.- CONTAMINACIÓ DEL SÒL

L'impacte provocat sobre el sòl, tant en el que es refereix a contaminació, erosió i qualitat del mateix, és compatible o bé moderat. L'impacte moderat fa referència a que és impossible aplicar mesures correctores per tal de corregir l'eliminació de la coberta vegetal i de la capa edàfica que la sustenta.

7.2.- AFECCCIÓ D'AIGÜES

Sobre els cursos fluvials existents a la zona es produiria un impacte crític si no es disposen a l'explotació de les mesures correctores que l'impedeixin. Per tal que no es vegin afectats els cursos fluvials es disposarà de fosses i una bassa de purins com a sistemes d'emmagatzematge de residus estancs i impermeables, de manera que sigui impossible l'entrada i sortida de líquids que provinguin d'altres fonts que no siguin les pròpies del maneig.

7.3.- AFECCIÓ DE L'ATMOSFERA

L'atmosfera es veurà afectada moderadament. Els efectes són corregibles amb mesures adreçades per aquest fet, per tal que els vehicles no generin pols es remullaran els camins d'accés interior a l'explotació. Sobre les olors produïdes a l'explotació comentar que és impossible corregir les olors però aquestes, en tot cas, no superaran un radi de 150 m de distància, essent impossible que afectin a nuclis de població propers.

7.4.- AFECCIÓ A FAUNA i VEGETACIÓ

La instal·lació de les edificacions en terrenys no urbanitzables, de caire agrícola i ramader fa que l'impacte produït sigui corregible aplicant unes mesures tal com el tancament perimetral, disposar teles anti-ocell a les finestres i la instal·lació d'un sistema adient de desinfecció de vehicles.

Al tractar-se d'un territori agrícola amb predomini de terres de conreu l'efecte produït sobre el medi és compatible ja que la vegetació típica de l'àrea

d'estudi s'ubica sobre els marges de les parcel·les, àrea que no s'ocupa amb l'actual projecte.

Els residus zoosanitaris i els residus de cadàvers el promotor els gestionarà per mitjà de gestors autoritzats per l'agència de Residus, establint contractes amb les mateixes i marcant un calendari de recollides.

7.5.- AFECCIÓ A PAISATGE i MEDI ANTRÒPIC

Sobre el paisatge l'impacte és compatible i sobre l'ocupació positiu. L'explotació no produirà impacte negatiu sobre el paisatge ja que es tracta d'un territori dedicat exclusivament a l'agricultura i a la ramaderia i no hi ha vegetació superior a la zona evitant-se produir un impacte visual elevat com podria passa en zones de bosc. Remarcar que els materials proposats per la construcció són de tonalitats cromàtiques semblats a les de les edificacions existents o a les del terreny i/o cultius predominants. En aquest cas s'ha projectat la capacitat d'emmagatzematge de dejeccions d'un femer a l'exterior de les naus on l'impacte dels qual és neutre, doncs es tracta d'instal·lacions addicionals obligatòries medi ambientalment sense l'existència de les quals es generaria un perjudici medi ambiental de característiques molt greus.

		CARACTERITZACIÓ								VALORACIÓ			
MEDIS AFECTATS	FACTORS SUSCEPTIBLES	UTIL (0) / ADVERS (1)	DIRECT (3) / INDIRECT (1)	TEMPORAL (1) / PERMANENT (2)	REVERSIBLE (1) / IRREVERSIBLE (2)	RECUPERABLE (1) / IRRECUPERABLE (2)	AFECTA A RECURSOS (2) / NO AFECTA A RECURSOS (1)	LOCALITZAT (1) / EXTENS (2)	***RESULTAT***	COMPATIBLE	MODERAT	SEVER	CRITIC
EDAFIC	CONTAMINACIÓ	1		1	1	1	1	2	**7**				
	EROSIÓ	1		2	1	2	1	1	**8**				
	QUALITAT SOL	1	3	1	1	1	1	1	**9**				
AQUATIC	SUPERFICIALS	1		2	2	1	1		**7**				

ATMOSFÉRIC	OLORS	1	3	1	1	1	1	2	**10**			
FAUNA	ESPECIE I POBLACIÓ ANIMAL	1	3	1	1	1	2	1	**10**			
PAISATGE / VEGETACIÓ	ESPECIE I COMUNITAT VEGETAL	0		2	2	1	1	1	**7**			
	FRAGILITAT	1	3	1	1	1	1	1	**9**			
	VISIBILITAT	0	3	2	1	1	1	1	**10**			
	QUALITAT	1	1	1	1	1	1	1	**7**			
SOCIO-ECONÓMIC	OCUPACIÓ	0	3	2	1	1	1	2	**10**			
	ESTRUCTURA	0		1	1	1	1	1	**5**			
	ACCESIBILIDAD	0		2	1	1	1	1	**6**			

Valoració de l'impacte sense mesures correctores

Valoració de l'impacte amb mesures correctores

6 - 8	Compatible
9 – 10	Moderat
11 – 12	Sever
13 – 14	Crític

8.- CRITERIS I ESTRATÈGIES PER A UNA CORRECTA INTEGRACIÓ EN EL PAISATGE

Es considera que la proposta de posició de les noves naus donen compliment als criteris per a una correcta integració en el paisatge:

- Lleugera esplanació, minimitza la transformació de la topografia.
- No destrucció de marges
- No modificació dels accessos a la parcel·la on s'ubicaran les naus.
- Conservació del cultiu existent a la resta de la parcel·la i de la vegetació als llindars de la parcel·la.
- Es respecta els elements estructuradors del paisatge
- Conjunt unitari, concentració espacial, s'evita la dispersió de les construccions.

- Les noves naus seran de volum simple i funcional. La composició de les façanes serà regular i simètrica.

- Les dimensions de les naus s'adaptaran a les dimensions de l'escala del paisatge i es cuiden les proporcions.

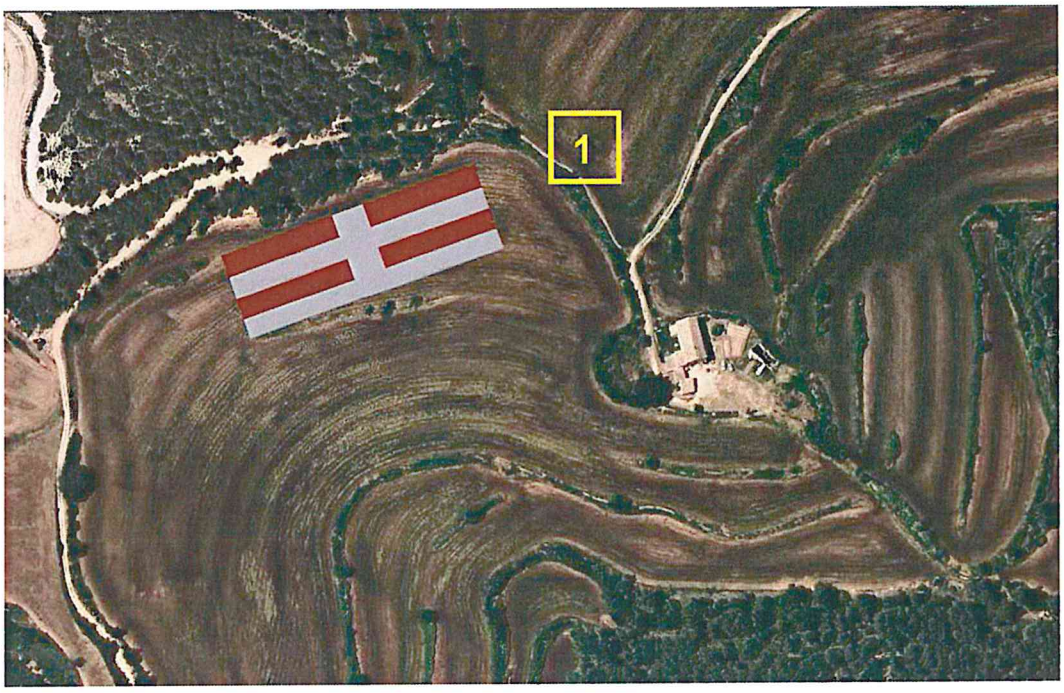
- Plantació de vegetació al voltant de la nova edificació.

- Tot el perímetre de l'explotació estarà ballat amb malla de simple torsió galvanitzada i pals de sustentació del mateix material, es minimitzarà l'altura de la tanca.

- **Materials, acabats i colors:**

  - S'utilitzaran materials propis o adaptats al paisatge del lloc
  - Els acabats seran de color i textura adequats a l'entorn, no introduiran un contrast excessiu o que desvalorin la imatge dominant.
  - Les parets seran de colors i tonalitats terroses, simple, sòbries i funcionals propis de l'entorn.
  - S'emprarà materials, colors i acabats discrets per a les cobertes, s'ha optat per un color vermellós

9.- DIAGNOSI DEL POTENCIAL IMPACTE



Ortofoto extreta del ICGC any 2018

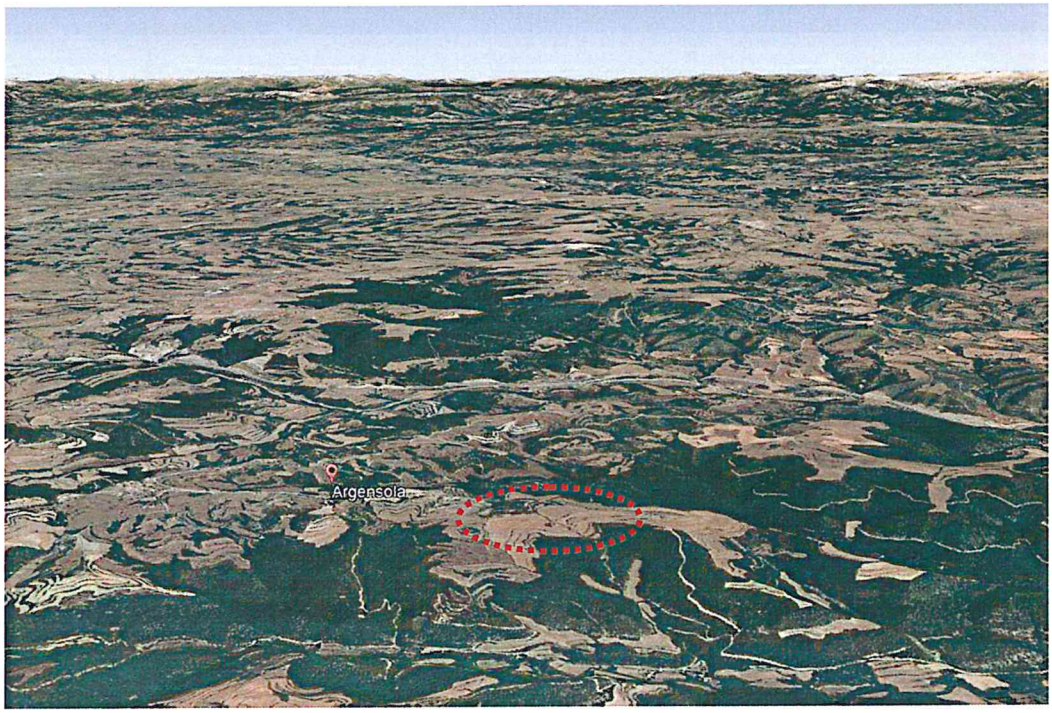


Imatge presa des del punt 1

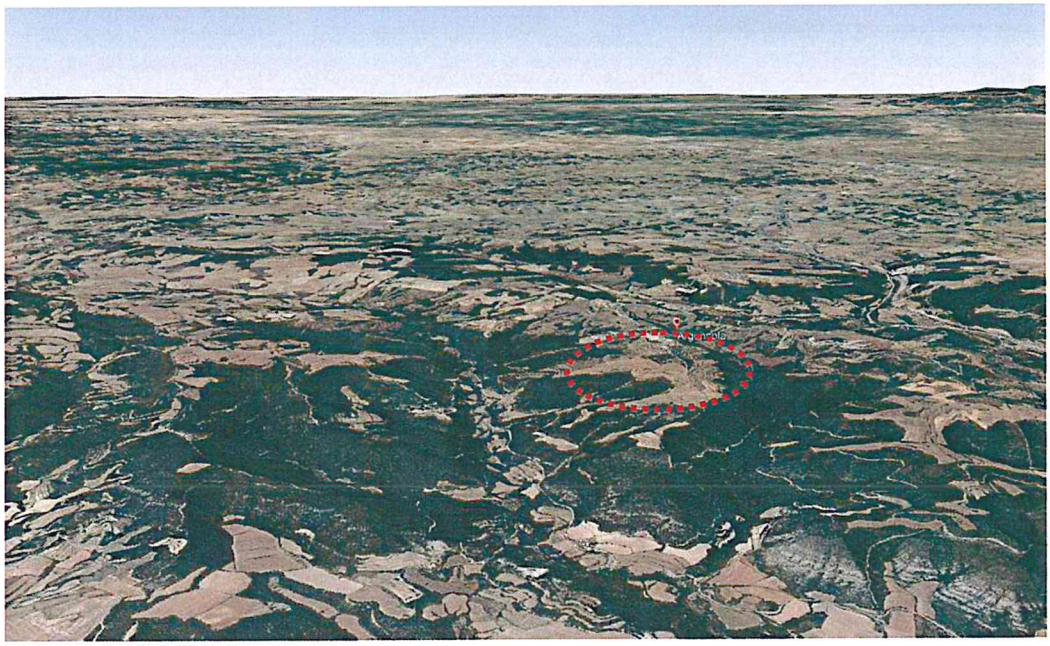
Amb aquest recull d'imatges més pròximes a l'entorn de l'explotació porcina es pot observar que la construcció de les noves naus no genera un potencial impacte negatiu del paisatge. Des d'aquests punts el conjunt de l'explotació porcina es pràcticament inapreciable, no seran visibles fins a punt proper a l'explotació. Globalment es conserva la fisonomia del paisatge i no implicarà un canvi significatiu.

Els acabats de les naus amb colors de gamma terrosa i plantació d'arbrat, proporciona una correcta integració paisatgística minimitzant l'impacte visual.

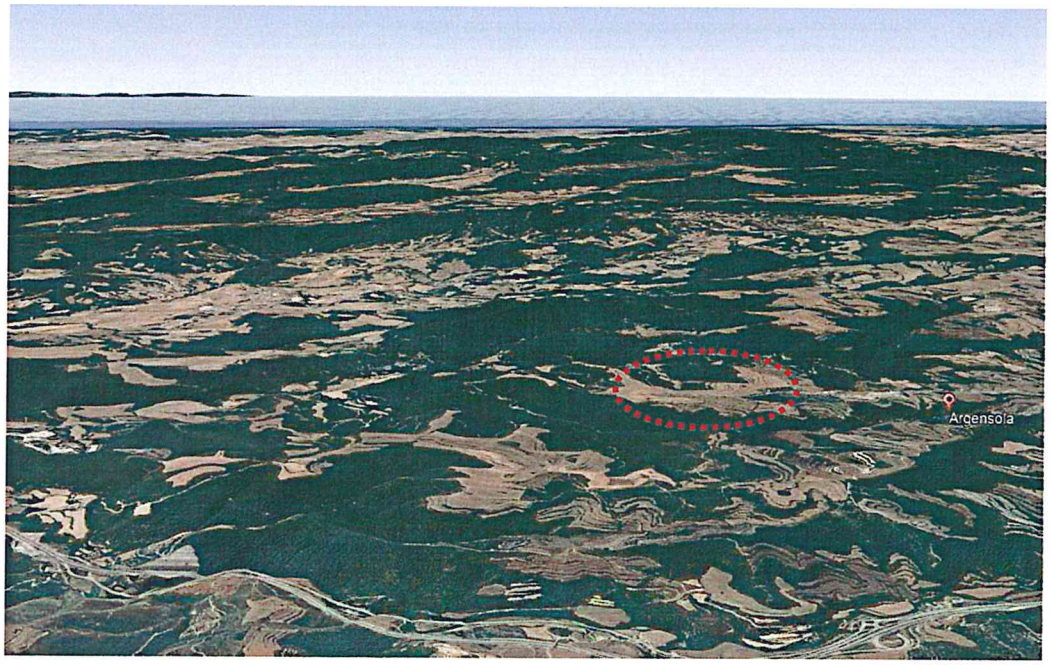
Imatges aèries de l'entorn de l'explotació porcina objecte d'ampliació:



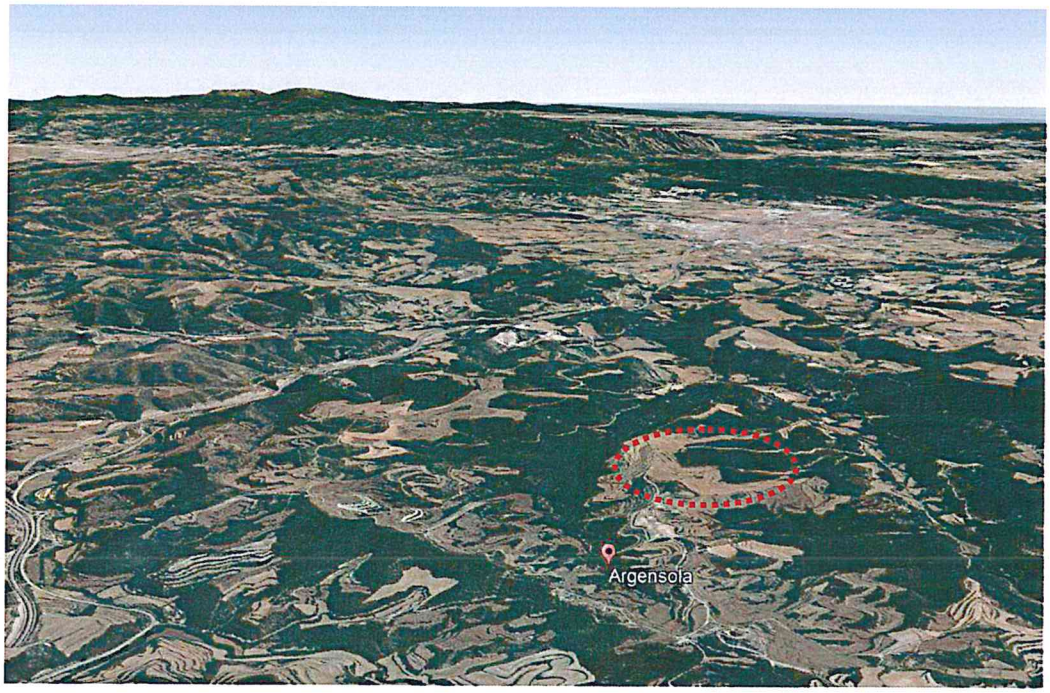
Imatge extreta del Google Earth en direcció nord.



Imatge extreta del Google Earth en direcció oest.



Imatge extreta del Google Earth en direcció est.



Imatge extreta del Google Earth en direcció sud.

Amb el recull d'imatges i el fotomuntatge es procedeix a una valoració dels potencials impactes per l'ampliació de l'explotació porcina.

Factors a considerar:

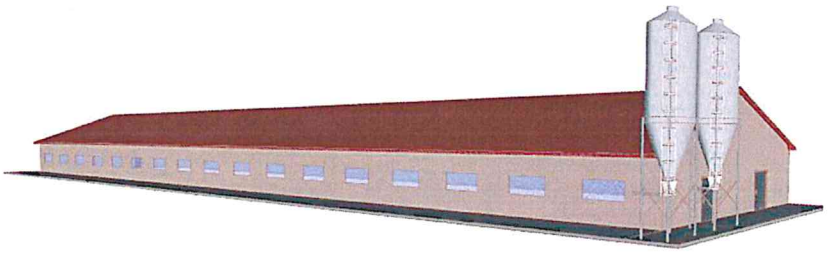
Integració paisatgística i orientació de les naus

Les naus formaran part d'una nova explotació porcina, aquestes es construiran a la part de la parcel·la que ocasionarà menys moviments de terres i millors condicions higienico-sanitàries. Les noves naus es construiran el més pròxim possible entre elles amb la finalitat de compactar el conjunt i ocupar la mínima superfície possible.

La ubicació i orientació de les naus s'ha projectat en el lloc que permet seguir un ordre geomètric en funció de la parcel·la.

Es plantarà arbrat i/o vegetació característica de la zona de forma discontinua al llarg de les noves naus.

Les noves naus presenten una volumetria senzilla, disseny racional i coherent amb la seva funcionalitat. A la vegada s'ha plantejat una correcta adequació de la proporció de buits i plens.



Imatge de les noves naus

Amb tot el conjunt de mesures correctores preses per la construcció de les noves naus permet concloure un potencial impacte mínim, una correcta integració paisatgística i no suposarà un canvi significatiu del paisatge ni del seu entorn més immediat.

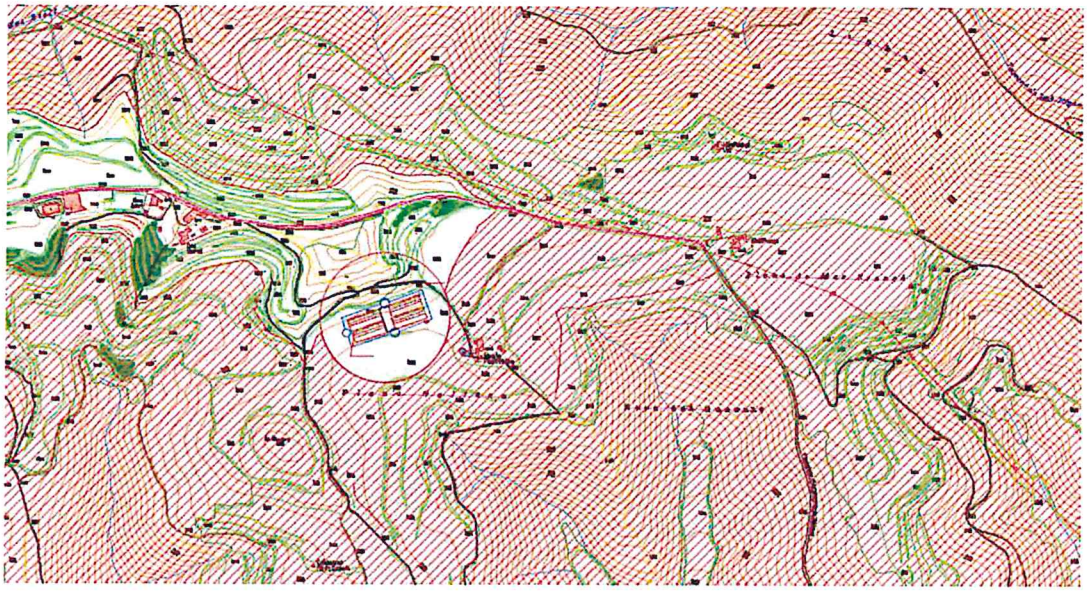
Modificació del terreny

Amb aquestes noves construccions la pendent del terreny no es veurà modificada. Es tracta d'un terreny pla i no comportarà moviments de terres

excessius, no hi haurà formació de talussos. No es produirà un potencial impacte negatiu del paisatge.

Conca visual

Es tracta d'una conca visual amplia en totes direccions, menys en orientació Sud que s'hi troben turons que dificulten la visibilitat de l'explotació ramadera. Així mateix, pròxim a l'explotació el relleu presenta diverses oscil·lacions, desnivells de cota i vegetació que en redueixen notablement la visibilitat. Tot el conjunt de característiques morfològiques del relleu i de la vegetació comporta que l'angle de visió de l'explotació es redueixi a pocs metres d'aquesta i no suposa un potencial impacte negatiu.



Conca visual de l'explotació porcina indicada amb línies diagonals amb vermell

Paral·lelament, l'estudi anterior manca de precisió en quant a sombres i zones cegues ocasionades per multitud d'elements que no es poden identificar sobre aquest: no te en compte la vegetació "esporàdica" (cultius herbacis) i "semi-permanent", que contribueixen a la reducció de visibilitat o directament a l'opacitat d'escenaris des les vies de circulació o punts de la mateixa cota, edificacions existents que focalitzen la visibilitat i zones boscoses que generen un efecte pantalla.

Cal remarcar però, que al tractar-se d'una zona sobre terrenys tant oberts, la distància màxima ó límit visual de la conca s'aproxima a 1.100m (1.000-1.200m) que es a partir d'on les formes perden definició i per tant l'impacte visual que es pugui generar estaria mitigat.

A continuació, s'ofereix una fotografia aèria que constata que la creació de l'explotació ramadera es troba integrada en una zona agrícola, amb àmplia variabilitat i diversitat de cultius. Activa agrícola i vegetativament parlant.



Font: *Institut cartogràfic i Geològic de Catalunya (any 2018)*

Fragilitat del paisatge

Per tal d'estudiar el grau de repulsa de canvis sobre el paisatge i el grau de deteriorament de la qualitat a l'introduir canvis sobre el mateix (tot el contrari de l'absorció visual) s'estudiarà les actuacions del projecte sobre les qualitats paisatgístiques actuals.

Es tindrà en compte la visibilitat i l'accessibilitat de l'activitat i s'estudiarà a través de la inter-visibilitat, que es defineix com el grau de visibilitat recíproca de les unitats paisatgístiques obtingudes.

- *Inter-visibilitat*: la nova explotació porcina tindrà una incidència visual des dels següents punts:
    - punts més elevats amb freqüència de pas
    - zones planes llindants a l'explotació amb cultius herbacis.

La nova explotació porcina no disposa d'incidència visual des dels punts més freqüentats per la població com carreteres comarcals i/o nacionals i el propi municipi ó instal·lacions públiques etc., NO és visible per llunyania, relleu i obstacles visuals.

- *Potencial de vistes:* des de l'explotació i la construcció de les noves naus es disposarà de la mateixa amplitud visual cap a Nord, Sud, Est i part de l'oest essent els camps visuals amb parcel·les amb cultius herbacis. L'Oest es troba lleugerament obstaculitzat per la proximitat de successius turons i d'arbrat.

- *Accessibilitat visual:* s'assumeix que la fragilitat d'un paisatge és major com més observadors potencials hi ha. En aquest cas, s'estudia en funció de:
    - *Vies de comunicació*: passa a uns 401m de l'explotació porcina la Carretera d'Argençola a Clariana. No existeix cap eix ferroviari, autovia i/o autopista a menys de 1.000m de l'explotació.
    - *Nuclis de població: la nova* explotació es troba a 1.850m d'Argençola, la resta de municipis es troben més allunyats.
    - *Zones d'ús intens:* no es disposa d'espais d'interès lúdic-turístic com espais d'esbarjo i barbacoa, platges, parcs naturals, etc. que generin una freqüència de pas elevada.

MESURA DE LA FRAGILITAT

1. Fragilitat visual del punt (factors biofísics)

Sòl i coberta:

Parcel·les amb cultius herbacis, essent estacional i controlada per l'agricultor, intercalades amb zones boscoses.

Contrast cromàtic estacional sòl-vegetació

Mitjana altura de la vegetació i nombre d'estrats, micro-hàbitats puntuals

Alt contrast cromàtic dins de la vegetació (anual cultius i silvestre)

Pendent:

Poca pendent del terreny.

Mínima modificació de la morfologia del terreny per poder executat **les noves naus.**

Orientació i complexitat:

Naus orientades de Nord-Est a Sud-Oest.

Situades sobre la parcel·la en un sol conjunt no dispers.

2. Fragilitat visual de l'entorn del punt (factors morfològics de visualització).

Dimensió de la conca visual:

La conca visual **amplia en totes orientacions menys cap a l'Oest que queda lleugerament obstaculitzada.**

Compacitat de la conca visual:

Zona cega per l'existència d'elements opacs vegetatius d'una amplitud de 30º d'amplitud al sector Nord-Oest.

Forma de la conca visual:

Edificis de forma rectangular prolongada, situat **de forma perpendicular** a les vies d'accés existents.

Altura relativa del punt respecte a la seva conca visual: Actuacions a realitzar **sobre plataformes no cultivable** amb la mateixa cota del terreny.
3. Fragilitat derivada de les característiques històrico-científic-culturals del territori No existeix ni es manté proximitat a punts i zones de singularitat paisatgística.
4. Accessibilitat de l'observació. - Parcel·la llindant **a la via de circulació rústic, camins veïnals.** - Accessibilitat visual des de via rústica. - Situació **de les noves naus** pròximes entre elles, situades paral·lelament.

9.- CONCLUSIONS

Inicial: El promotor disposa d'una parcel·la al terme municipal d'Argençola lliure de qualsevol tipus d'activitat ramadera.

Proposta: El promotor pretén realitzar la creació d'una nova explotació porcina d'engreix amb una capacitat productiva de 2.000 porcs d'engreix. Aquests disposaran de jaç amb palla i generaran fems.

Es preveu construir quatre noves naus d'engreix, un vestuari i un nou femer d'emmagatzematge de fems.

La capacitat productiva de l'explotació serà de: **2.000 porcs d'engreix** amb producció de fems.

Classificació segons la Llei 20/2009 (modificada per la 9/2011)

L'activitat es troba inclosa a **l'annex III**, concretament dintre de l'**apartat 11, subapartat 1.b.ii,** places per porcs d'engreix (de més de 20kg) amb una capacitat de fins a 2.000 i superior a 10 caps de bestiar.

El règim d'intervenció administrativa correspon a **Règim de Comunicació Ambiental.**

S'han utilitzat mesures d'integració preventives donat que no s'afecta negativament factors de visibilitat, de tonalitats, de fragilitat, d'estètica ni

ecològics. Econòmicament es genera un impacte positiu.

Tenint en compte les mesures correctores (establertes medi ambientalment) i les preventives, ambdues tingudes en compte en la redacció del projecte) podem considerar **COMPATIBLE** l'impacte produït sobre el territori derivat de l'ampliació de l'explotació de porcí sobre la parcel·la propietat del promotor situada al terme municipal d'ARGENÇOLA.

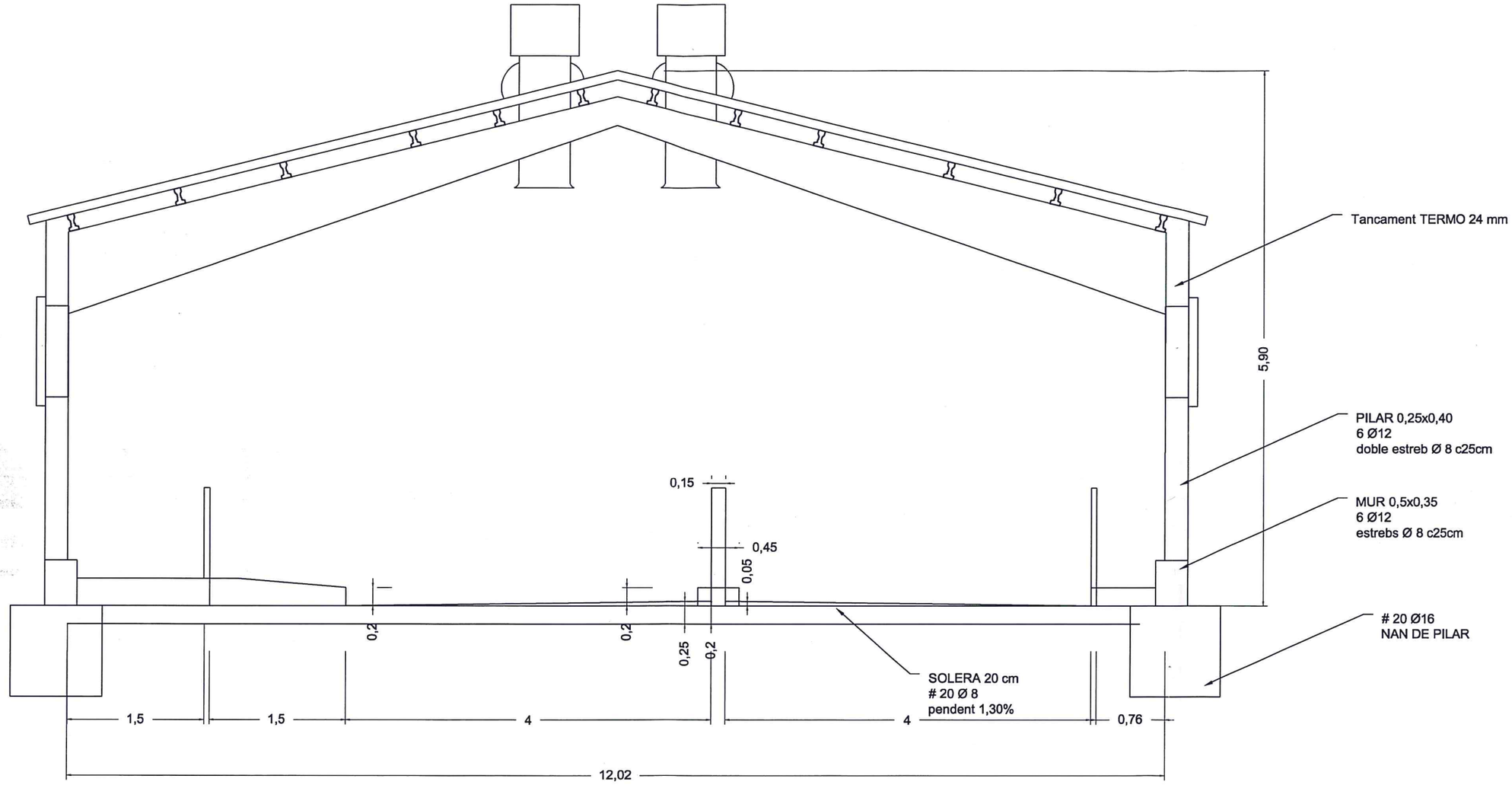
Lleida, setembre 2019

SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M

Digitally signed by SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
DN: CN = SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M, SN = GROS NAVES, G = SERGIO, C = ES
Date: 2019.10.14 09:02:32 +02'00'

SERGIO GROS NAVES

ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA COL·LEGIAT nº 3.222 DEL COL·LEGI OFICIAL D'ENGINYERS TÈCNICS AGRÍCOLES I FORESTALS DE CATALUNYA.



TÍTOL: EIIIP DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA PER ASSOLIR UNA CAPACITAT PRODUCTIVA DE 2.000 PORCS D'ENGREIX; SITUADA AL POL. 10 PARC. 29 DEL TM D'ARGENÇOLA, L'ANOIA (BARCELONA)

PROMOTOR:
ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.

PLÀNOL:
SECCIÓ A-A', NOVES NAUS D'ENGREIX

Nº: 5

ESCALA: 1/50

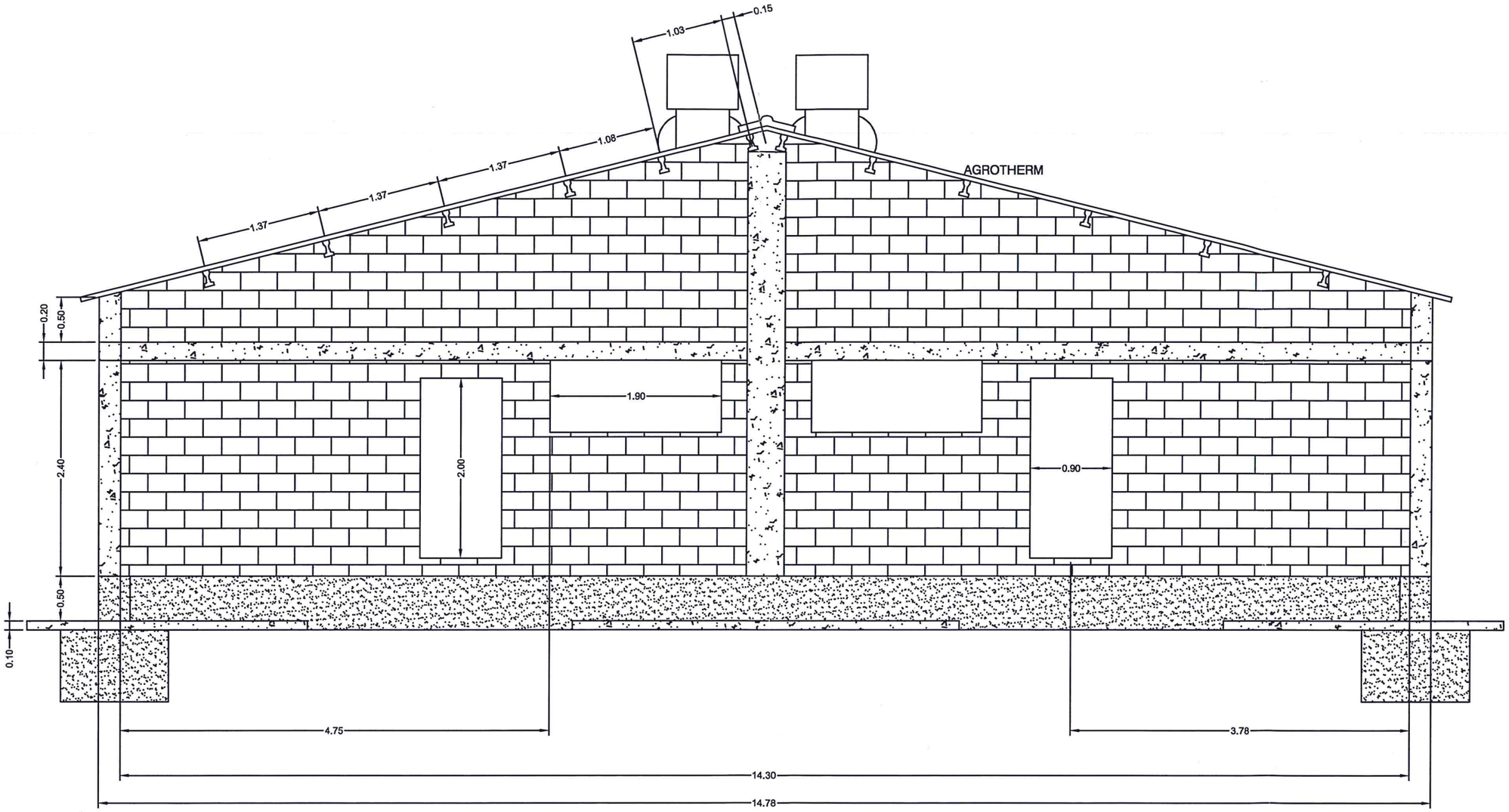
DATA: SETEMBRE 2019

AUTOR
SERGIO GROS NAVÉS
Nº DE COL.LEGIAT: 3.222

SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M

Digitally signed by SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
DN: CN = SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M, SN = GROS NAVES, G = SERGIO, C = ES
Date: 2019.10.14 09:03:27 +02'00'

Integro
INGENIERIA TÉCNICA GROS, SL
c/ Valls d'Andorra, 77
25005 LLEIDA
Telf.: 973 236 876 FAX: 973 221 038
Mail: integro@integrosl.com



TÍTOL: EIIIP DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA PER ASSOLIR UNA CAPACITAT PRODUCTIVA DE 2.000 PORCS D'ENGREIX; SITUADA AL POL. 10 PARC. 29 DEL TM D'ARGENÇOLA, L'ANOIA (BARCELONA)

PROMOTOR:
ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.

PLÀNOL:
FAÇANES (I)

Nº: 6

ESCALA: 1/50

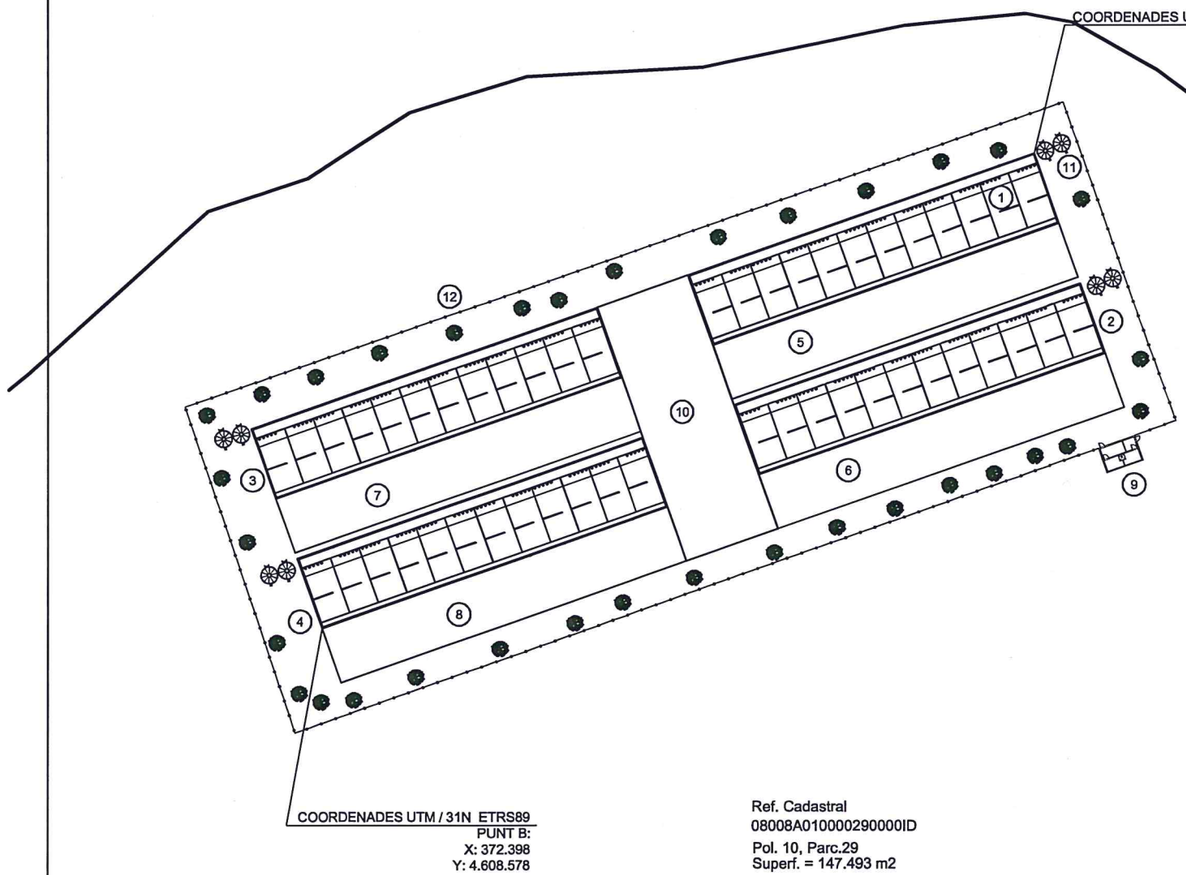
DATA: SETEMBRE 2019

AUTOR
SERGIO GROS NAVÉS
Nº DE COL.LEGIAT: 3.222

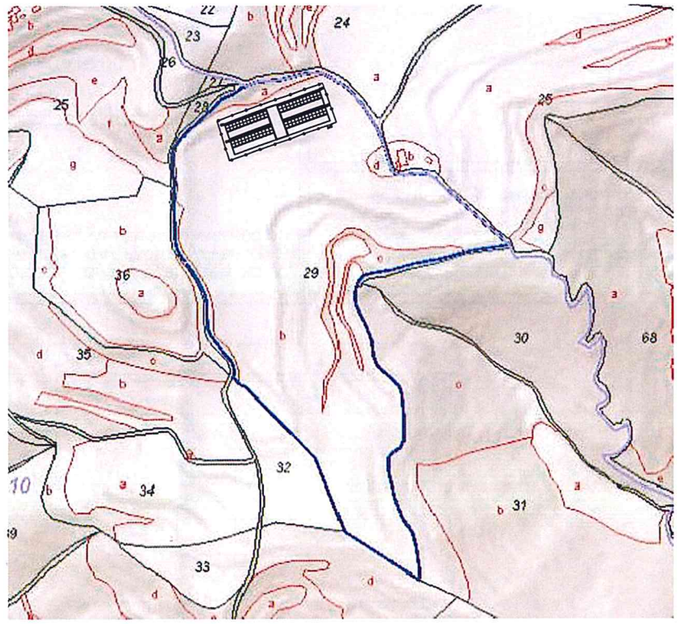
SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M

Digitally signed by SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
DN: CN = SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M, SN = GROS NAVES, G = SERGIO, C = ES
Date: 2019.10.14 09:03:35 +02'00'

Integro
INGENIERIA TÉCNICA GROS, SL
c/ Valls d'Andorra, 77
25005 LLEIDA
Telf.: 973 236 876 FAX: 973 221 038
Mail: integro@integrosl.com



Ref. Cadastral
08008A010000290000ID
Pol. 10, Parc.29
Superf. = 147.493 m2



PROPOSTA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA SOBRE PLÀNOL CADASTRAL S/E

EDIFICACIONS DE NOVA CONSTRUCCIÓ	
1	NOVA NAU 1 D'ENGREIX PORCÍ AMB PALLA
2	NOVA NAU 2 D'ENGREIX PORCÍ AMB PALLA
3	NOVA NAU 3 D'ENGREIX PORCÍ AMB PALLA
4	NOVA NAU 4 D'ENGREIX PORCÍ AMB PALLA
5	PATI EXTERIOR 1
6	PATI EXTERIOR 2
7	PATI EXTERIOR 3
8	PATI EXTERIOR 4
9	VESTUARI
10	FEMER
11	SITGES
12	TANCA PERIMETRAL

TÍTOL: EIIIP DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA PER ASSOLIR UNA CAPACITAT PRODUCTIVA DE 2.000 PORCS D'ENGREIX; SITUADA AL POL. 10 PARC. 29 DEL TM D'ARGENÇOLA, L'ANOIA (BARCELONA)

PROMOTOR:
ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.

PLÀNOL:
DISTRIBUCIÓ GENERAL DE L'EXPLOTACIÓ PORCINA

Nº: 3

ESCALA: 1/1.000

DATA: SETEMBRE DE 2019

AUTOR

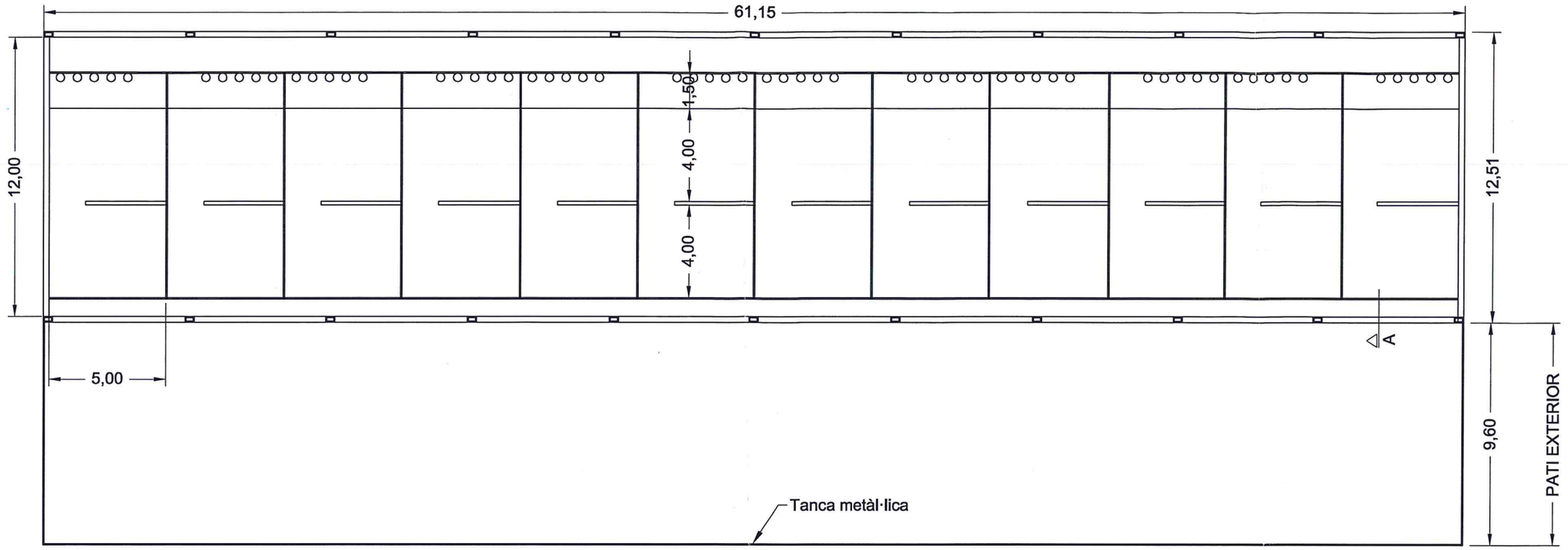
SERGIO GROS NAVÉS
Nº DE COL.LEGIAT: 3.222

SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M

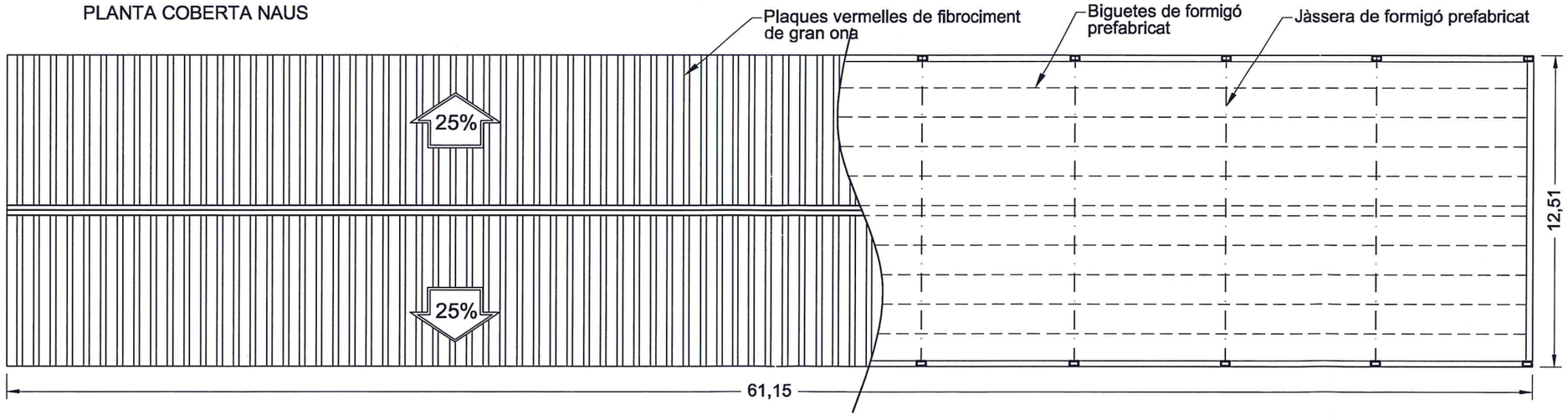
Digitally signed by SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
DN: CN = SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M, SN = GROS NAVES, G = SERGIO, C = ES
Date: 2019.10.14 09:03:03 +02'00'

Integro
INGENIERIA TÉCNICA GROS, SL
c/ Valls d'Andorra, 77
25005 LLEIDA
Telf.: 973 236 876 FAX: 973 221 038
Mail: Integro@integrosl.com

PLANTA DISTRIBUCIÓ NAUS



PLANTA COBERTA NAUS



TÍTOL: EIIIP DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA PER ASSOLIR UNA CAPACITAT PRODUCTIVA DE 2.000 PORCS D'ENGREIX; SITUADA AL POL. 10 PARC. 29 DEL TM D'ARGENÇOLA, L'ANOIA (BARCELONA)

PROMOTOR:
ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.

PLÀNOL:
PLANTA DISTRIBUCIÓ I PLANTA COBERTA NAUS

Nº: 4

ESCALA: 1/200

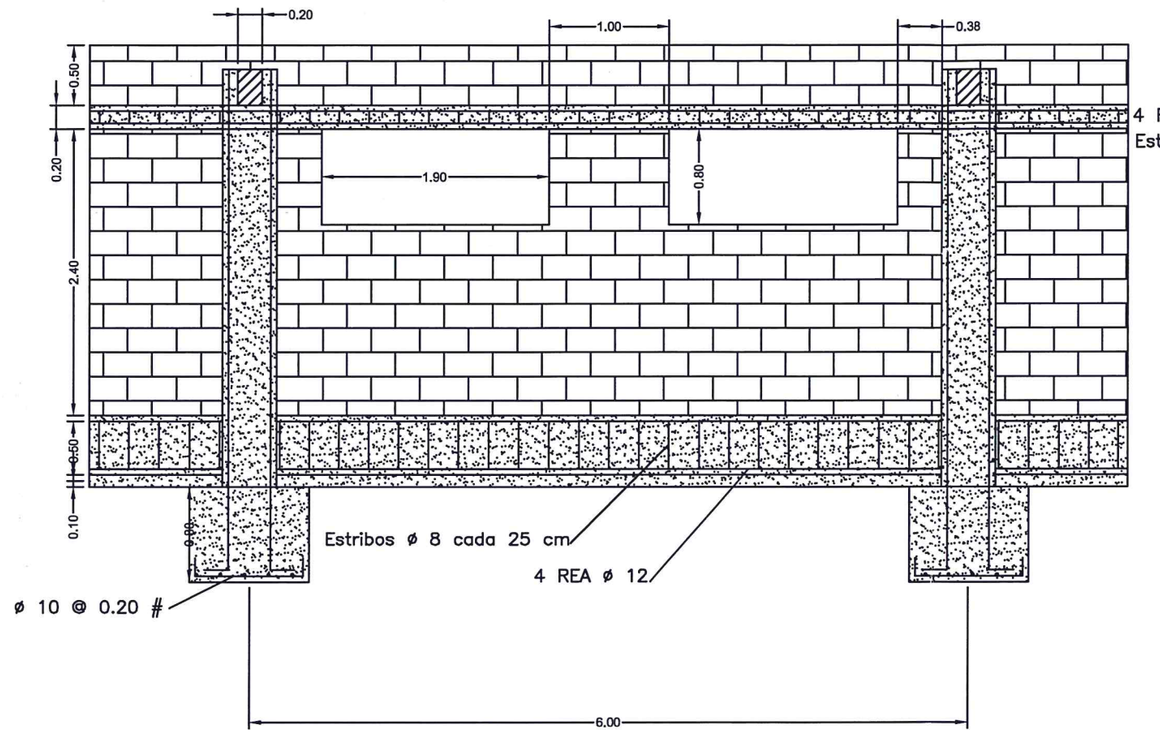
DATA: SETEMBRE 2019

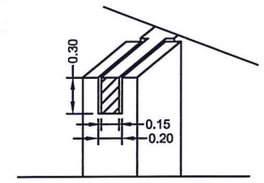
AUTOR
SERGIO GROS NAVÉS
Nº DE COL.LEGIAT: 3.222

SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M

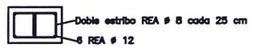
Digitally signed by SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
DN: CN = SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M SN = GROS NAVES, G = SERGIO, C = ES
Date: 2019.10.14 09:03:17 +02'00'

Integro
INGENIERIA TÉCNICA GROS, SL
c/ Valls d'Andorra, 77
25005 LLEIDA
Telf.: 973 236 876 FAX: 973 221 038
Mail: integro@integrosl.com





COLOCACIÓN JÁCENA



ARMADO PILAR

TÍTOL: EIIIP DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA PER ASSOLIR UNA CAPACITAT PRODUCTIVA DE 2.000 PORCS D'ENGREIX; SITUADA AL POL. 10 PARC. 29 DEL TM D'ARGENÇOLA, L'ANOIA (BARCELONA)

PROMOTOR:
ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.

PLÀNOL:
FAÇANES (II)

Nº: 7

ESCALA: 1/50

DATA: SETEMBRE 2019

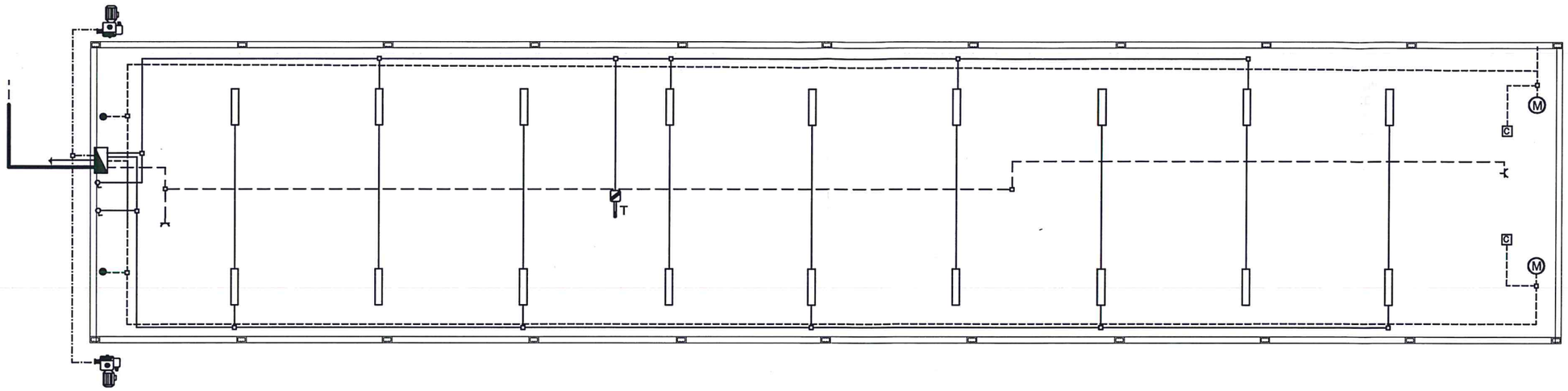
AUTOR
SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M

SERGIO GROS NAVÉS
Nº DE COL.LEGIAT: 3.222

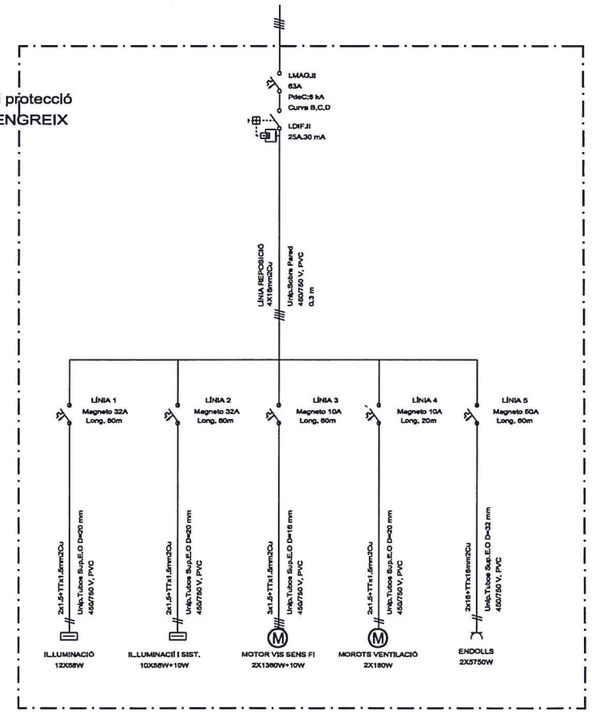
Digitally signed by SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
DN: CN = SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M, SN = GROS NAVES, G = SERGIO, C = ES
Date: 2019.10.14 09:03:44 +02'00'

Integro
INGENIERIA TÉCNICA GROS, SL
c/ Valls d'Andorra, 77
25005 LLEIDA
Telf.: 973 236 876 FAX: 973 221 038
Mail: Integro@Integrosl.com

DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, SISTEMES I COMANDAMENTS



Cuadre de
comandament I protecció
NOVA NAU D'ENGREIX



LÍNIES

- Línia 1: Enllumenat i sistemes
- Línia 2: Enllumenat
- Línia 3: Distribució alimentació
- Línia 4: Ventilació
- Línia 5: Endolls

RECEPTORS

- Sensor temperatura
- Motor elevador finestres 180w
- Fluorescents 58W
- Motor vis sens fi 1360W
- Interruptor final de carrera, auto.
- Interruptor uniposicional inici
- Caixa de control i distrib. de línies
- Interruptor
- Endoll 5750W

TÍTOL: EIIIP DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA PER ASSOLIR UNA CAPACITAT PRODUCTIVA DE 2.000 PORCS D'ENGREIX; SITUADA AL POL. 10 PARC. 29 DEL TM D'ARGENÇOLA, L'ANOIA (BARCELONA)

PROMOTOR:
ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.

PLÀNOL:
PLANTA DISTRUBUCIÓ NOVES NAUS D'ENGREIX (TIPUS)

Nº: 8

ESCALA: 1/200

DATA: SETEMBRE 2019

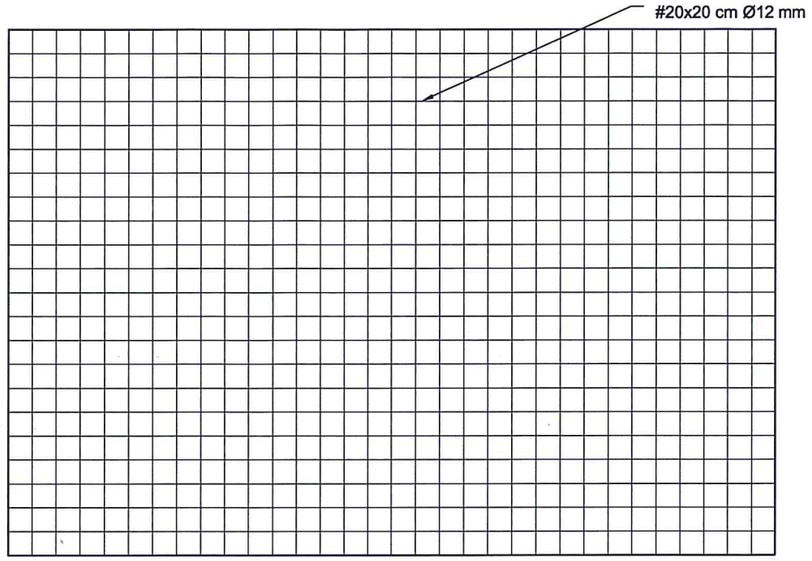
AUTOR
SERGIO GROS NAVÉS
Nº DE COL.LEGIAT: 3.222

SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M

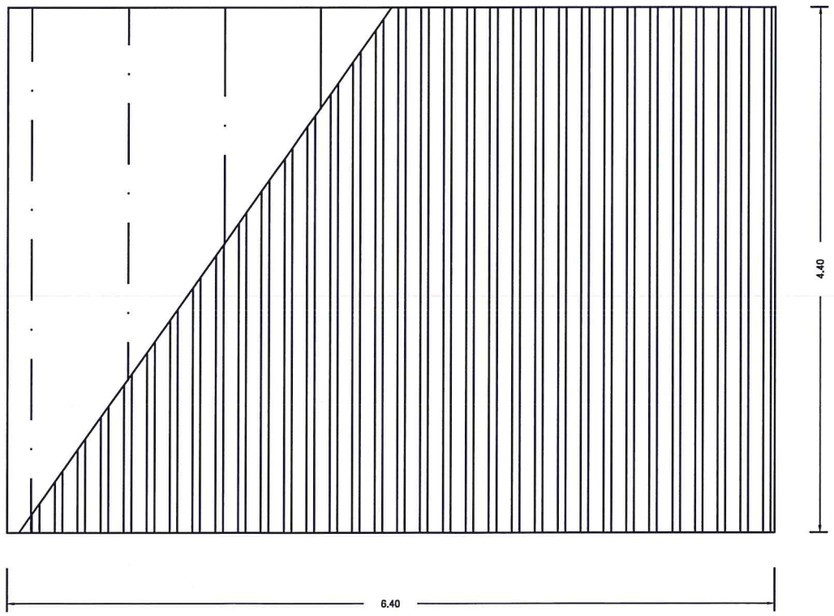
Digitally signed by SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
DN: CN = SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M, SN = GROS NAVES, G = SERGIO, C = ES
Date: 2019.10.14 09:03:54 +02'00'

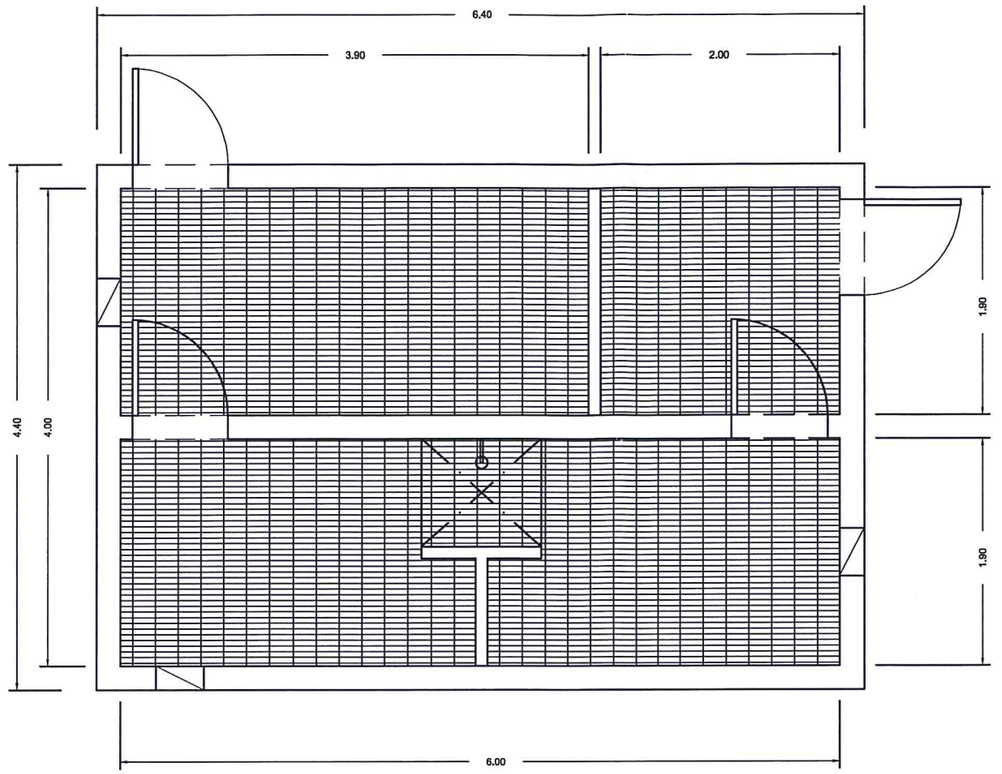
Integro
INGENIERIA TÉCNICA GROS, SL
c/ Valls d'Andorra, 77
25005 LLEIDA
Telf.: 973 236 876 FAX: 973 221 038
Mail: Integro@Integrosl.com

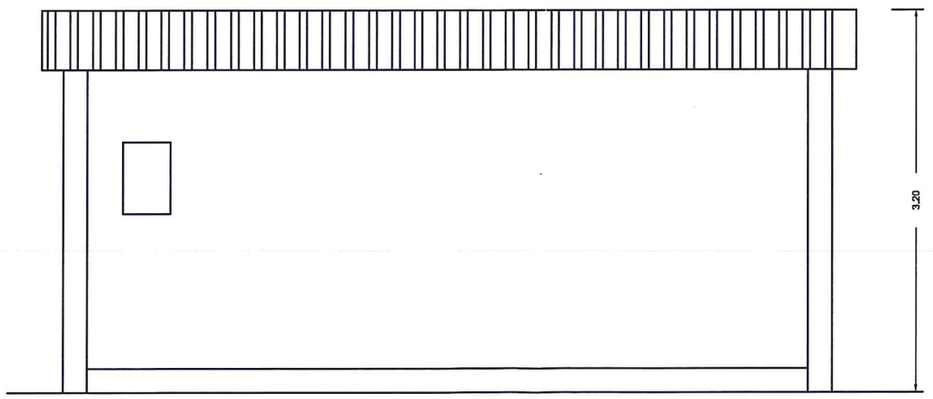
FERRALLA PLATAFORMA DE FORMIGÓ



COBERTA







TÍTOL: EIIIP DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA PER ASSOLIR UNA CAPACITAT PRODUCTIVA DE 2.000 PORCS D'ENGREIX; SITUADA AL POL. 10 PARC. 29 DEL TM D'ARGENÇOLA, L'ANOIA (BARCELONA)

PROMOTOR:
ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.

PLÀNOL:
PLANTA I ALÇATS NOU VESTUARI / MAGATZEM

Nº: 9

ESCALA: 1/50

DATA: SETEMBRE 2019

AUTOR

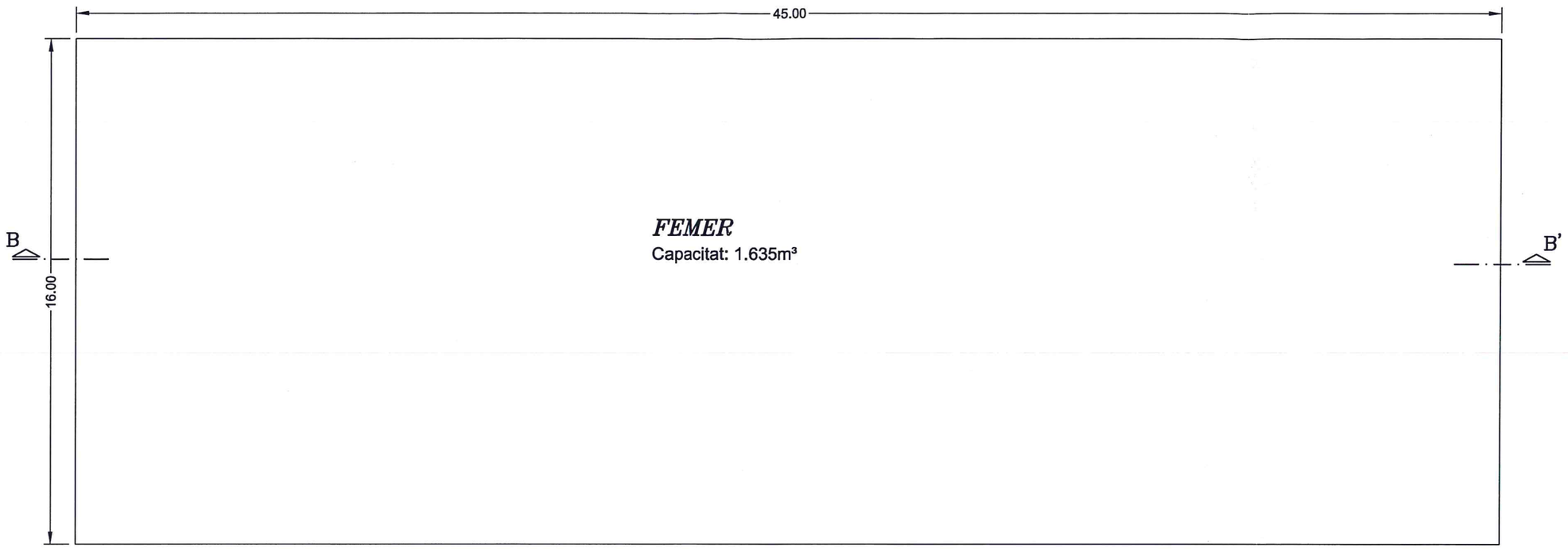
SERGIO GROS NAVÉS
Nº DE COL.LEGIAT: 3.222

SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M

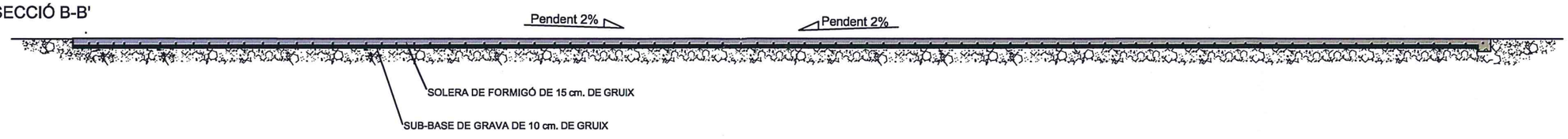
Digitally signed by SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
DN: CN = SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M, SN = GROS NAVES, G = SERGIO, C = ES
Date: 2019.10.14 09:04:04 +02'00'

Integro
INGENIERIA TÉCNICA GROS, SL
c/ Valls d'Andorra, 77
25005 LLEIDA
Telf.: 973 236 876 FAX: 973 221 038
Mail: Integro@integrosl.com

PLANTA FEMER



SECCIÓ B-B'



TÍTOL: EIIIP DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA PER ASSOLIR UNA CAPACITAT PRODUCTIVA DE 2.000 PORCS D'ENGREIX; SITUADA AL POL. 10 PARC. 29 DEL TM D'ARGENÇOLA, L'ANOIA (BARCELONA)

PROMOTOR: ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.

PLÀNOL: FEMER

Nº: 10

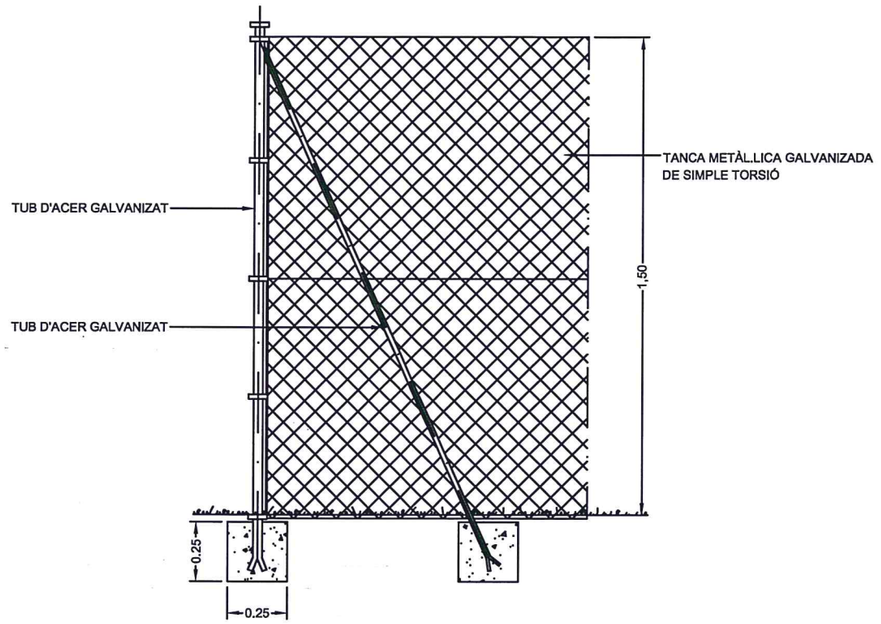
ESCALA: 1/150

DATA: SETEMBRE DE 2019

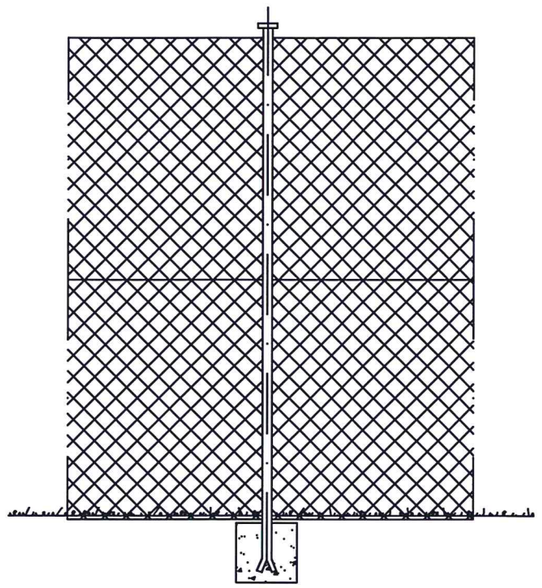
AUTOR: SERGI GROS NAVÉS
Nº DE COL.LEGIAT: 3.222

SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
Digitally signed by SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
DN: CN = SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M, SN = GROS NAVES, G = SERGIO, C = ES
Date: 2019.10.14 09:04:21 +02'00'

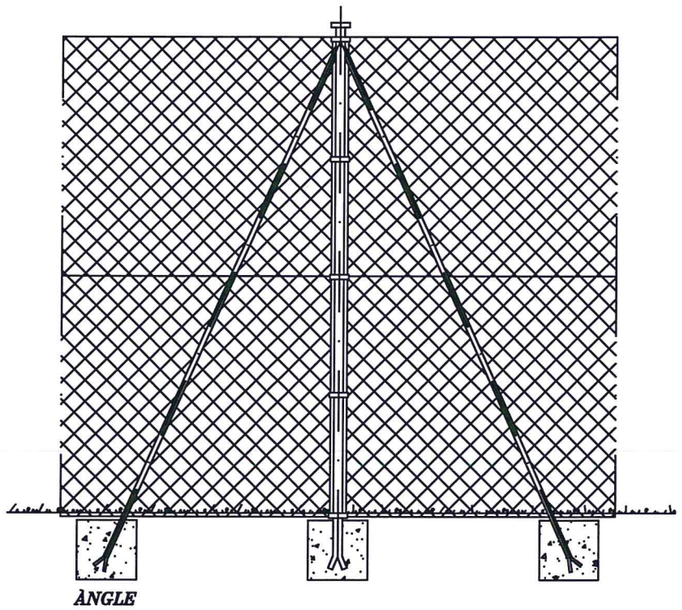
Integro
INGENIERIA TÉCNICA GROS, SL
c/ Valls d'Andorra, 77
25005 LLEIDA
Telf.: 973 236 876 FAX: 973 221 038
Mail: integro@integrosl.com



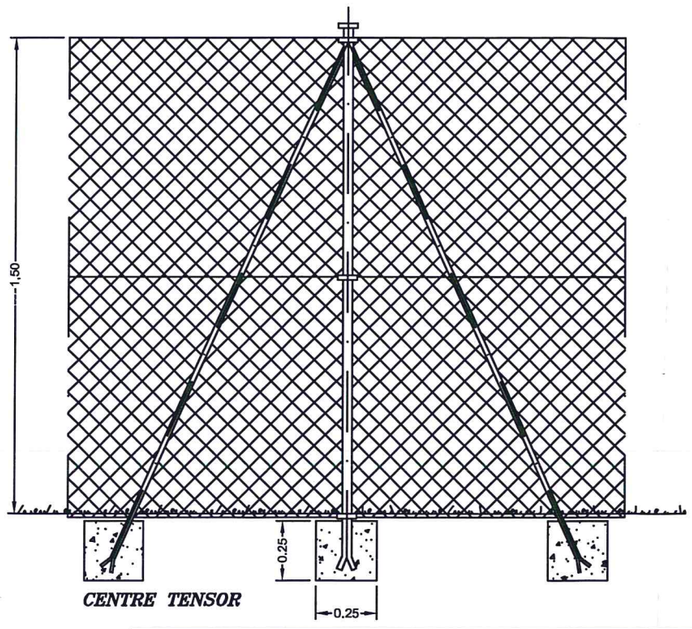
PRINCIPI



INTERMIG



ÀNGLE



CENTRE TENSOR

TÍTOL: EIiIP DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EXPLOTACIÓ PORCINA PER ASSOLIR UNA CAPACITAT PRODUCTIVA DE 2.000 PORCS D'ENGREIX; SITUADA AL POL. 10 PARC. 29 DEL TM D'ARGENÇOLA, L'ANOIA (BARCELONA)

PROMOTOR: ALBARELLS AGRÍCOLA, S.L.

PLÀNOL: TANCA PERIMETRAL

Nº: 11

ESCALA: 1/25

DATA: SETEMBRE DE 2019

AUTOR
SERGI GROS NAVÉS
Nº DE COL.LEGIAT: 3.222
SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
Digitally signed by SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M
DN: CN = SERGIO GROS NAVES - DNI 43745890M, SN = GROS NAVES, G = SERGIO, C = ES
Date: 2019.10.14 09:04:32 +02'00'

Integro
INGENIERIA TÉCNICA GROS, SL
c/ Valls d'Andorra, 77
25005 LLEIDA
Telf.: 973 236 876 FAX: 973 221 038
Mail: integro@integrosl.com